

Заключение

о рассмотрении проекта решения Совета сельского поселения Калтымановский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан «Об изменении условно разрешенного вида использования земельных участков и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, находящихся в административных границах сельского поселения Калтымановский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан»

Публичные слушания назначены:

В соответствии со статьёй 28 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации, Устава сельского поселения Калтымановский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан, решением Совета сельского поселения Калтымановский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от 06 мая 2025 г. № 252 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Совета сельского поселения Калтымановский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан «Об изменении условно разрешенного вида использования земельных участков и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, находящихся в административных границах сельского поселения Калтымановский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан» назначены публичные слушания.

Дата, время и место проведения:

04 июня 2025 года в 15-00 часов в здании администрации сельского поселения Калтымановский сельсовет по адресу: Иглинский район, с. Калтыманово, ул. Школьная, д. 6.

Организатор публичных слушаний:

Администрация сельского поселения Калтымановский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан

Количество участников 7 человек.

На публичных слушаниях присутствовали представители администрации, заинтересованные лица.

Информирование заинтересованных лиц:

Жители сельского поселения Калтымановский сельсовет муниципального района Иглинский район, а также правообладатели земельных участков, имеющие общие границы с земельными участками, были проинформированы о проведении публичных слушаний посредством публикации на стенде в здании

администрации и на официальном сайте сельского поселения Калтымановский сельсовет (www.kaltiman.sp-iglino.ru).

Выводы и рекомендации по результатам публичных слушаний:

Согласно Порядку учета предложений, утвержденного решением Совета сельского поселения Калтымановский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от 06 мая 2025 г. № 252, срок подачи предложений и замечаний заинтересованными лицами по обсуждаемому вопросу в течении 10 дней со дня опубликования проекта вышеназванного правового акта.

С момента обнародования данного решения Совета на стенде в здании администрации сельского поселения Калтымановский сельсовет до дня проведения публичных слушаний письменных обращений физических и юридических лиц с замечаниями или предложениями по рассматриваемому вопросу не поступило.

Во время проведения публичных слушаний вопросов не поступило. Выступления участников публичных слушаний отражены в протоколе публичных слушаний от 04 июня 2025 г.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации», в целях соблюдения права и на основании Устава сельского поселения Калтымановский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан:

1. Публичные слушания по рассмотрению вопроса об изменении условно разрешенного вида использования земельных участков и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, находящихся в административных границах сельского поселения Калтымановский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан, признаны состоявшимися.

2. Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросу об изменении условно разрешенного вида использования земельных участков и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, находящихся в административных границах сельского поселения Калтымановский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан **решила:**

1). Удовлетворить просьбу Махмутовой Анастасии Валерьевны о выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Башкортостан Иглинский район с. Алаторка ул. Заречная, общей площадью 2186 кв.м., кадастровый номер 02:26:080101:3У1 – «для ведения личного подсобного хозяйства»;

2). Удовлетворить просьбу Тимофеева Александра Валерьевича о выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 2100 кв.м., с кадастровым номером 02:26:080404:ЗУ1, находящегося по адресу: Республика Башкортостан Иглинский район д. Шакша ул. Камазовская, 2 «для ведения личного подсобного хозяйства».

3). Удовлетворить просьбу Митряевой Ольги Ивановне об изменении условно разрешенного вида использования земельного участка общей площадью 1620 кв.м., кадастровый номер 02:26:081302:2, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Иглинский район д. Пушкинское, ул. В.Горского д. 13/1, принадлежащий Митряевой Ольге Ивановне, на разрешенный вид «для индивидуального жилищного строительства»

4). Удовлетворить просьбу Ледомской Антонида Сергеевны о выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 932 кв.м., кадастровый номер 02:26:080202:8, находящийся по адресу: Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Алаторка – «для ведения огородничества»;

5). Удовлетворить просьбу Афанасьева Алексея Николаевича об изменении условно разрешенного вида использования земельного участка общей площадью 1964 кв.м., кадастровый номер 02:26:081902:ЗУ1, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Иглинский район д. Фрунзе, ул. Янтарная, на разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства»;

6). Удовлетворить просьбу Старухина Алексея Николаевича о выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 2232 кв.м., кадастровый номер 02:26:080206:ЗУ1, находящегося по адресу: Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Алаторка, ул. Победы – «для ведения личного подсобного хозяйства»;

7). Удовлетворить просьбу Лысенко Елены Федоровны об изменении условно разрешенного вида использования земельного участка общей площадью 1964 кв.м., кадастровый номер 02:26:081902:ЗУ1, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Иглинский район д. Фрунзе, ул. Янтарная, на разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства»;

8). Удовлетворить просьбу Ахиарова Илгиза Хавадисовича об изменении условно разрешенного вида использования земельного участка общей площадью 1498 кв.м., кадастровый номер 02:26:081802:148, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Иглинский район д. Верный, ул. Исмагилова д. 13, на разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства».

9). Удовлетворить просьбу Никифоровой Ирины Николаевны, Назаровой Ольги Николаевны, Базровой Татьяны Ивановны об изменении условно разрешенного вида использования земельного участка общей площадью 1887 кв.м., кадастровый номер 02:26:080602:ЗУ1, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Иглинский район, д. Верный, ул. Полевая, на

разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства».

10). Отказать в просьбе Ямалдиновой Ольге Николаевне изменить условно разрешенный вид использования земельного участка общей площадью 2142 кв.м., кадастровый номер 02:26:080203:3У1, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Иглинский район с. Алаторка, ул. Заречная, на разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства».

3. Направить документацию публичных слушаний по вопросу об изменении условно разрешенного вида использования земельных участков и предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, находящихся в административных границах сельского поселения Калтымановский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан в Администрацию сельского поселения Калтымановский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан для принятия окончательного решения.

4. Обнародовать результаты публичных слушаний на информационном стенде в администрации сельского поселения Калтымановский сельсовет.