

РАЗДЕЛ 7. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ.

Основные направления развития централизованных систем водоснабжения и водоотведения населенных пунктов формируются с учетом выявленных проблем систем водоснабжения и водоотведения, а также в целях реализации государственной политики в сфере водоснабжения, направленной на повышение качества жизни населения путем обеспечения бесперебойной подачи гарантированно безопасной питьевой воды потребителям с учетом развития и преобразования территорий Муниципального района.

К основным проблемам системы водоснабжения и водоотведения в настоящее время можно отнести следующие факторы:

- Низкое качество питьевой воды;
- Отсутствие станции водоочистки (водоподготовки) в большинстве населенных пунктов;
- Отсутствие приборов учета водоресурсов у потребителей;
- Высокий износ водозаборных скважин и водопроводных сетей;
- Высокий износ канализационных сетей и плохое техническое состояние канализационных очистных сооружений.

Основные принципы развития централизованных систем водоснабжения и водоотведения:

- Повышение качества предоставления услуг водоснабжения существующим абонентам;
- Удовлетворение потребности в водоснабжении перспективных потребителей.

Основные задачи развития системы водоснабжения:

- Реконструкция и модернизация существующих источников и водопроводной сети с целью обеспечения качества воды, поставляемой потребителям, повышения надежности водоснабжения и снижения аварийности;
- Модернизация канализационных сетей и строительство очистных сооружений в целях снижения загрязнения почвы сточными водами и снижения вероятности попадания сбросов в водоемы во время паводка;

- Замена запорной арматуры на водопроводной сети с целью обеспечения исправного технического состояния сети, бесперебойной подачи воды потребителям, в том числе на нужды пожаротушения;
- Строительство сетей и сооружений для водоснабжения перспективных потребителей;
- Обновление основного оборудования объектов водопроводного хозяйства, поддержание на уровне нормативного износа и снижения степени износа основных производственных фондов системы водоснабжения;
- Соблюдение технологических, экологических и санитарно-эпидемиологических требований при заборе, подготовке и подаче питьевой воды потребителям;
- Обеспечение населения питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве;
- Внедрение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности систем водоснабжения, включая приборный учет количества воды.

Таблица 11. Нормативы потребления услуг по горячему и холодному водоснабжению для населения, куб. м в месяц на одного человека.

Степень благоустройства жилых помещений	Холодное водоснабжение	Горячее водоснабжение	Водоотведение
Жилые помещения с холодным водоснабжением из уличной водоразборной колонки	0,91	—	—
Жилые помещения с централизованным водоснабжением и без централизованного водоотведения и горячего	2,42	—	—

Степень благоустройства жилых помещений водоснабжения	Холодное водоснабжение	Горячее водоснабжение	Водоотведение
Жилые помещения с централизованным водоснабжением и водоотведением без горячего водоснабжения	2,70	—	2,70
Жилые помещения с централизованным водоснабжением и водоотведением без горячего водоснабжения, имеется ванна	3,77	—	3,77
Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением	3,05	1,16	4,21
Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением, оборудованные ваннами длиной 1500-1700 мм, умывальниками и душем	5,10	3,11	8,21

Мероприятия по обеспечению доступности:

На 1 этап 2016-2020 гг. в системах водоснабжения сельского поселения планируется:

- Строительство водопроводных сетей в существующих районах;
- Бурение новых скважин.

На 3 этап 2026-2030 гг. в системах водоснабжения сельского поселения планируется:

- Строительство водопроводных сетей в планируемых районах;

На 4 этап 2031-2035 гг. в системах водоснабжения сельского поселения планируется:

Мероприятия по обеспечению эффективности:

- Разработка новой генеральной схемы водоснабжения сельского поселения

На объектах системы водоснабжения и водоотведения системы диспетчеризации и телемеханики не применяются, частотные преобразователи для регулирования производительности насосов не используются. Внедрение современной автоматизированной системы диспетчерского управления водоснабжением и водоотведением позволило бы повысить энергетическую эффективность работы систем, наладить контроль и управление все системой водоснабжения и водоотведения, повысить надежность ее работы. Основными задачами автоматизированных систем диспетчерского управления водоснабжением и водоотведением являются:

- Поддержание заданного технологического режима и нормальных условий работы сооружений, установок, основного и вспомогательного оборудования систем водоснабжения и водоотведения;
- Сигнализация нарушений и отклонений от заданного технологического режима и нормальных условий эксплуатации сооружений, установок, основного и вспомогательного оборудования систем водоснабжения и водоотведения;
- Сигнализация возникновения аварийных ситуаций на контролируемых объектах.

В связи с тем, что существует большое число методов и подходов к определению стоимости строительства, а также в связи с нестабильностью цен на оборудование и проведение проектно-изыскательных работ, определение полных

капитальных вложений, необходимых для реализации настоящей схемы водоснабжения и водоотведения невозможно. Окончательная стоимость мероприятий определяется в зависимости от параметров исходной воды, стоков, действительной нагрузки на водопроводные сети и т.д. Поэтому оценка объемов капитальных вложений для реализации схемы выполнена приближенно. Стоимость разработки проектной документации объектов капитального строительства определена на основании «Справочников базовых цен на проектные работы для строительства» (Коммунальные инженерные здания и сооружения, Объекты водоснабжения и канализации). Базовая цена проектных работ (на 1 января 2001 года) устанавливается в зависимости от основных натуральных показателей проектируемых объектов и приводится к текущему уровню цен умножением на коэффициент, отражающий инфляционные процессы на момент определения цены проектных работ для строительства согласно Письму Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 февраля 2015 г. №3004-ЛС/08 «О рекомендуемых к применению в I квартале 2015 года индексах изменения сметной стоимости». Ориентировочная стоимость строительства зданий и сооружений определена по проектам объектов-аналогов.

Таблица 12. Финансовые потребности для реализации инвестпроектов в системе водоснабжения с указанием источников финансирования, тыс. руб.

№	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Объем работ	Срок, гг.	Общая стоимость, тыс. руб.
1.	Строительство водопроводных сетей Ø 100 в существующих районах				
1.1.	с. Калтыманово	км	5.3	1 этап 2016-2020	7 950
1.2.	с. Алаторка	км	6.7	1 этап 2016-2020	10 050
1.3.	д. Шакша	км	4.7	1 этап 2016-2020	7 050
1.4.	д. Верный	км	3.4	1 этап 2016-2020	5 100
1.5.	д. Ясная Поляна	км	2.4	1 этап 2016-2020	3 600
1.6.	д. Тауш	км	1.2	1 этап 2016-2020	1 800
1.7.	д. Новая Березовка	км	0.8	1 этап 2016-2020	1 200
1.8.	д. Баранцево	км	2.5	1 этап 2016-2020	3 750
1.9.	д. Фрунзе	км	3.5	1 этап 2016-2020	5 250
1.10.	д. Кировское	км	1.3	1 этап 2016-2020	1 950
1.11.	д. Пушкинское	км	3.6	1 этап 2016-2020	5 400
1.12.	д. Калининское	км	2.6	1 этап 2016-2020	3 900

№	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Объем работ	Срок, гг.	Общая стоимость, тыс. руб.
2.	Бурение и обустройство новой скважины				
2.1.	с. Калтыманово	шт	1	1 этап 2016-2020	2 000
2.2.	с. Алаторка	шт	1	1 этап 2016-2020	2 000
2.3.	д. Шакша	шт	1	1 этап 2016-2020	2 000
2.4.	д. Верный	шт	1	1 этап 2016-2020	2 000
2.5.	д. Ясная Поляна	шт	1	1 этап 2016-2020	2 000
2.6.	д. Тауш	шт	1	1 этап 2016-2020	2 000
2.7.	д. Новая Березовка	шт	1	1 этап 2016-2020	2 000
2.8.	д. Баранцево	шт	1	1 этап 2016-2020	2 000
2.9.	д. Фрунзе	шт	1	1 этап 2016-2020	2 000
2.10.	д. Кировское	шт	1	1 этап 2016-2020	2 000
2.11.	д. Пушкинское	шт	1	1 этап 2016-2020	2 000
2.12.	д. Калининское	шт	1	1 этап 2016-2020	2 000
3.	Строительство водопроводных сетей Ø 100 в планируемых районах				

№	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Объем работ	Срок, гг.	Общая стоимость, тыс. руб.
3.1.	с. Калтыманово	км	9.2	3 этап 2026-2030	13 800
3.2.	с. Алаторка	км	9.3	3 этап 2026-2030	13 950
3.3.	д. Верный	км	3.7	3 этап 2026-2030	5 550
3.4.	д. Тауш	км	0.8	3 этап 2026-2030	1 200
3.5.	д. Новая Березовка	км	0.5	3 этап 2026-2030	750
3.6.	д. Баранцево	км	8.5	3 этап 2026-2030	12 750
3.7.	д. Фрунзе	км	11.2	3 этап 2026-2030	16 800
3.8.	д. Кировское	км	2.5	3 этап 2026-2030	3 750
3.9.	д. Пушкинское	км	1.7	3 этап 2026-2030	2 550
4.	Разработка новой генеральной схемы водоснабжения сельского поселения	шт	1	4 этап 2031-2035	100
Итого					152 200

РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ.

На 2 этап 2021-2025 гг. запланированы следующие мероприятия в схеме водоотведения:

Мероприятия по обеспечению доступности:

- Строительство сетей канализации в существующих районах;

На 4 этап 2031-2035 гг. запланированы следующие мероприятия в схеме водоотведения:

Мероприятия по обеспечению доступности:

- Строительство сетей канализации в планируемых районах;

Таблица 13. Финансовые потребности для реализации инвестпроектов в системе водотведения с указанием источников финансирования, тыс. руб.

№	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем работ	Срок, гг.	Общая стоимость, тыс. руб.
1.	Строительство канализационных сетей Ø 200 с. Калтыманово в существующих районах	км	5.4	2 этап 2021-2025	7 830
2.	Строительство очистной станции с. Калтыманово	шт	1	2 этап 2021-2025	8 500
3.	Строительство канализационных сетей Ø 200 с. Алаторка в существующих районах	км	6.7	2 этап 2021-2025	9 715
4.	Строительство очистной станции с. Алаторка	шт	1	2 этап 2021-2025	8 500
5.	Строительство канализационных сетей Ø 200 д. Баранцево в существующих	км	2.5	2 этап 2021-2025	3 625

№	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем работ	Срок, гг.	Общая стоимость, тыс. руб.
	районах				
6.	Строительство очистной станции д. Баранцево	шт	1	2 этап 2021-2025	8 500
7.	Строительство канализационных сетей Ø 200 д. Фрунзе в существующих районах	км	3.5	2 этап 2021-2025	5 075
8.	Строительство очистной станции д. Фрунзе	шт	1	2 этап 2021-2025	8 500
9.	Строительство канализационных сетей Ø 200 с. Калтыманово в планируемых районах	км	9.3	4 этап 2031-2035	13 485
10.	Строительство канализационных сетей Ø 200 с. Алаторка в планируемых районах	км	8.6	4 этап 2031-2035	12 470

№	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем работ	Срок, гг.	Общая стоимость, тыс. руб.
11.	Строительство канализационных сетей Ø 200 д. Баранцево в планируемых районах	км	8.5	4 этап 2031-2035	12 325
12.	Строительство канализационных сетей Ø 200 д. Фрунзе в планируемых районах	км	11.2	4 этап 2031-2035	16 240
13.	Разработка новой генеральной схемы водоотведения сельского поселения	шт	1	4 этап 2031-2035	100
Итого					114 865

РАЗДЕЛ 9. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ.

Система электроснабжения Калтыманского сельсовета Иглинского района Республики Башкортостан представляет собой совокупность электрических сетей всех применяемых напряжений. Она включает электроснабжающие сети (линии напряжением 35,110 кВ и выше), распределительные сети (линии напряжением 6 кВ и 0,4 кВ) и трансформаторные подстанции (6/0,4 кВ).

По территории сельсовета проходят магистральные высоковольтные линии электропередач ВЛ 110, 500 кВ.

Электроснабжение Калтымановского сельсовета осуществляется по воздушным линиям 6 кВ

Развитие, модернизация системы электроснабжения будет проводиться по следующим основным направлениям:

Реконструкция и модернизация существующей системы электроснабжения, включающей в себя:

- Реконструкцию действующих электроустановок и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее всем энергосберегающим требованиям.
- Строительство новых элементов системы энергоснабжения, необходимое для устранения недостатков функционирования электросетей сельского поселения и обеспечения надежности работы всей энергосистемы.

Для создания надежной аварийно-устойчивой системы необходимо в сроки, определенные Генеральным планом, с учетом положения о территориальном планировании Муниципального района до 2035 года, выполнить следующие мероприятия:

По строительству:

- Построить ТП;
- Проложить новые воздушные и кабельные линии.

Для проведения модернизации системы электроснабжения Муниципального района необходимо выполнить технические мероприятия по реконструкции

электросетей. Основным эффектом от реализации комплекса мероприятий по развитию системы электроснабжения является:

- Повышение качества и надежности электроснабжения существующих и планируемых к застройке территорий сельского поселения;
- Сохранение резерва электрических мощностей при дальнейшем освоении новых территорий.

На 4 этап 2016-2020 гг. запланированы следующие мероприятия в схеме электроснабжения:

Мероприятия по обеспечению доступности:

- Разработка генеральной схемы электроснабжения.

На 4 этап 2026-2030 гг. запланированы следующие мероприятия в схеме электроснабжения:

Мероприятия по обеспечению доступности:

- Строительство ВЛ 0,4 кВ в планируемых районах;
- Строительство КТП 160/10/0,4 в планируемых районах.

Таблица 14. Финансовые потребности для реализации инвестпроектов системы электроснабжения с указанием источников финансирования, тыс. руб.

№	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Объем работ	Срок, гг.	Общая стоимость, тыс. руб.
1.	Строительство ВЛ 0,4 кВ в планируемых районах				
1.1.	с. Калтыманово	км	18.4	4 этап 2031-2035	11 776
1.2.	с. Алаторка	км	17.2	4 этап 2031-2035	11 008
1.3.	д. Верный	км	7.4	4 этап 2031-2035	4 736
1.4.	д. Тауш	км	1.6	4 этап 2031-2035	1 024
1.5.	д. Новая Березовка	км	1	4 этап 2031-2035	640
1.6.	д. Баранцево	км	17	4 этап 2031-2035	10 880
1.7.	д. Фрунзе	км	22.4	4 этап 2031-2035	14 336
1.8.	д. Кировское	км	5	4 этап 2031-2035	3 200
1.9.	д. Пушкинское	км	3.4	4 этап 2031-2035	2 176
2.	Строительство КТП 160/10/0,4 в планируемых районах				
2.1.	с. Калтыманово	шт	2	4 этап 2031-2035	1 120
2.2.	с. Алаторка	шт	2	4 этап 2031-2035	1 120

№	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Объем работ	Срок, гг.	Общая стоимость, тыс. руб.
2.3.	д. Верный	шт	1	4 этап 2031-2035	560
2.4.	д. Тауш	шт	1	4 этап 2031-2035	560
2.5.	д. Баранцево	шт	2	4 этап 2031-2035	1 120
2.6.	д. Фрунзе	шт	3	4 этап 2031-2035	1 680
2.7.	д. Кировское	шт	1	4 этап 2031-2035	560
2.8.	д. Пушкинское	шт	1	4 этап 2031-2035	560
3.	Разработка новой генеральной схемы электроснабжения сельского поселения	шт	1	4 этап 2031-2035	100
	Итого				67 156

РАЗДЕЛ 10. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ГАЗОСНАБЖЕНИЯ.

Предложения по реализации проектов, направленных на развитие газификации в сельском поселении должны планироваться и утверждаться в увязке с общей схемой газоснабжения Республики Башкортостан и непосредственно разработанной схемой газоснабжения Муниципального района.

Только при наличии данных схем будет возможным планирование строительства кольцевой схемы газоснабжения и обеспечение земельных участков, планируемых под застройку, техническими условиями на присоединение к сетям газоснабжения.

На 1 этап 2016-2020 гг. запланированы следующие мероприятия в схеме газоснабжения:

Мероприятия по обеспечению доступности:

- Строительство распределительных газовых сетей в существующих районах;
- Строительство ГРП.

На 4 этап 2031-2035 гг. запланированы следующие мероприятия в схеме газоснабжения:

Мероприятия по обеспечению доступности:

- Строительство распределительных газовых сетей в планируемых районах;
- Строительство ШРП в планируемых районах.
- Разработка генеральной схемы газоснабжения.

Таблица 15. Финансовые потребности для реализации инвестпроектов системы газоснабжения с указанием источников финансирования, тыс. руб.

№	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Объем работ	Срок, гг.	Общая стоимость, тыс. руб.
1.	Строительство распределительных газовых сетей в существующих районах				
1.1.	д. Баранцево	км	2.5	1 этап 2016-2020	5 000
1.2.	д. Фрунзе	км	3.5	1 этап 2016-2020	7 000
1.3.	д. Кировское	км	1.3	1 этап 2016-2020	2 600
1.4.	д. Калининское	км	2.6	1 этап 2016-2020	5 200
2.	Строительство ГРП в существующих районах				
2.1.	д. Баранцево	шт	2	1 этап 2016-2020	2 000
2.2.	д. Фрунзе	шт	1	1 этап 2016-2020	1 000
2.3.	д. Кировское	шт	1	1 этап 2016-2020	1 000
2.4.	д. Калининское	шт	1	1 этап 2016-2020	1 000

№	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Объем работ	Срок, гг.	Общая стоимость, тыс. руб.
3.	Строительство распределительных газовых сетей в планируемых районах				
3.1.	с. Калтыманово	км	9.2	4 этап 2031-2035	18 400
3.2.	с. Алаторка	км	8.6	4 этап 2031-2035	17 200
3.3.	д. Верный	км	3.7	4 этап 2031-2035	7 400
3.4.	д. Тауш	км	0.8	4 этап 2031-2035	1 600
3.5.	д. Новая Березовка	км	0.5	4 этап 2031-2035	1 000
3.6.	д. Баранцево	км	8.5	4 этап 2031-2035	17 000
3.7.	д. Фрунзе	км	11.2	4 этап 2031-2035	22 400
3.8.	д. Кировское	км	2.5	4 этап 2031-2035	5 000
3.9.	д. Пушкинское	км	1.7	4 этап 2031-2035	3 400
4.	Строительство ШРП в планируемых районах				
4.1.	с. Калтыманово	шт	1	4 этап 2031-2035	500
4.2.	с. Алаторка	шт	1	4 этап 2031-2035	500
4.3.	д. Тауш	шт	1	4 этап 2031-2035	500

№	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Объем работ	Срок, гг.	Общая стоимость, тыс. руб.
4.4.	д. Фрунзе	шт	1	4 этап 2031-2035	500
4.5.	д. Кировское	шт	1	4 этап 2031-2035	500
5.	Разработка новой генеральной схемы газоснабжения сельского поселения	шт	1	4 этап 2031-2035	100

РАЗДЕЛ 11. ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ЗАХОРОНЕНИЯ (УТИЛИЗАЦИИ) ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ.

Селективный сбор ТКО.

В проекте предлагается на расчетный срок отдельный сбор вторичного сырья и организация стационарного приема вторсырья от населения.

Для организации отдельного сбора отходов необходимо:

- установить специальные контейнеры для селективного сбора бумаги, стекла, пластика, металла в жилых кварталах;
- создать на территории сельского поселения приемные пункты вторичного сырья;
- организовать передвижные пункты сбора вторичного сырья;
- органам местного самоуправления создать условия, в том числе и экономические, стимулирующие отдельный сбор отходов.

Отдельный сбор вторсырья позволяет добиться значительного сокращения объемов ТКО, уменьшает число стихийных свалок, оздоравливает экологию, позволяет получить ценное вторичное сырье для промышленности.

Утилизируемые отходы (полиэтилен, черный и цветной металлы, автомашины, аккумуляторы, ртутные лампы, бумага, картон и т.д.) должны отправляться на переработку для получения вторичного сырья.

Расчет площади полигона ТКО:

Площадь полигона на годовое накопление мусора из расчета 0,02 га на 1 тыс. тонн отходов в год составит $1,764 \text{ тыс. тонн в год} \times 0,02 \text{ га} = 0,03 \text{ га в год}$.

Площадь полигона на расчетный период действия генерального плана (до 2035г.) составит $0,03 \text{ га в год} \times 20 \text{ лет} = 0,6 \text{ га}$.

Организация рациональной системы сбора, временного хранения, регулярного вывоза твердых и жидких коммунальных отходов и уборки территорий должна удовлетворять требованиям СанПин 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест".

На территории домовладений должны быть выделены специальные площадки для размещения контейнеров с удобными подъездами для транспорта. Площадка должна быть открытой, с водонепроницаемым покрытием и желательно огражденной зелеными насаждениями.

При временном хранении отходов в дворовых сборниках должна быть исключена возможность их загнивания и разложения. Поэтому срок хранения в холодное время года (при температуре -5° и ниже) должен быть не более трех суток, в теплое время (при плюсовой температуре свыше $+5^{\circ}$) не более одних суток (ежедневный вывоз). В населенных пунктах периодичность удаления твердых коммунальных отходов согласовывается с местными учреждениями санитарно-эпидемиологической службы.

Для сбора твердых коммунальных отходов в благоустроенном жилищном фонде следует применять стандартные металлические контейнеры. В домовладениях, не имеющих канализации, допускается применять деревянные или металлические сборники. Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 метров, но не более 100 метров. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

Согласно п. 2.2.3 СанПин 42-128-4690-88. Размещение мест временного хранения отходов, особенно на жилой территории необходимо согласовать с районным архитектором и районными санэпидстанциями. На территории частных домовладений места расположения мусоросборников, дворовых туалетов и помойных ям должны определяться самими домовладельцами.

Для сбора жидких отходов в неканализованных домовладениях устраиваются дворовые выгребные ямы, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций. Для удобства очистки решетки передняя стенка выгребной ямы должна быть съемной или открывающейся. При наличии дворовых уборных выгреб может быть общим.

Маршрутизация движения собирающего мусоровозного транспорта осуществляется для всех объектов, подлежащих регулярному обслуживанию. За маршрут сбора отходов принимают путь движения собирающего мусоровоза по обслуживаемому району от начала до полной разгрузки машины. Маршруты сбора ТКО и графики движения пересматривают в процессе эксплуатации мусоровозов при изменении местных условий. Составление маршрутов сбора и графиков движения выполняется по отдельному проекту.

Таким образом, периодичность вывоза ТКО по системе планово-регулярной очистки (не реже, чем через 1-2 дня) может составлять 3 рейса одной единицы мусоровозного транспорта через день.

Сбор крупногабаритных отходов производится в бункера-накопители. Вывоз крупногабаритных отходов производится по графику, согласованному с жилищной организацией и утвержденному транспортной организацией, осуществляющей их вывоз, а также по заявкам жилищной организации. Сжигать крупногабаритные отходы на территории домовладений запрещается. В дальнейшем эти смешанные по составу отходы подлежат разборке, сортировке и утилизации.

Программой предлагается:

- Организация отдельного сбора пищевых и непищевых отходов;
- Создание на территории населенных пунктов сети приемных пунктов вторичного сырья, в том числе организация передвижных пунктов сбора вторичного сырья;
- Создание органами местного самоуправления условий, в том числе и экономических, стимулирующих отдельный сбор отходов.
- При установке контейнеров для отдельного сбора отходов необходимо соблюдение следующих условий:
- Контейнерные площадки должны быть расположены таким образом, чтобы жители могли ими воспользоваться по пути на работу, в магазин, на остановку общественного транспорта;
- Контейнеры должны быть выкрашены в разные цвета для различных видов

отходов;

- Конструкция контейнеров должны предусматривать, с одной стороны, удобство пользования, с другой стороны, не допускать попадания внутрь атмосферной влаги, по мере возможности препятствовать размещению «чужого» вида отходов (например, с помощью различной формы входных отверстий).
- Пункты приема вторсырья размещаются в пределах территорий, отведенных под размещение жилищно-эксплуатационных служб поселения.

Организация сбора и вывоза прочих отходов.

Вывоз отходов, образующихся при проведении строительных, ремонтных и реконструкционных работ в жилых и общественных зданиях, обеспечивается самими предприятиями в соответствии с настоящей Генеральной схемой санитарной очистки, утвержденной в сельском поселении. Для вывоза отходов привлекается транспорт специализированных организаций, имеющих лицензию на данный вид деятельности. Вывоз отходов осуществляется на специально отведенные участки, имеющие необходимую разрешительную документацию.

Отходы предприятий вывозят сами предприятия с привлечением транспорта специализированных организаций на специально оборудованные полигоны, специализированные места их размещения (переработки) или сооружения для обезвреживания.

Сбор и удаление ТКО.

Система сбора и удаления коммунальных отходов включает: подготовку отходов к погрузке в собирающий мусоровозный транспорт, организацию временного хранения отходов в домовладениях, сбор и вывоз коммунальных отходов с территорий домовладений и организаций, обезвреживание и утилизацию коммунальных отходов. Периодичность удаления коммунальных отходов выбирается с учетом сезонов, климатической зоны, эпидемиологической обстановки, согласовывается с местными учреждениями санитарно-

эпидемиологического надзора и утверждается решением местных административных органов. Удаление мусора из зданий общественной и жилой застройки производится выносным образом в мусоросборники с дальнейшим вывозом специальным транспортом по планоно-регулярной системе, но не реже чем 1-2 дня.

Сбор и удаление крупногабаритных отходов.

К крупногабаритным отходам относятся отходы, не помещающиеся в стандартные контейнеры. Сбор крупногабаритных отходов производится в бункеры-накопители емкостью 5 м³.

Сбор пищевых отходов.

Пищевые отходы являются ценным сырьем для животноводства. В них содержится крахмал, каротин, белки, углеводы, витамины и другие ценные компоненты. Пищевые отходы вместе с кормовой частью содержат 15% балластных примесей (полимерные упаковки, стекло, резину, металл, бумагу, и др.), что ухудшает работу технологического оборудования предприятия по приготовлению кормов, снижают качество кормов, ухудшает товарный вид.

Пищевые отходы, образующиеся на предприятиях общественного питания, пищевой промышленности, не содержат балластных примесей. Для сбора пищевых отходов необходимо использовать специальные сборники.

Рекультивация нарушенных территорий

Проектом предлагается рекультивировать существующие свалки ТКО. Рекультивация выполняется в два этапа:

- Технический этап состоит из работ: планировка поверхности нарушенных территорий, нанесение почв на выровненный участок, выполнение комплекса противоэрозионных работ.
- Биологический этап начинается сразу после технического этапа: озеленение восстанавливаемых территорий. Выбор направлений рекультивации

определяется в каждом конкретном случае в соответствии с требованиями ГОСТ 17.5.1.02.

На 1 этап 2016-2020 гг. запланированы следующие мероприятия в схеме утилизации ТКО:

Мероприятия по обеспечению доступности:

- Покупка и размещение контейнеров для утилизации ТКО в существующих районах;

На 3 этап 2026-2030 гг. запланированы следующие мероприятия в схеме утилизации ТКО:

- Покупка и размещение бункеров для утилизации ТКО в существующих районах;

На 4 этап 2021-2025 гг. запланированы следующие мероприятия в схеме утилизации ТКО:

Мероприятия по обеспечению доступности:

- Строительство временной площадки накопления ТКО в с. Калтыманово.

Таблица 16. Финансовые потребности для реализации инвестпроектов системы утилизации твердых коммунальных отходов с указанием источников финансирования, тыс. руб.

№	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Объем работ	Срок, гг.	Общая стоимость, тыс. руб.
1.	Покупка и размещение контейнеров для утилизации ТКО				
1.1.	с. Калтыманово	шт	40	1 этап 2016-2020	800
1.2.	с. Алаторка	шт	38	1 этап 2016-2020	760
1.3.	д. Шакша	шт	13	1 этап 2016-2020	260
1.4.	д. Верный	шт	16	1 этап 2016-2020	320
1.5.	д. Ясная Поляна	шт	17	1 этап 2016-2020	340
1.6.	д. Тауш	шт	6	1 этап 2016-2020	120
1.7.	д. Новая Березовка	шт	5	1 этап 2016-2020	100
1.8.	д. Баранцево	шт	23	1 этап 2016-2020	460
1.9.	д. Фрунзе	шт	27	1 этап 2016-2020	540
1.10.	д. Кировское	шт	7	1 этап 2016-2020	140
1.11.	д. Пушкинское	шт	13	1 этап 2016-2020	260
1.12.	д. Калининское	шт	5	1 этап 2016-2020	100

№	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Объем работ	Срок, гг.	Общая стоимость, тыс. руб.
2.	Покупка и размещение бункеров для утилизации ТКО				
2.1.	с. Калтыманово	шт	1	3 этап 2026-2030	40
2.2.	с. Алаторка	шт	1	3 этап 2026-2030	40
2.3.	д. Шакша	шт	1	3 этап 2026-2030	40
2.4.	д. Верный	шт	1	3 этап 2026-2030	40
2.5.	д. Ясная Поляна	шт	1	3 этап 2026-2030	40
2.6.	д. Тауш	шт	1	3 этап 2026-2030	40
2.7.	д. Новая Березовка	шт	1	3 этап 2026-2030	40
2.8.	д. Баранцево	шт	1	3 этап 2026-2030	40
2.9.	д. Фрунзе	шт	1	3 этап 2026-2030	40
2.10.	д. Кировское	шт	1	3 этап 2026-2030	40
2.11.	д. Пушкинское	шт	1	3 этап 2026-2030	40
2.12.	д. Калининское	шт	1	3 этап 2026-2030	40
3.	Строительство временной площадки накопления ТКО в	шт	1	4 этап 2031-2035	1 000

№	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Объем работ	Срок, гг.	Общая стоимость, тыс. руб.
	с. Калтыманово				
4.	Разработка новой генеральной схемы утилизации ТКО сельского поселения	шт	1	4 этап 2031-2035	100
	Итого				5 780

РАЗДЕЛ 12. ОБЩАЯ ПРОГРАММА ПРОЕКТОВ.

Программа комплексного развития направлена на повышение эффективности и надежности функционирования систем и обеспечение доступности коммунальных ресурсов для населения всех, в том числе и вновь подключаемых, абонентов. В связи с этим, предлагается реализовать ряд инвестиционных проектов в каждой сфере.

Программой коммунального развития сельского поселения Калтымановский сельсовет разработаны схемы перспективных сетей коммунальной инфраструктуры, представленные в следующих рисунках.

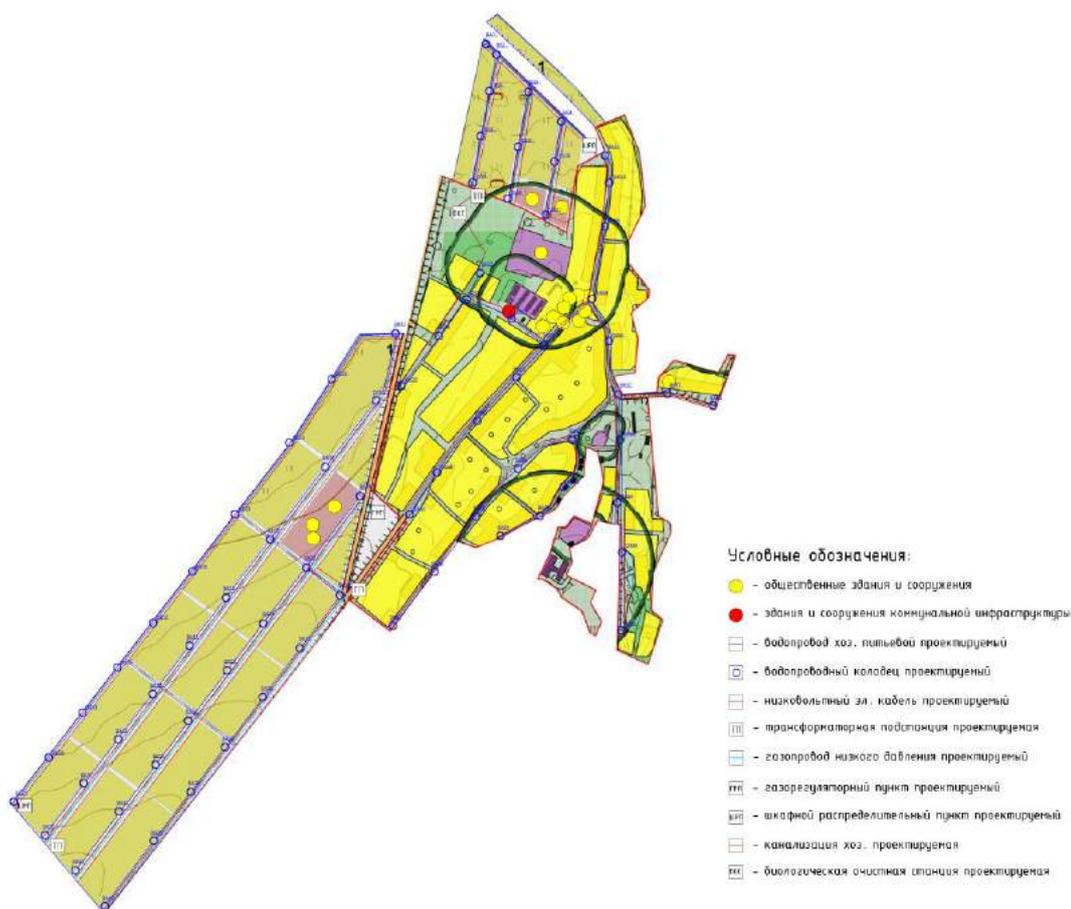
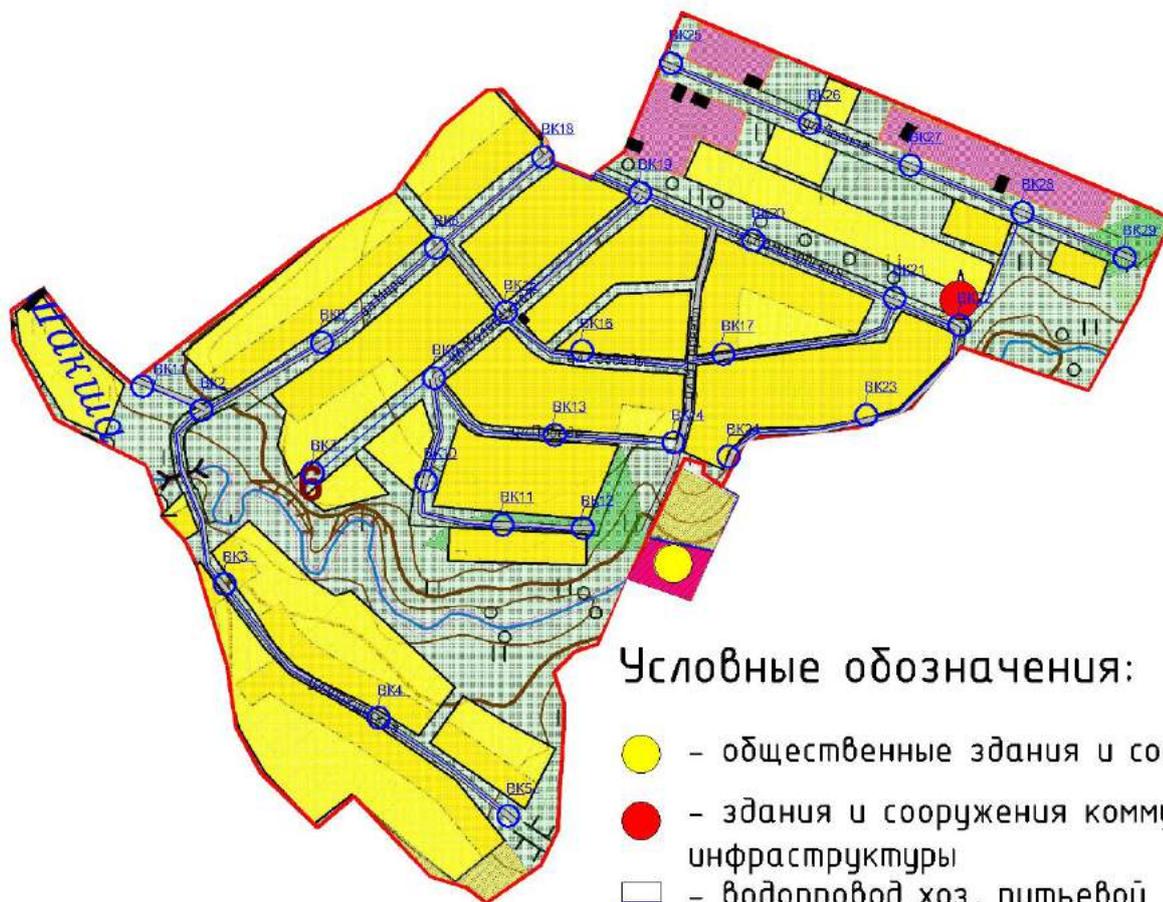


Рисунок 2. Схема перспективных сетей коммунальной инфраструктуры с. Калтыманово.



Рисунок 3. Схема перспективных сетей коммунальной инфраструктуры с. Алаторка.



Условные обозначения:

- общественные здания и сооружения
- здания и сооружения коммунальной инфраструктуры
- водопровод хоз. питьевой проектируемый
- водопроводный колодец проектируемый

Рисунок 4. Схема перспективных сетей коммунальной инфраструктуры д. Шакша.

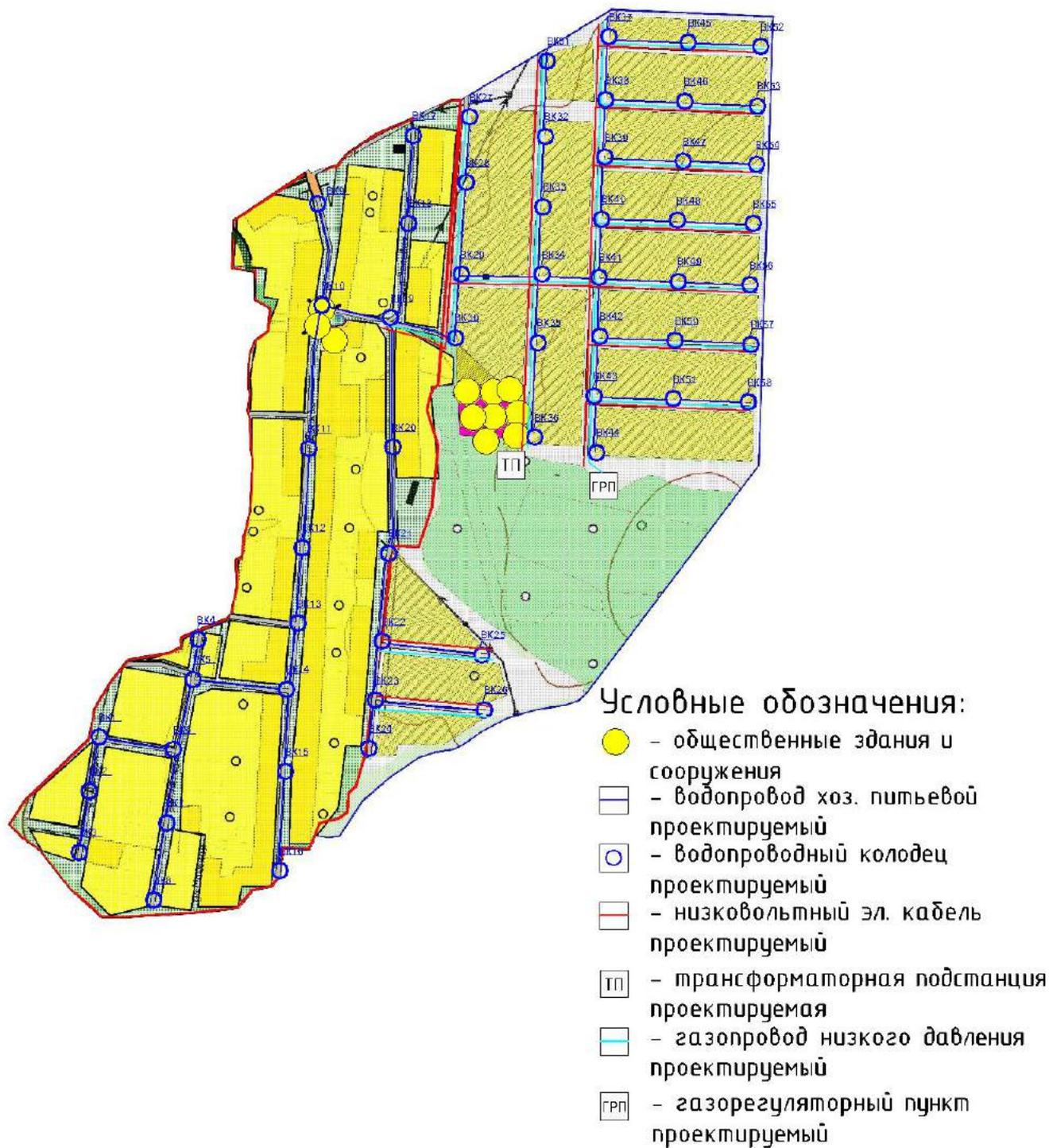
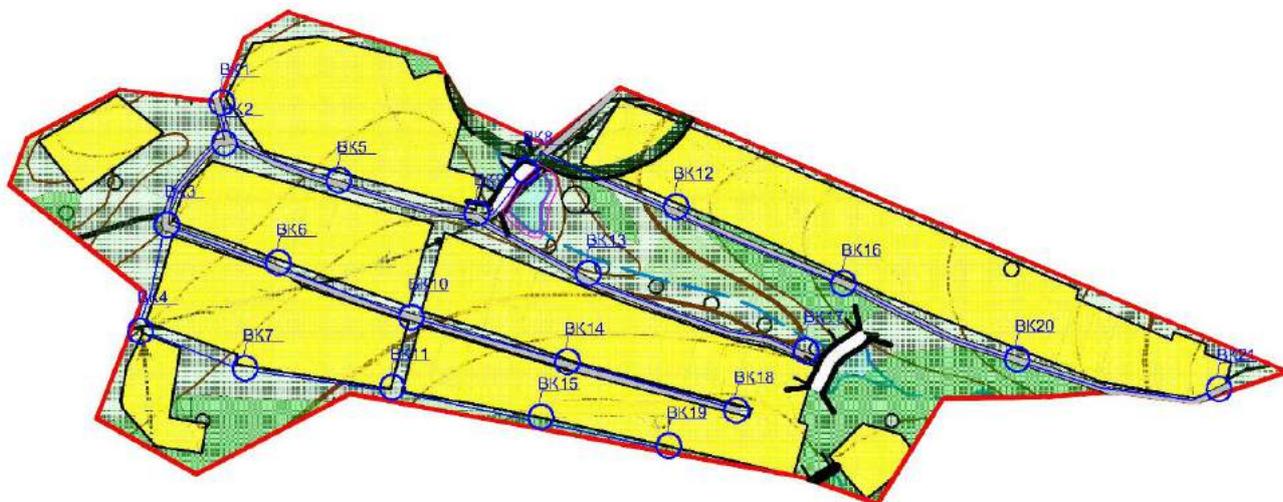


Рисунок 5. Схема перспективных сетей коммунальной инфраструктуры д. Верный.



Условные обозначения:

-  - водопровод хоз. питьевой проектируемый
-  - водопроводный колодец проектируемый

Рисунок 6. Схема перспективных сетей коммунальной инфраструктуры д. Ясная Поляна.



Рисунок 7. Схема перспективных сетей коммунальной инфраструктуры д. Тауш.



Условные обозначения:

- - общественные здания и сооружения
- — — - водопровод хоз. питьевой проектируемый
- - водопроводный колодец проектируемый
- — — - низковольтный эл. кабель проектируемый
- — — - газопровод низкого давления проектируемый

Рисунок 8. Схема перспективных сетей коммунальной инфраструктуры д. Новая Березовка.



Рисунок 9. Схема перспективных сетей коммунальной инфраструктуры д. Баранцево.



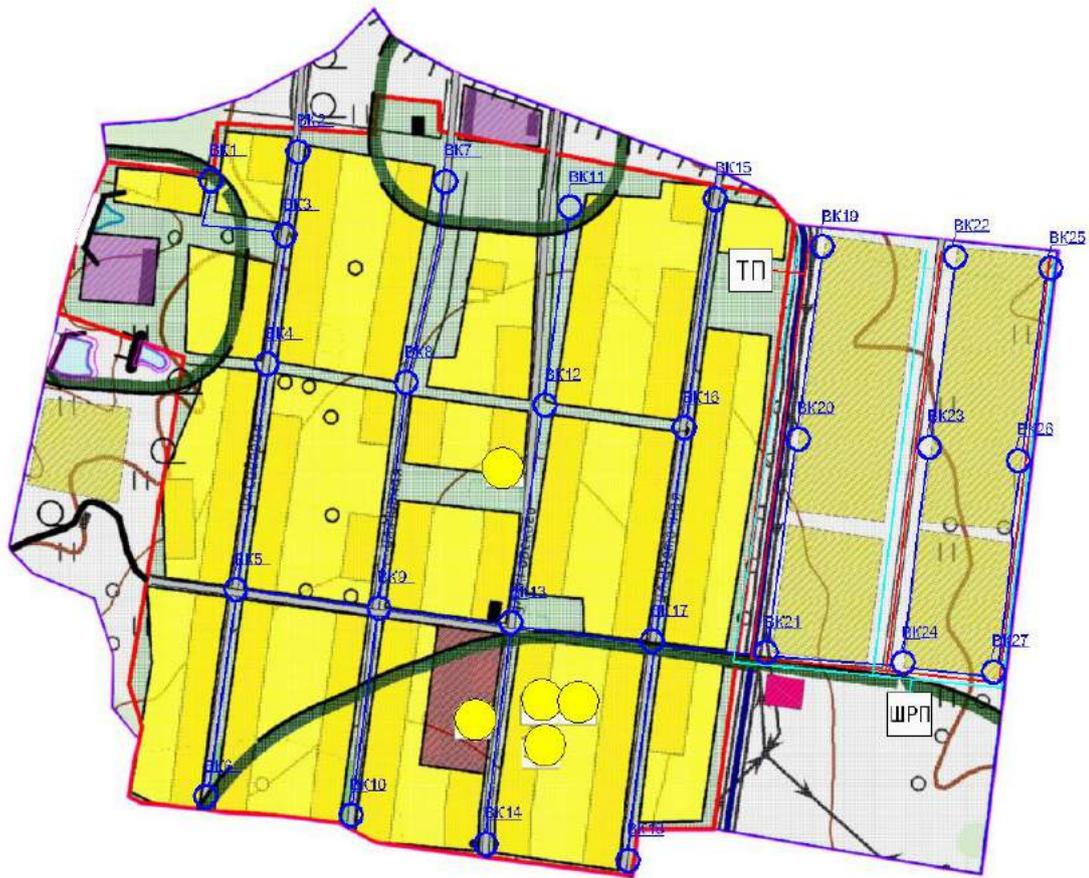
Рисунок 10. Схема перспективных сетей коммунальной инфраструктуры д. Фрунзе.



Условные обозначения:

- общественные здания и сооружения
- водопровод хоз. питьевой проектируемый
- водопроводный колодец проектируемый
- низковольтный эл. кабель проектируемый
- газопровод низкого давления проектируемый
- ТП - трансформаторная подстанция проектируемая
- ГРП - газорегуляционный пункт проектируемый

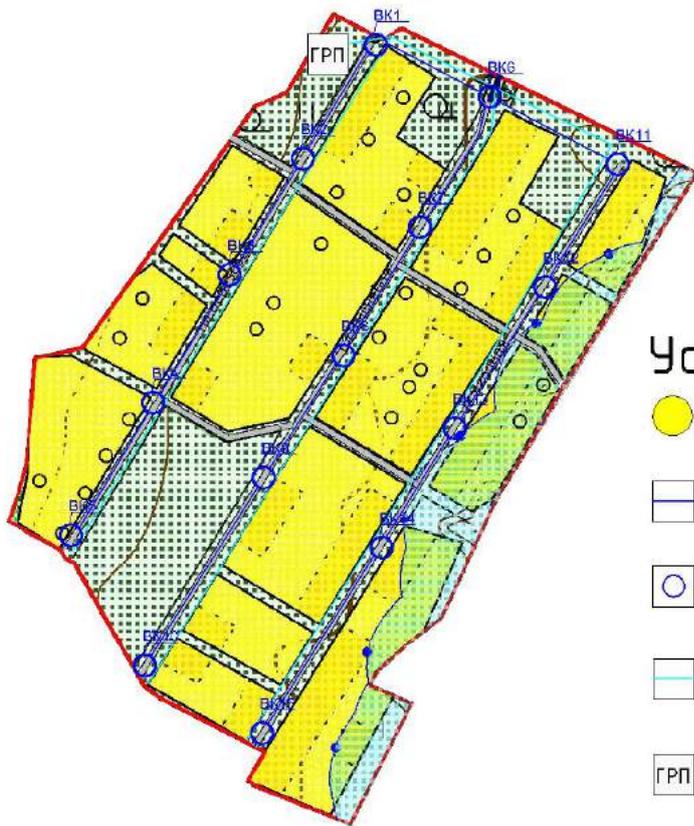
Рисунок 11. Схема перспективных сетей коммунальной инфраструктуры д. Кировское.



Условные обозначения:

- общественные здания и сооружения
- водопровод хоз. питьевой проектируемый
- водопроводный колодец проектируемый
- низковольтный эл. кабель проектируемый
- ТП - трансформаторная подстанция проектируемая
- газопровод низкого давления проектируемый
- ШРП - шкафной распределительный пункт проектируемый

Рисунок 12. Схема перспективных сетей коммунальной инфраструктуры д. Пушкинское.



Условные обозначения:

- общественные здания и сооружения
- водопровод хоз. питьевой проектируемый
- водопроводный колодец проектируемый
- газопровод низкого давления проектируемый
- ГРП - газорегуляторный пункт проектируемый

Рисунок 13. Схема перспективных сетей коммунальной инфраструктуры д. Калининское.

РАЗДЕЛ 13. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.

Источники инвестиций предлагается получать из бюджетов:

- Российской Федерации;
- Республики Башкортостан;
- Муниципального района Иглинский район;
- Сельского поселения Калтымановский сельсовет.
- Благотворительных грантов и негосударственных фондов.

Таблица 17. Источники финансирования инвестиционных программ, тыс.руб.

Наименование инфраструктуры	Общая стоимость, тыс. руб.	Источник финансирования, тыс. руб.				
		РФ	РБ	МР	ГиФ	СП
Теплоснабжение						
1 этап 2016-2020 гг.						
2 этап 2021-2025 гг.	11 500	2 300	4 600	2 875	1 150	575
3 этап 2026-2030 гг.	11 500	2 300	4 600	2 875	1 150	575
4 этап 2031-2035 гг.	100	20	40	25	10	5
Итого	23 100	4 620	9 300	5 775	2 310	1 155
Водоснабжение						
1 этап 2016-2020 гг.	81 100	16 200	32 400	20 250	8 100	4 050
2 этап 2021-2025 гг.						
3 этап 2026-2030 гг.	71 100	14 220	28 440	17 775	7 110	3 555
4 этап 2031-2035 гг.	100	20	40	25	10	5
Итого	152 300	30 440	60 880	38 050	15 220	7 610
Водоотведение						
1 этап 2016-2020 гг.						

Наименование инфраструктуры	Общая стоимость, тыс. руб.	Источник финансирования, тыс. руб.				
		РФ	РБ	МР	ГиФ	СП
2 этап 2021-2025 гг.	60 245	12 049	24 098	15 061.25	6 024.5	3 012.25
3 этап 2026-2030 гг.						
4 этап 2031-2035 гг.	54 620	10 924	21 848	13 655	5 462	2 731
Итого	114 865	22 973	45 946	28 716.25	11 486.5	5 743,25
Электроснабжение						
1 этап 2016-2020 гг.						
2 этап 2021-2025 гг.						
3 этап 2026-2030 гг.						
4 этап 2031-2035 гг.	67 156	13 431.2	26 862.4	16 789	6 715.6	3 357.8
Итого	67 156	13 431.2	26 862.4	16 789	6 715.6	3 357.8
Газоснабжение						
1 этап 2016-2020 гг.	24 800	4 960	9 920	6 200	2 480	1 240
2 этап 2021-2025 гг.						
3 этап 2026-2030 гг.						

Наименование инфраструктуры	Общая стоимость, тыс. руб.	Источник финансирования, тыс. руб.				
		РФ	РБ	МР	ГиФ	СП
4 этап 2031-2035 гг.	96 000	19 200	38 400	24 000	9 600	4 800
Итого	120 800	24 160	48 320	30 200	12 080	6 040
Утилизация ТКО						
1 этап 2016-2020 гг.	4 200	840	1 680	1 050	420	210
2 этап 2021-2025 гг.						
3 этап 2026-2030 гг.	480	96	192	120	48	24
4 этап 2031-2035 гг.	1 100	220	440	275	110	55
Итого	5 780	1 156	2 312	1 445	578	289
Итого по всем мероприятиям:	484 001	96 798.2	193 642.4	120 975.25	48 390.1	24 195.05

РАЗДЕЛ 14. ОРГАНИЗАЦИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ.

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

- Проекты, реализуемые действующими организациями;
- Проекты, выставленные на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);
- Проекты, для реализации которых создаются организации с участием Муниципального района;
- Проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации Программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (водоснабжения, водоотведения), организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры - определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) коммунальных отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также - инвестиционная программа).

Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса утверждаются органами местного самоуправления.

Согласно требованиям Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры органы местного самоуправления разрабатывают технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, на основании которых организации разрабатывают инвестиционные программы и определяют финансовые потребности на их реализацию.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ являются надбавки к тарифам для потребителей и плата за подключение к сетям инженерной инфраструктуры. Предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение подготавливает орган регулирования.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения.

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, - программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

Инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», утверждаются органами

государственной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с органами местного самоуправления.

Правила согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждает Правительство Российской Федерации.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ организаций - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения определяются согласно Правилам, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 № 464 «Об утверждении правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения».

Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики.

Инвестиционная программа субъектов электроэнергетики - совокупность всех намечаемых к реализации или реализуемых субъектом электроэнергетики инвестиционных проектов.

Правительство РФ в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» устанавливает критерии отнесения субъектов электроэнергетики к числу субъектов, инвестиционные программы которых (включая определение источников их финансирования) утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и порядок утверждения (в том числе порядок согласования с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) инвестиционных программ и осуществления контроля за реализацией таких программ.

Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций утверждены Постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 977.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ субъектов электроэнергетики являются инвестиционные ресурсы, включаемые в регулируемые тарифы.

Особенности принятия программ газификации муниципальных образований и специальных надбавок к тарифам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере газоснабжения.

В целях дальнейшего развития газификации регионов и в соответствии со статьей 17 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» Правительство Российской Федерации своим Постановлением от 03.05.2001 № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» установило, что в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям могут включаться, по согласованию с газораспределительными организациями, специальные надбавки, предназначенные для финансирования программ газификации, утверждаемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Программы газификации – это комплекс мероприятий и деятельность, направленные на осуществление перевода потенциальных потребителей на использование природного газа и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей.

Средства, привлекаемые за счет специальных надбавок, направляются на финансирование газификации жилищно-коммунального хозяйства, предусмотренной указанными программами.

Размер специальных надбавок определяется органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по методике, утверждаемой Федеральной службой по тарифам.

Специальные надбавки включаются в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям, установленные для соответствующей газораспределительной организации.

Методика определения размера специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для финансирования программ газификации разработана во исполнение Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 03.05.2001 № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации» и утверждена приказом ФСТ от 18.11.2008 № 264-э/5.

РАЗДЕЛ 15. ПРОГРАММЫ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ТАРИФ И ПЛАТА (ТАРИФ) ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ПРИСОЕДИНЕНИЕ).

В качестве критерия, используемого для определения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса, оказывающих услуги в сфере водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод и утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов, используется коэффициент роста действующего в декабре текущего периода регулирования тарифа организации коммунального комплекса (без учета надбавки к тарифу), не превышающий показателя инфляции по услугам ЖКХ в декабре планового периода регулирования по отношению к декабрю текущего периода регулирования.

В качестве критерия, используемого для определения доступности товаров и услуг организаций для лиц, обращающихся за подключением вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений, иных объектов) к системам коммунальной инфраструктуры, предельную максимальную долю расходов в виде платы за подключение к соответствующим системам коммунальной инфраструктуры вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости, не превышающую 12 % от норматива стоимости 1 квадратного метра общей стоимости жилья на территории сельского поселения, в том числе к системам:

- теплоснабжения - 5%;
- холодного водоснабжения и водоотведения - 5%;
- очистки сточных вод – 2%.

При проведении оценки доступности расчет размера платы за подключение на 1 квадратный метр производить исходя из среднестатистической площади жилого помещения, приходящейся на 1 человека в городском поселении и норматива потребления соответствующего вида коммунальных услуг.

Максимальная доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи не должна превышать 22 %.

Индекс роста совокупных расходов на коммунальные услуги, не должен превышать индекса роста среднедушевого дохода.

Таблица 18. Прогноз величины тарифов на коммунальные ресурсы.

Ресурс	Индекс роста	1 этап 2016-2020 гг.					2 этап 2021-2025 гг.	3 этап 2026-2030 гг.	4 этап 2031-2035 гг.
		2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.			
Водоснабжение, р/м ³	4,1	21,5	21,9	22,5	23,1	23,6	24,2	26,0	28,0
Водоотведение, р/м ³	4,1	18,4	18,8	19,5	21,0	21,6	22,1	23,5	25,4
Эл/энергия, р/кВтч	4,2	1,79	1,95	2,20	2,50	2,70	2,90	3,15	5,58
Газоснабжение, р/м ³	4,2	4,89	4,90	4,95	4,99	5,03	5,08	5,24	5,80
Вывоз ТКО, р/м ³	4,6	130,0	132,5	133,2	135,4	138,2	140,0	142,5	150,0

Таблица 19. Максимальная плата за подключение к инженерным системам.

Год	Ввод жилья, тыс м ²	Себестоимость строительства 1 м ² , руб.	Объемы от продажи по себестоимости, тыс руб.	Плата за подключение к системе теплоснабжения 5%, руб.	Плата за подключение к системам холодного водоснабжения и водоотведения 5%, руб.	Плата за подключение к системам очистки сточных вод 2%, руб.
2016 г.	1,85	44359	82 064,15	4103,208	4103,208	1641,283
2017 г.	1,85	49460	91 501,00	4575,050	4575,050	1830,020
2018 г.	1,85	53021	98 088,85	4904,443	4904,443	1961,777
2019 г.	1,85	55566	102 797,10	5139,855	5139,855	2055,942
2020 г.	1,85	58111	107 505,35	5375,267	5375,267	2150,107

РАЗДЕЛ 16. ПРОГНОЗ РАСХОДОВ НАСЕЛЕНИЯ НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ, РАСХОДОВ БЮДЖЕТА НА СОЦИАЛЬНУЮ ПОДДЕРЖКУ И СУБСИДИИ, ПРОВЕРКА ДОСТУПНОСТИ ТАРИФОВ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ.

Одним из основных элементов, формирующих состояние уровня жизни Муниципального района, является заработная плата работающего населения. Размер среднемесячной заработной платы по сельсовету 14000 руб. В настоящее время наблюдается существенный разрыв между показателем средней заработной платы и уровнем среднедушевого дохода, что связано с существенной долей нетрудоспособного населения (детей и пенсионеров), за счет которой происходит значительная корректировка среднего дохода. В будущем планируется сохранение положительной динамики роста средней заработной платы, на основе которой с учетом структуры населения сельсовета (численности детей, пенсионеров и безработных) будет расти уровень среднедушевого дохода. Прогноз среднедушевого дохода показал, что по наиболее вероятному сценарию его уровень к 2016 году должен составить не менее 14800 руб. в месяц.

Для определения доли населения, нуждающейся в получении субсидии, расчет повторялся и для части населения, единственным источником дохода которой является пенсия.

Таблица 20. Расчет доступности коммунальных ресурсов для населения.

	1 этап 2016-2020 гг.					2 этап 2021-2025 гг.	3 этап 2026-2030 гг.	4 этап 2031-2035 гг.
	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.			
Среднедушевой доход, р.	14800	16222	18545	20953	24084	32402	37385	43133
Доля дохода, идущая на оплату коммунальных услуг, %	6,31	6,22	6,10	5,91	5,80	5,33	4,89	2,90
Средняя пенсия, р.	12467	12586	12888	13420	13667	14983	16426	26010
Доля дохода, идущая на оплату коммунальных услуг, %	11,96	11,88	11,75	11,62	11,49	11,04	10,61	7,91

РАЗДЕЛ 17. МОДЕЛЬ ДЛЯ РАСЧЕТА ПРОГРАММЫ.

Формирование Программы инвестиционных проектов осуществляется на основании блок-схемы для расчета Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Сельского поселения Калтымановский сельсовет Муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан с подведомственной территорией на период до 2016-2020 гг. с перспективой до 2035 г.

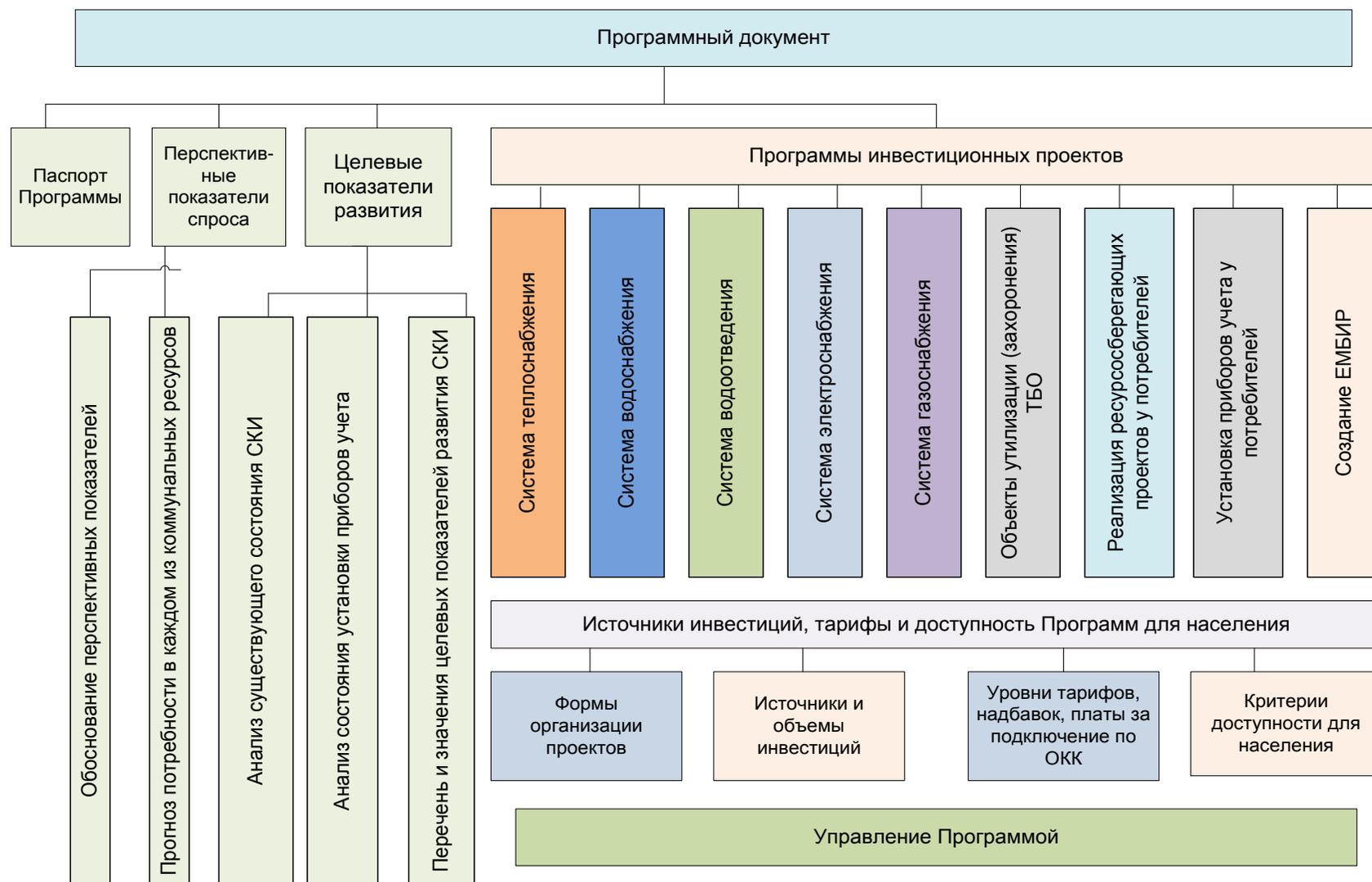


Рисунок 14. Модель Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Калтымановский сельсовет Иглинский район на период 2016-2020 годы с перспективой до 2035 года.

**Настоящая Программа комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры подготовлена на основании:**

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ (ред. от 06.12.2011);
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. №136-ФЗ (ред. от 18.07.2011);
3. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. №188-ФЗ (ред. от 18.07.2011);
4. Федеральный закон РФ от 30.12. 2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
5. Федеральный закон РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
6. Федеральный закон РФ от 17.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
7. Приказ Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 г. №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;
8. Постановление Правительства России от 23.05.2006 г. №307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам»;
9. Постановление «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»;
10. Методические указания по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 14 июля 2008 г. №520;
11. Методические рекомендации по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований;

12. Методические указания по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденные приказом Министерства регионального развития РФ от 23 августа 2010 г. N 378;

13. СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

14. СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

15. СНиП 2.04.03-85 «Канализация, наружные сети и сооружения»;

16. СНиП 2.04.05-91* «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;

17. СНиП 2.04.07-86* «Тепловые сети»;

18. СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления»;

19. Нормативы для определения расчетных электрических нагрузок зданий (квартир), коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети. Раздел 2 (изм.) «Расчетные электрические нагрузки» Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94;

20. Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Объекты энергетики. – М.: РАО «ЕЭС России», 2003.

21. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ видам строительства и пусконаладочных работ, определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок на 2-ой квартал 2012 г.

22. Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации.

Постановление Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808.

23. Прогноз сценарных условий социально-экономического развития Российской Федерации на период 2013-2015 годов. Министерство экономического развития РФ, <http://www.economy.gov.ru>.

24. Сценарные условия долгосрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2030 года. Министерство экономического развития РФ, <http://www.economy.gov.ru>.

25. Генеральный план сельского поселения Калтымановский сельсовет Муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от 2015 г.