

**Документация по планировке территории объекта**

**СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ  
ДОРОГИ М-5 «УРАЛ» ОТ МОСКВЫ ЧЕРЕЗ РЯЗАНЬ, ПЕНЗУ,  
САМАРУ, УФУ ДО ЧЕЛЯБИНСКА. РЕКОНСТРУКЦИЯ  
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ М-5 «УРАЛ» ОТ МОСКВЫ  
ЧЕРЕЗ РЯЗАНЬ, ПЕНЗУ, САМАРУ, УФУ ДО ЧЕЛЯБИНСКА  
НА УЧАСТКЕ КМ 1494+000 – КМ 1510+000, РЕСПУБЛИКА  
БАШКОРТОСТАН**

**Том 4**

**Проект межевания территории  
Материалы по обоснованию**



| Номер тома                            | Обозначение         | Наименование                                                  | Примечания |
|---------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|------------|
| 1                                     | 2                   | 3                                                             | 4          |
| Документация по планировке территории |                     |                                                               |            |
| 1                                     | 54.2020.5-461-ППТ-1 | Проект планировки территории<br>Основная (утверждаемая) часть |            |
| 2                                     | 54.2020.5-461-ППТ-2 | Проект планировки территории<br>Материалы по обоснованию      |            |
| 3                                     | 54.2020.5-461-ПМТ-3 | Проект межевания территории.<br>Основная (утверждаемая) часть |            |
| 4                                     | 54.2020.5-461-ПМТ-4 | Проект межевания территории.<br>Материалы по обоснованию      |            |

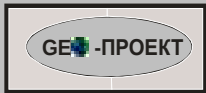
|              |            |          |      |        |                                                                                     |                                     |                                                 |        |
|--------------|------------|----------|------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|--------|
| Взам. инв. № |            |          |      |        |                                                                                     |                                     |                                                 |        |
|              |            |          |      |        |                                                                                     |                                     |                                                 |        |
| Подп. и дата |            |          |      |        |                                                                                     |                                     |                                                 |        |
|              |            |          |      |        |                                                                                     |                                     |                                                 |        |
| Инв. № подл. |            |          |      |        |                                                                                     |                                     | 54.2020.5-461-ПШТ и ПМТ-СП                      |        |
|              |            |          |      |        |                                                                                     |                                     |                                                 |        |
|              | Изм.       | Кол.уч.  | Лист | № док. | Подпись                                                                             | Дата                                |                                                 |        |
|              | Разработал | Савкин   |      |        |  | 03.21                               |                                                 |        |
|              | Проверил   | Маганев  |      |        |  | 03.21                               |                                                 |        |
|              |            |          |      |        |                                                                                     |                                     |                                                 |        |
|              | Н.контроль | Мкртычан |      |        |  | 03.21                               |                                                 |        |
|              |            |          |      |        |                                                                                     |                                     |                                                 |        |
|              |            |          |      |        |                                                                                     |                                     | СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ<br>ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ |        |
|              |            |          |      |        |                                                                                     |                                     |                                                 |        |
|              |            |          |      |        |                                                                                     |                                     |                                                 |        |
|              |            |          |      |        |                                                                                     | Стадия                              | Лист                                            | Листов |
|              |            |          |      |        |                                                                                     | П                                   |                                                 | 1      |
|              |            |          |      |        |                                                                                     | ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»<br>Санкт-Петербург |                                                 |        |



| Обозначение                  | Наименование документа                                                                                                                                                                                                                            | Номер страницы |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 54.2020.5-461-ППТиПМТ-СП     | <b>Состав документации по планировке территории</b>                                                                                                                                                                                               | 2              |
| 54.2020.5-461-ПМТ-4-С        | <b>Содержание</b>                                                                                                                                                                                                                                 | 3              |
|                              | <b>Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть</b>                                                                                                                                                         | 5              |
| 54.2020.5-461-ПМТ-4-Р.3-ГЧ-1 | Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории. М 1:2000                                                                                                                                                                           | 6              |
| 54.2020.5-461-ПМТ-4-Р.3-ГЧ-2 | Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории. Публичные сервитуты. М 1:2000                                                                                                                                                      | 17             |
|                              | <b>Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка</b>                                                                                                                                                     | 28             |
| 54.2020.5-461-ПМТ-4-Р.4-ПЗ   | 1 Общие положения                                                                                                                                                                                                                                 | 29             |
|                              | 1.1 Основания для разработки документации по планировке территории                                                                                                                                                                                | 30             |
|                              | 1.2 Исходные данные                                                                                                                                                                                                                               | 30             |
|                              | 1.3 Нормативная документация                                                                                                                                                                                                                      | 30             |
|                              | 2 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков | 33             |
|                              | 3 Обоснование способа образования земельного участка                                                                                                                                                                                              | 35             |
|                              | 4 Обоснование определения размера земельного участка                                                                                                                                                                                              | 36             |
|                              | 5 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации                                                                                                           | 37             |
|                              | <b>Приложения</b>                                                                                                                                                                                                                                 | 38             |
| Приложение 1                 | Перечень земель и земельных участков, на которых предусмотрено установление публичных сервитутов в соответствии со ст. 4 ФЗ № 254 от 31.07.2020 г., для обеспечения строительства объекта федерального значения                                   | 39             |

|              |  |
|--------------|--|
| Взам.инв.№   |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

|            |          |      |        |         |       |                                     |      |        |
|------------|----------|------|--------|---------|-------|-------------------------------------|------|--------|
|            |          |      |        |         |       | 54.2020.5-461-ПМТ-4-С               |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.  | Лист | № док. | Подпись | Дата  |                                     |      |        |
| Разработал | Савкин   |      |        |         | 03.21 | СОДЕРЖАНИЕ                          |      |        |
| Проверил   | Маганев  |      |        |         | 03.21 |                                     |      |        |
| Н.контроль | Мкртычан |      |        |         | 03.21 |                                     |      |        |
|            |          |      |        |         |       |                                     |      |        |
|            |          |      |        |         |       | Стадия                              | Лист | Листов |
|            |          |      |        |         |       | П                                   | 1    | 1      |
|            |          |      |        |         |       | ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»<br>Санкт-Петербург |      |        |



| Обозначение  | Наименование документа                                                                                                                                       | Номер<br>страницы |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Приложение 2 | Перечень земель и земельных участков, на которых предусмотрено установление публичных сервитутов в целях размещения (эксплуатации) переустраиваемых объектов | 46                |

|              |              |              |      |        |      |        |         |      |                     |      |
|--------------|--------------|--------------|------|--------|------|--------|---------|------|---------------------|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |      |        |      |        |         |      | 5.105-328 – ПМТ-3-С | Лист |
|              |              |              |      |        |      |        |         |      |                     | 2    |
|              |              |              | Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |                     |      |





### **РАЗДЕЛ 3**

**Материалы по обоснованию проекта межевания территории.**

**Графическая часть**







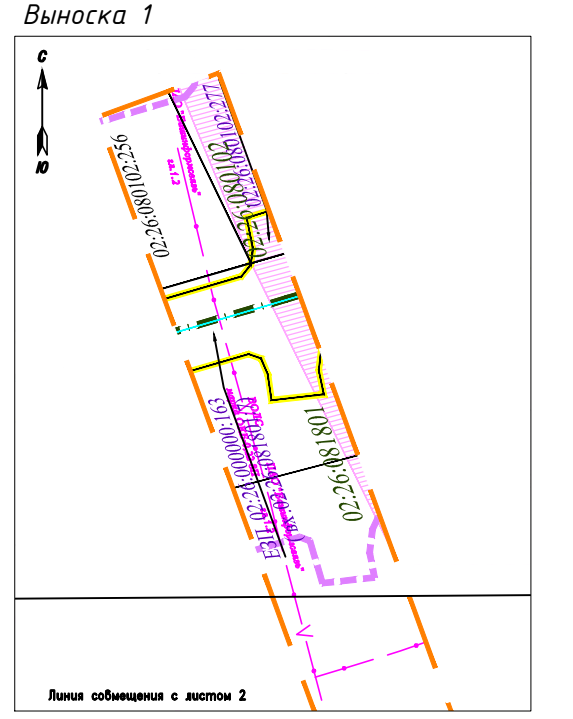


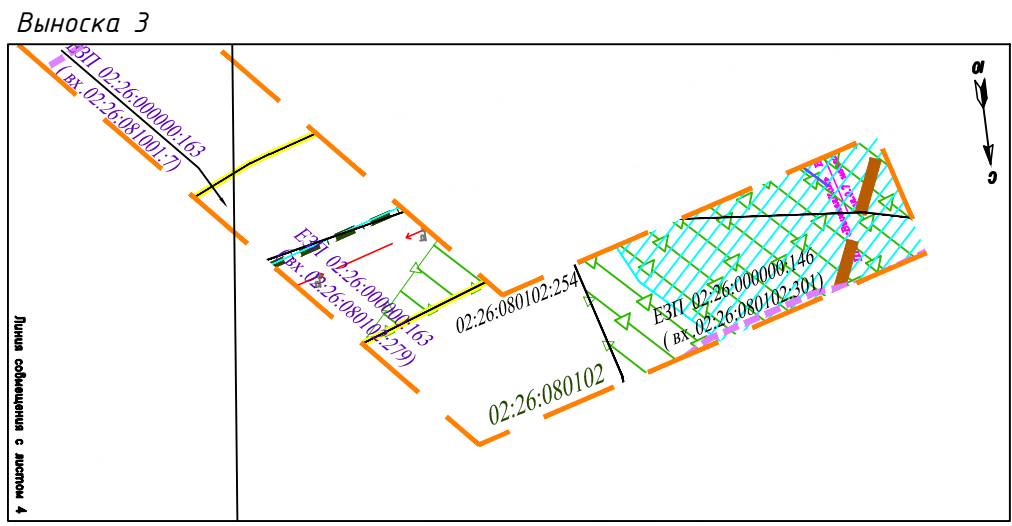
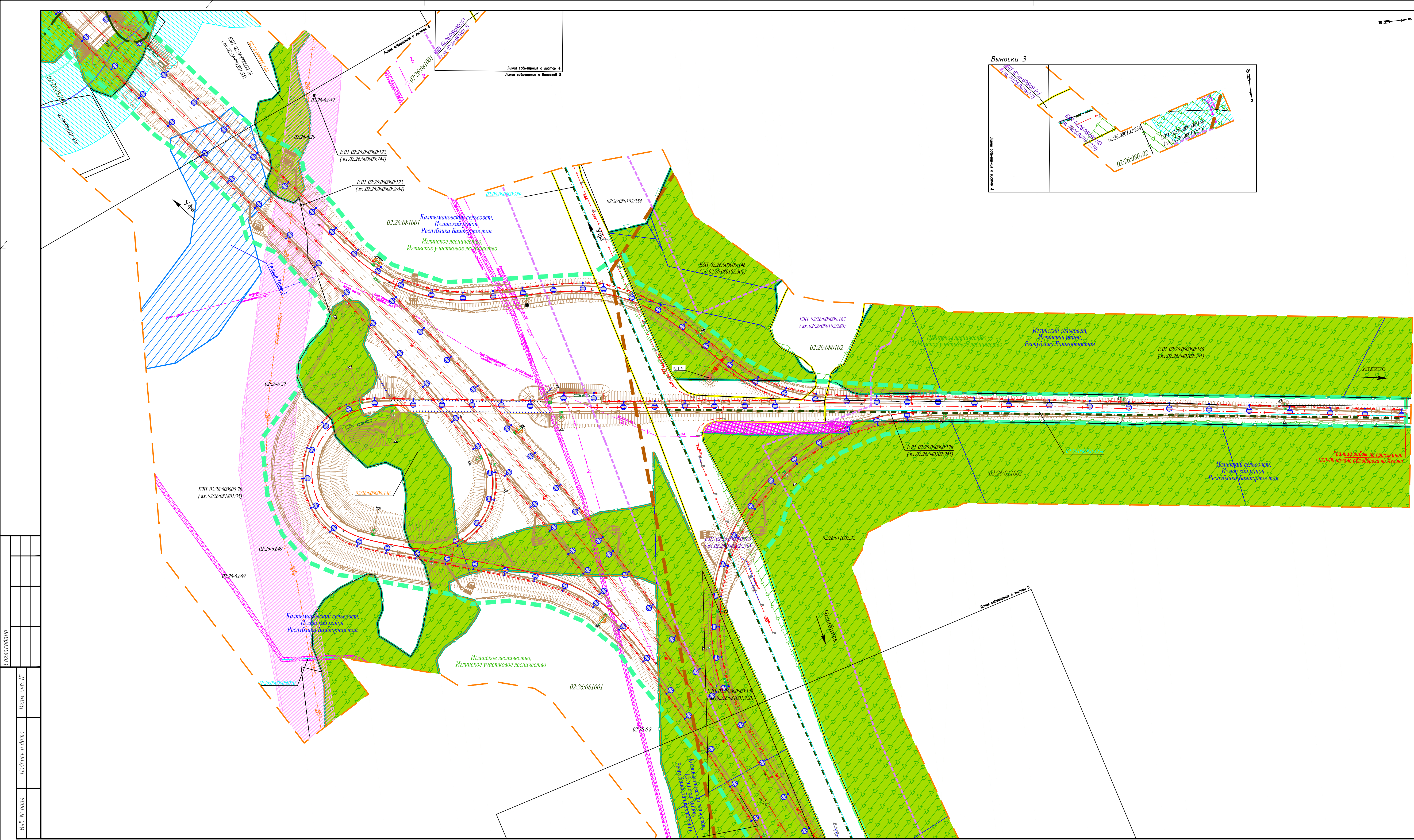
Схема расположения листов:

|           |         |      |        |         |      |                            |         |
|-----------|---------|------|--------|---------|------|----------------------------|---------|
|           |         |      |        |         |      | 54.2020.5-461-ПМТ-4-Р.3-ГЧ | Лист    |
| Изм.      | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |                            | 2       |
| Копировал |         |      |        |         |      | Формат А4х6                | 297х120 |



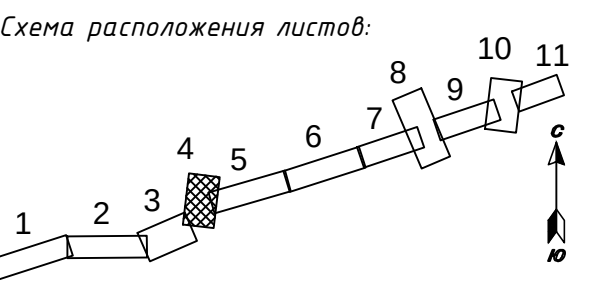






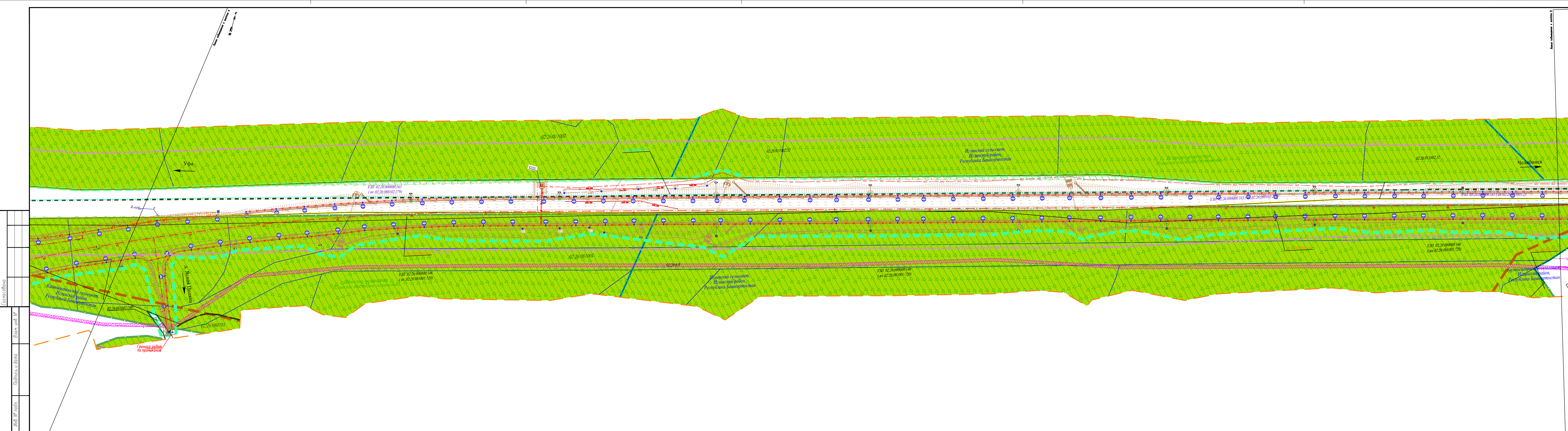
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ось автомобильной дороги, пикет, километраж
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница сельского поселения
- граница населенного пункта
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
- граница кадастрового квартала, его номер
- граница земельного участка, учтенного в ЕГРН, его кадастровый номер
- граница и кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН (граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства, нанесена по сведениям государственного лесного реестра)
- граница и кадастровый номер земельного участка, отведенного под полосу отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
- границы территорий выявленных объектов культурного наследия
- существующие объекты капитального строительства
- ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
- теплотрасса
- газопровод
- кабель низкого напряжения
- кабель связи
- трубопровод специального назначения
- канализация
- проектируемая автомобильная дорога (проезжая часть, разделительная полоса, откосы, лотки, тротуар, опоры освещения и т.п.)
- зона с особыми условиями использования территорий
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- береговая полоса
- охранная зона существующих ВЛ, КП
- охранная зона существующих сетей связи
- охранная зона существующего газопровода
- зона минимальных расстояний газопровода
- охранная зона существующего нефтепродуктопровода
- граница лесничества (территориальная зона согласно ЕГРН)
- земли лесного фонда (согласно лесным планшам), граница квартала, граница выдела
- граница придорожной полосы автомобильной дороги, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- реестровая ошибка в сведениях ЕГРН



|                |
|----------------|
| Согласовано    |
| Имя, № таб.    |
| Подпись и дата |
| Взам. инв. №   |





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

1

1

км 1:1000

—

—

— ось автомобильной дороги, пикет, километраж

—

—

— граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

—

—

— граница сельского поселения

—

—

— граница населенного пункта

—

—

— граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения

—

—

— граница кадастрового квартала, его номер

—

—

— граница земельного участка, учтенного в ЕГРН, его кадастровый номер

—

—

— граница и кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН (граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства, нанесена по сведениям Государственного лесного реестра)

—

—

— граница и кадастровый номер земельного участка, отведенного под полосу отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения

—

—

— границы территорий выявленных объектов культурного наследия

—

—

— существующие объекты капитального строительства

—

—

— ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер

—

—

— сети электроснабжения

—

—

— теплотрасса

—

—

— газопровод

—

—

— кабель низкого напряжения

—

—

— кабель связи

—

—

— трубопровод специального назначения

—

—

— канализация

—

—

— проектируемая автомобильная дорога (проезжая часть, разделительная полоса, откосы, лотки, тротуары, опоры освещения и т.п.)

—

—

— водоохранная зона

—

—

— прибрежная защитная полоса

—

—

— береговая полоса

—

—

— охранный зона существующих ВЛ, КЛ

—

—

— охранный зона существующих сетей связи

—

—

— охранный зона существующего газопровода

—

—

— зона минимальных расстояний газопровода

—

—

— охранный зона существующего нефтепродуктопровода

—

—

— граница лесничества (территориальная зона согласно ЕГРН)

—

—

— земли лесного фонда (согласно лесным планшам), граница квартала, граница выдела

—

—

— граница придорожной полосы автомобильной дороги, сведения о которой содержатся в ЕГРН

—

—

— реестровая ошибка в сведениях ЕГРН

Схема расположения листов:

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

Изм.

Колуч.

Лист

И док.

Подпись

Дата

54.2020.5-461-ПМТ-4-Р.3-ГЧ

Лист

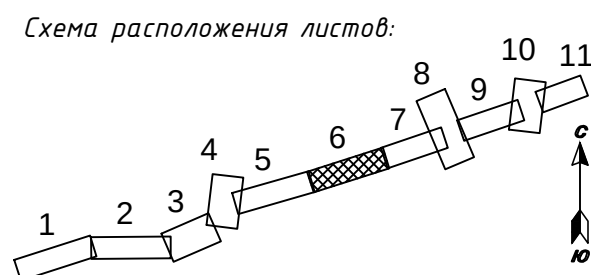
5

Копировал

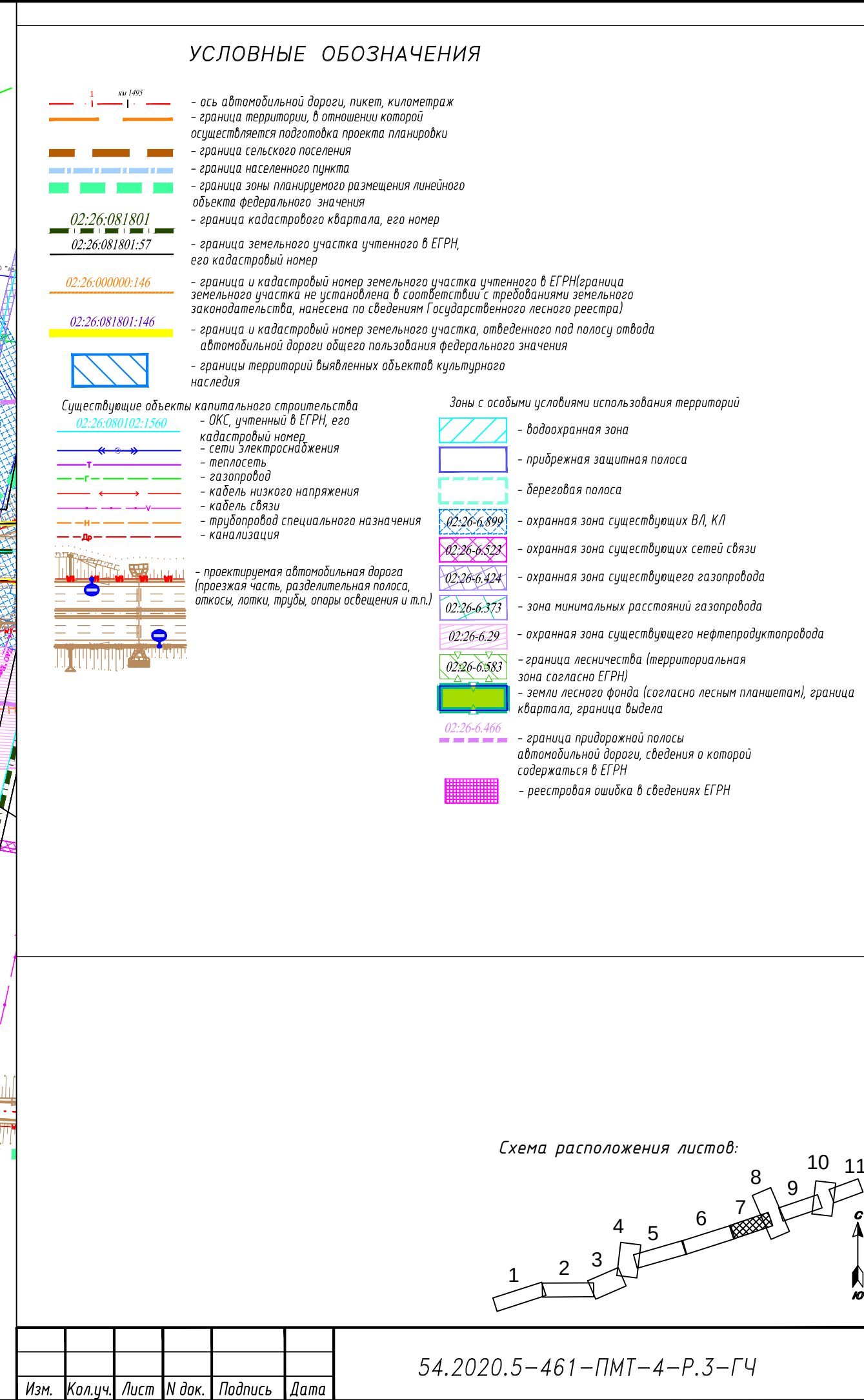
Формат А4х6

297х1261

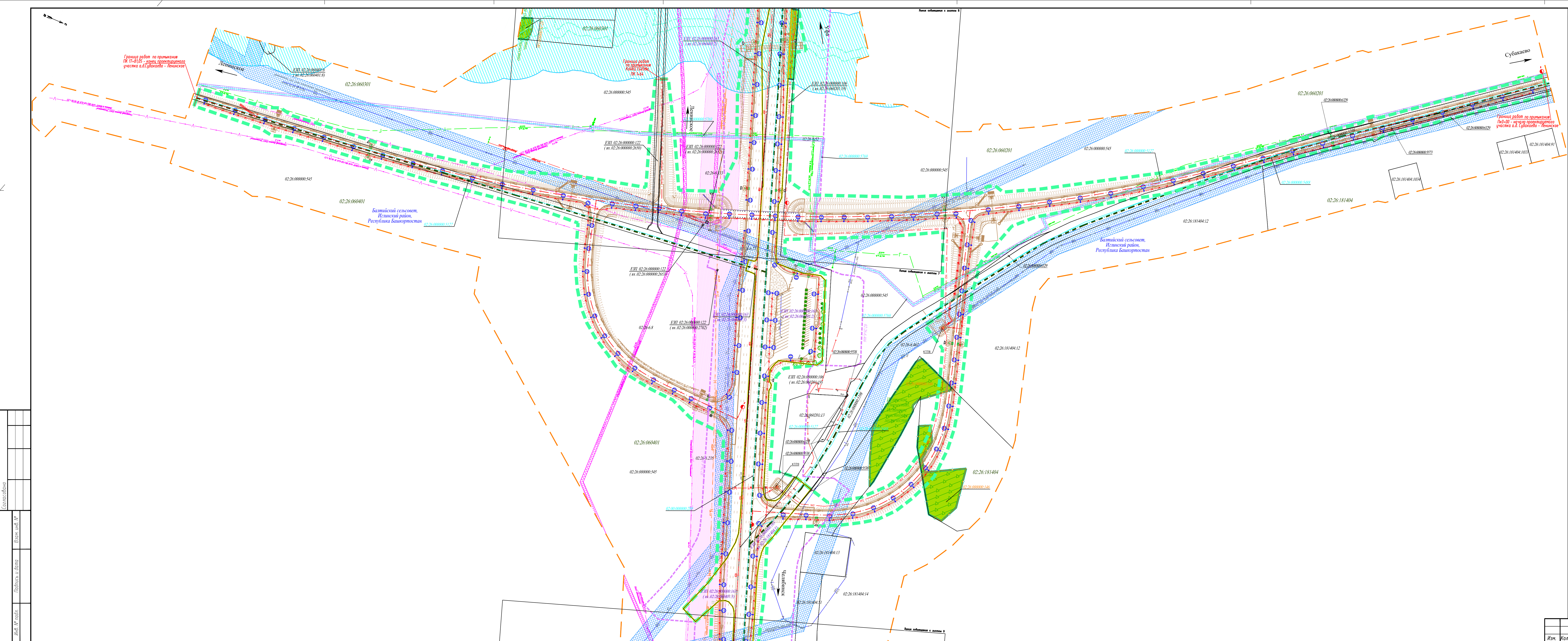












УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Легенда:**

  - ось автомобильной дороги, пикет, километраж
  - граница территории, в отношении которой осуществлены кадастровые работы на территории общего пользования
  - граница населенного пункта
  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
  - граница кадастрового квартала, его номер
  - граница земельного участка учтенного в ЕГРН, его кадастровый номер
  - граница и кадастровый номер земельного участка учтенного в ЕГРН(граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства, нанесена на сведения государственного лесного реестра)
  - граница и кадастровый номер земельного участка, отведенного под оплотнение автомобильной дороги общего пользования федерального значения
  - границы территорий выделенных объектов культурного наследия

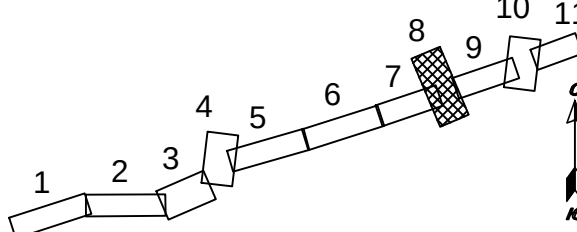
**Существующие объекты инженерно-технического назначения:**

  - ОЭС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер (02-26-0818012-1569)
  - сети электроснабжения
  - теплоты
  - газопровод
  - кабель низкого напряжения
  - кабель связи
  - трубопровод специального назначения
  - канализация

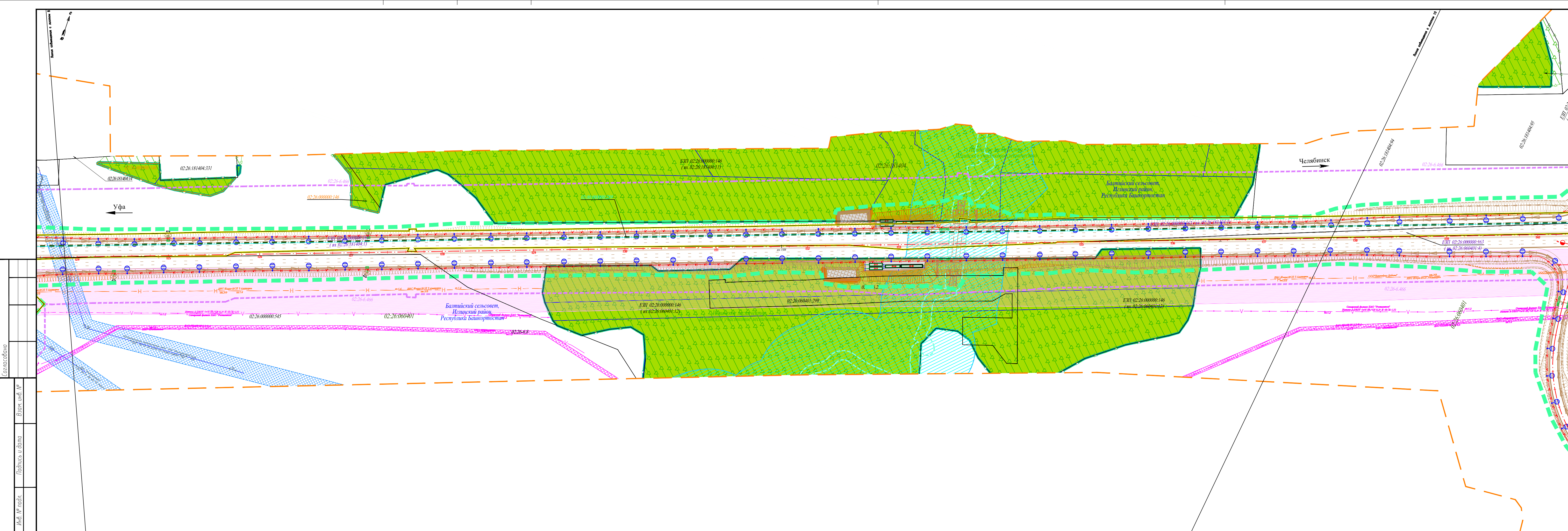
**Зоны с особыми условиями использования территорий:**

  - водоохранная зона (02-26-0818012-1569)
  - прибрежная защитная полоса
  - береговая полоса
  - охранная зона существующей ВЛ КЛ (02-26-0818012-1569)
  - охранный зона существующих сетей связи (02-26-0818012-1569)
  - охранныя зона существующего газопровода (02-26-0818012-1569)
  - зона минимальных расстояний до газопровода (02-26-0818012-1569)
  - охранныя зона существующего нефтепродуктопровода (02-26-0818012-1569)
  - граница санитарной (территориальная) зона согласно ЕГРН (02-26-0818012-1569)
  - земли лесного фонда (согласно лесным планшам), граница кварталов, граница выделения (02-26-0818012-1569)
  - граница прибрежной полосы автомобильной дороги, сведения о которой содержится в ЕГРН
  - репертарная ошибка в сведениях ЕГРН

Схема расположения листов:







\_\_\_\_\_

- 02:26:081801**  
**02:26:081801:57**

**02:26:000000:146**

**02:26:081801:146**

**Существующие объекты капитального строительства**  
**02:26:080102:1560**

**Зоны с особыми условиями использования территорий**

  - ось автомобильной дороги, пункт, километраж
  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - граница сельского поселения
  - граница населенного пункта
  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
  - граница кадастрового квартала, его номер
  - граница земельного участка учтенного в ЕГРН, его кадастровый номер
  - граница и кадастровый номер земельного участка учтенного в ЕГРН (граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства, нанесена по сведениям Государственного лесного реестра)
  - граница и кадастровый номер земельного участка, отведенного под полосу отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
  - границы территорий бывших объектов культурного наследия

**02:26:6.899** - водоохранная зона

**02:26:6.528** - прибрежная защитная полоса

**02:26:6.424** - береговая полоса

**02:26:6.375** - охранная зона существующих ВЛ, КЛ

**02:26:6.29** - охранная зона существующих сетей связи

**02:26:6.883** - охранная зона существующего газопровода

**02:26:6.466** - зона минимальных расстояний газопровода

**02:26:6.466** - охранная зона существующего нефтепродуктопровода

**02:26:6.466** - граница лесничества (территория лесная зона согласно ЕГРН)

**02:26:6.466** - земли лесного фонда (согласно лесным планшетами), граница квартала, граница выдела

**02:26:6.466** - граница придорожной полосы

**02:26:6.466** - граница территории, сведения о которой содержатся в ЕГРН

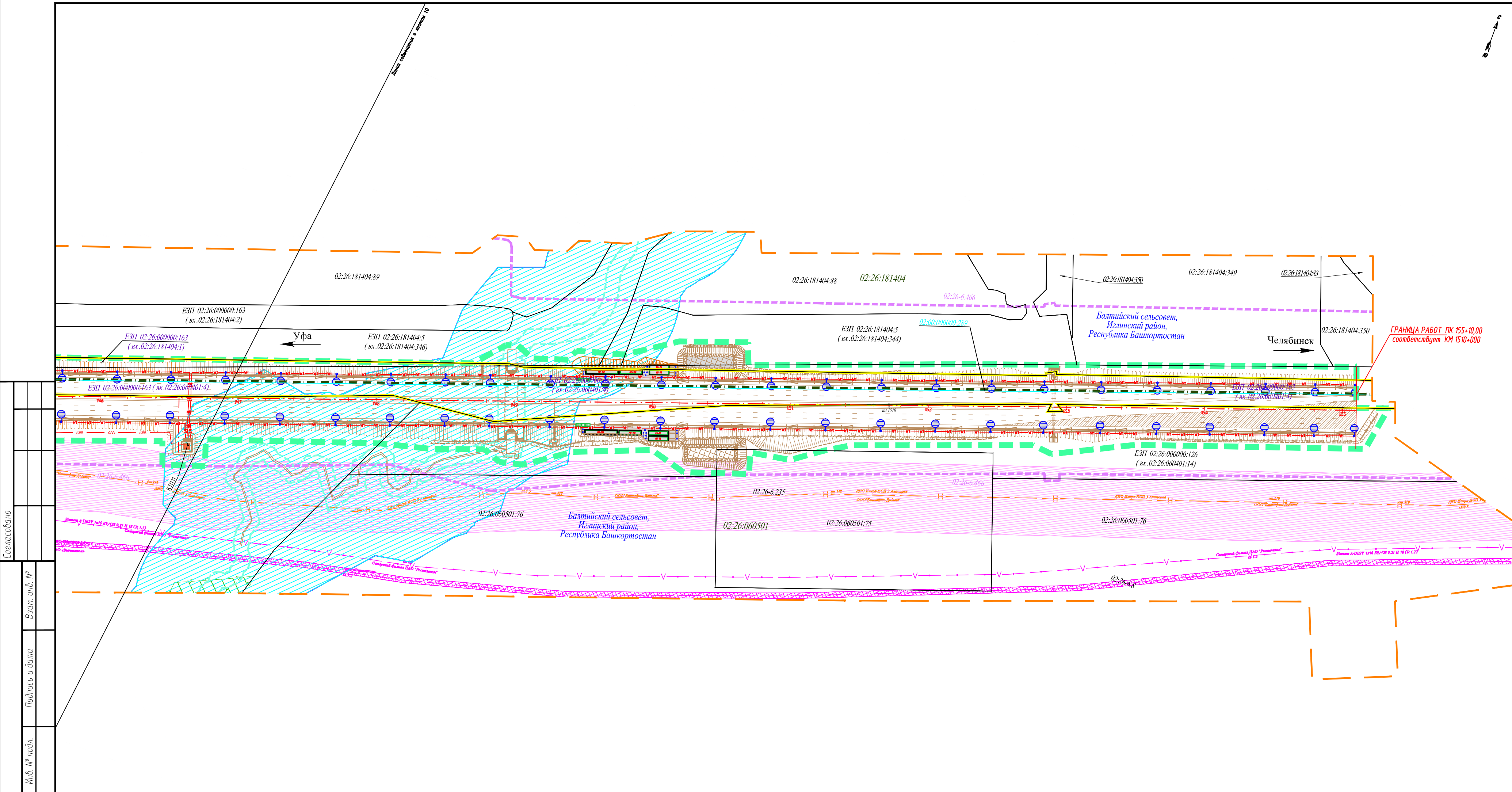
**02:26:6.466** - территория, о которой в сведениях ЕГРН

100









**02-26-081-045**

- ось автомобильной дороги, пикет, километраж
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

**02-26-081-046**

- граница сельского поселения
- граница населенного пункта
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
- граница кадастрового квартала, его номер

**02-26-081801-57**

- граница земельного участка учтенного в ЕГРН, его кадастровый номер

**02-26-000000-146**

- граница и кадастровый номер земельного участка учтенного в ЕГРН (граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства, нанесена по сведениям Государственного лесного реестра)

**02-26-081801-146**

- граница и кадастровый номер земельного участка, отведенного под полосу отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
- границы территорий выделенных объектов культурного наследия

**Существующие объекты капитального строительства**

**02-26-080102-1560**

- ОКС, учтенный в ЕГРН, его кадастровый номер
- сети электроснабжения
- теплотель
- газопровод
- кабель низкого напряжения
- кабель связи
- трубопровод специального назначения
- канализация

**Зоны с особыми условиями использования территорий**

- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- береговая полоса
- охранный зона существующих ВЛ, КЛ
- охранный зона существующих сетей связи
- зона минимальных расстояний газопровода
- охранный зона существующего нефтепродуктопровода
- граница лесничества (территориальная зона согласно ЕГРН)
- земли лесного фонда (согласно лесным планшетами), граница квартала, граница выдела
- граница придорожной полосы автомобильной дороги, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- реестровая ошибка в сведениях ЕГРН

**02-26-6.899**

**02-26-6.523**

**02-26-6.424**

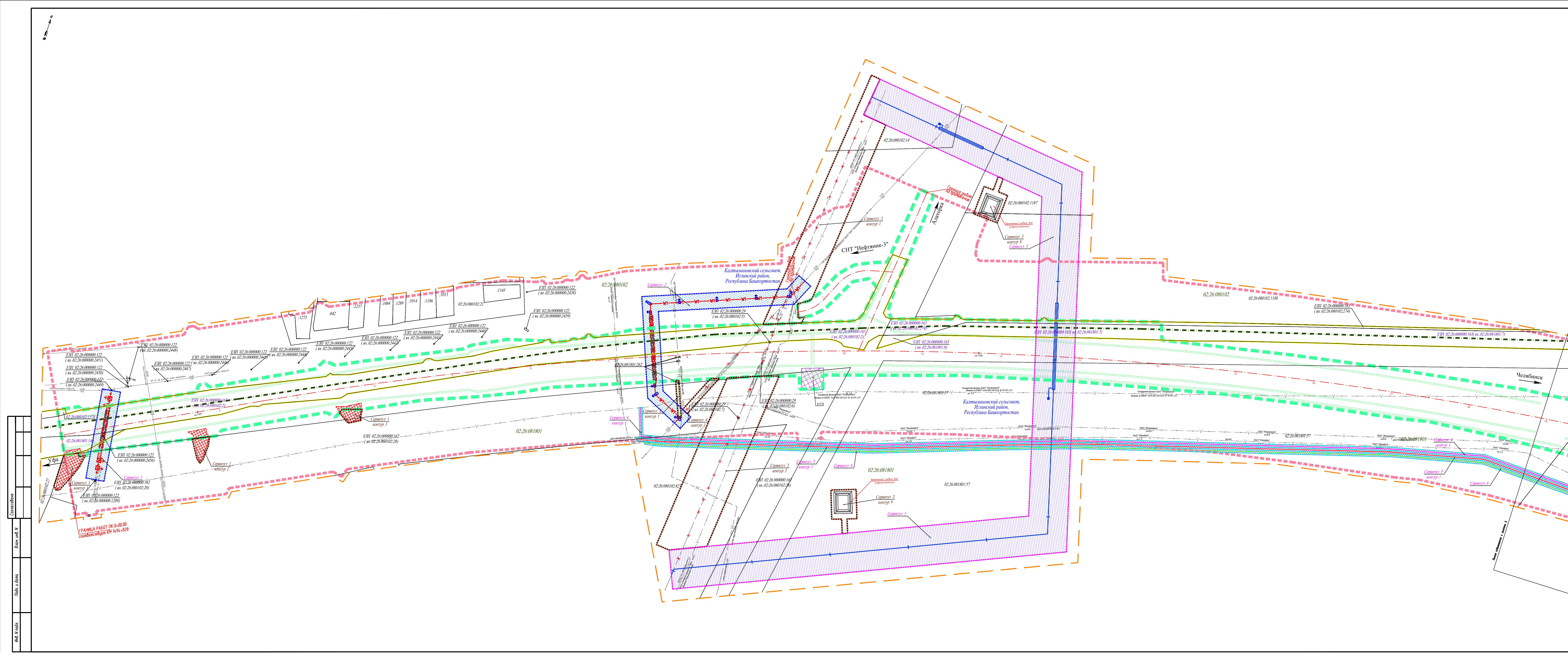
**02-26-6.373**

**02-26-6.29**

**02-26-6.383**

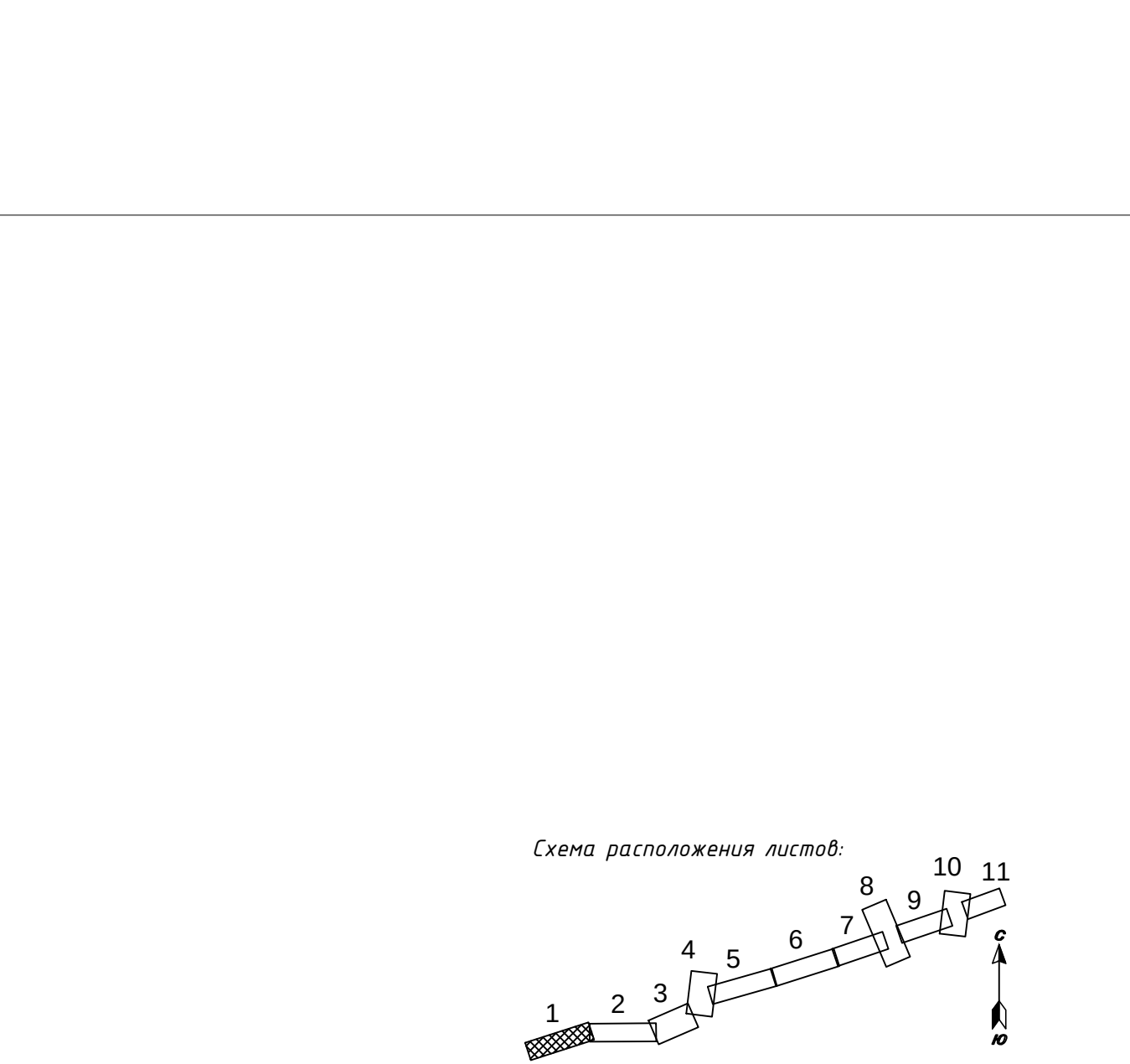
**02-26-6.466**





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

— ось автомобильной дороги, пункт, километраж  
— граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки  
— граница сельского поселения  
— граница населенного пункта  
— граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения  
— граница кадастрового квартала, его номер  
— граница земельного участка учтенного в ЕТРН, его кадастровый номер  
— граница и кадастровый номер земельного участка, отведенного под полосу отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения  
— граница и кадастровый номер земельного участка учтенного в ЕТРН, граница земельного участка не установленная в соответствии с требованиями земельного законодательства, назначена по сведениям Государственного лесного реестра  
— граница публичного сервитута, устанавливаемого в соответствии со ст. 4 ФЗ № 254 от 11.07.2002г. для обеспечения строительства, условный номер сервитута  
Публичный сервитут, устанавливаемый в соответствии со ст. 39.37 Земельного Кодекса РФ, в целях размещения инженерных коммуникаций  
— условный номер публичного сервитута  
— граница публичного сервитута для размещения ВЛ, КЛ  
— граница публичного сервитута для размещения сетей связи  
— граница публичного сервитута для размещения газопровода  
— граница публичного сервитута для размещения негребня  
Зоны с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции  
— временная дорога  
— строительный городок  
— засылка пониженных мест  
— денотаж  
— проектируемый газопровод  
— проектируемый нефтепровод  
— проектируемые кабели связи  
— проектируемые ВЛ, КЛ  
— проектируемые опоры ВЛ  
— охранная зона проектируемых ВЛ, КЛ  
— охранная зона проектируемого газопровода  
— охранная зона проектируемых сетей связи  
— охранная зона проектируемых ВЛ, КЛ (освещенные дороги)  
— охранная зона проектируемых негребней  
— охранная зона проектируемой ТП  
Зоны с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов  
— граница придорожной полосы автомобильной дороги



|            |         |      |      |                |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                     |      |        |  |
|------------|---------|------|------|----------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------|--------|--|
|            |         |      |      |                |       | 54.2020.5-461-ПМТ-4-Р.3-ГЧ-2                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                     |      |        |  |
|            |         |      |      |                |       | Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1494+000 - км 1510+000, Республика Башкортостан. |                                     |      |        |  |
| м.         | Квал.   | Лист | Изд. | Подпись        | Дата  | Проект межевания территории<br>Материалы по обоснованию                                                                                                                                                                                                                                       | Стадия                              | Лист | Листов |  |
| Разработал | Савин   |      |      |                | 03.21 |                                                                                                                                                                                                                                                                                               | П                                   | 1    | 11     |  |
| Проверил   | Мизанов |      |      | <i>Мизанов</i> | 03.21 |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                     |      |        |  |
|            |         |      |      |                |       | Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории.<br>Публичные сервитуты. М. 1:2000                                                                                                                                                                                              | ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»<br>Санкт-Петербург |      |        |  |
| Н. контр.  | Муртыян |      |      | <i>Муртыян</i> | 03.21 |                                                                                                                                                                                                                                                                                               | формат А3x4                         |      |        |  |

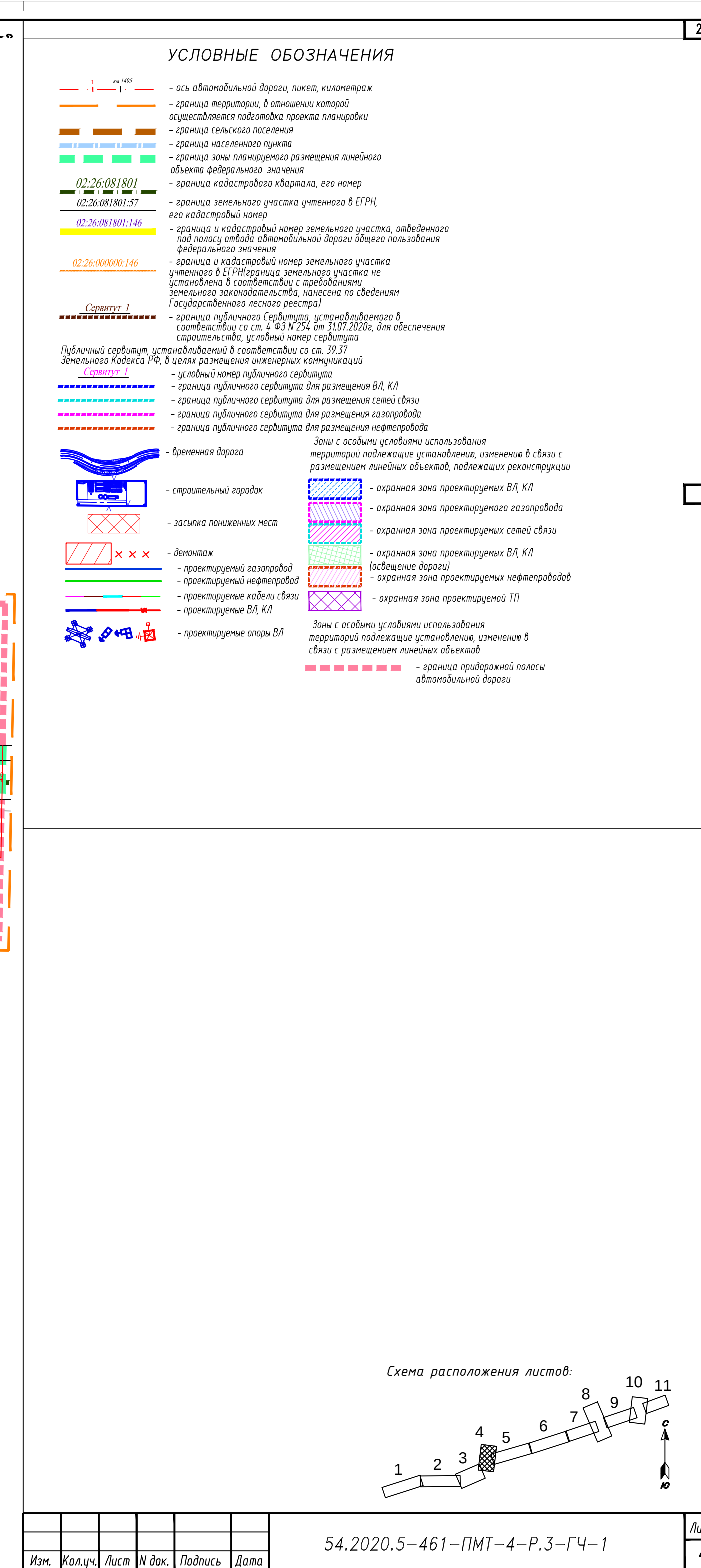




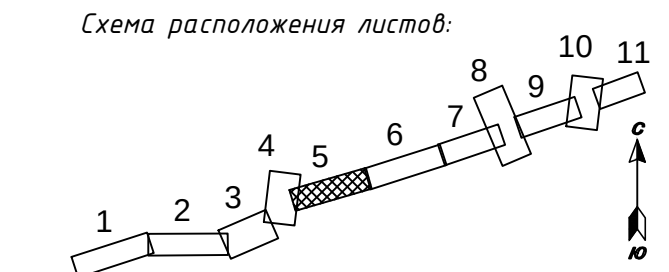
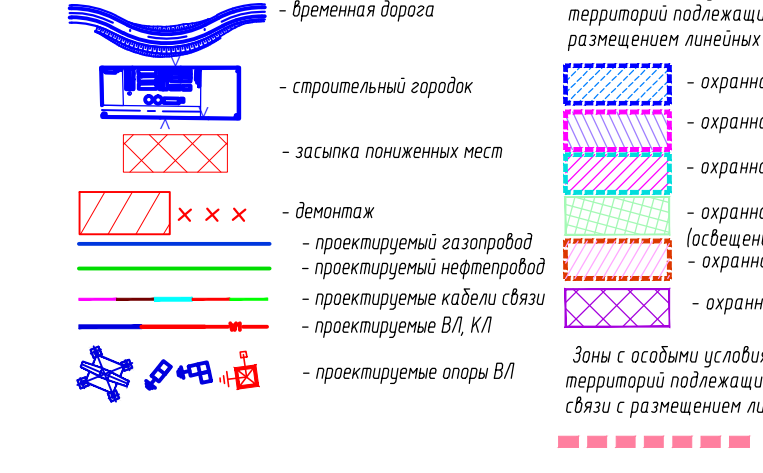
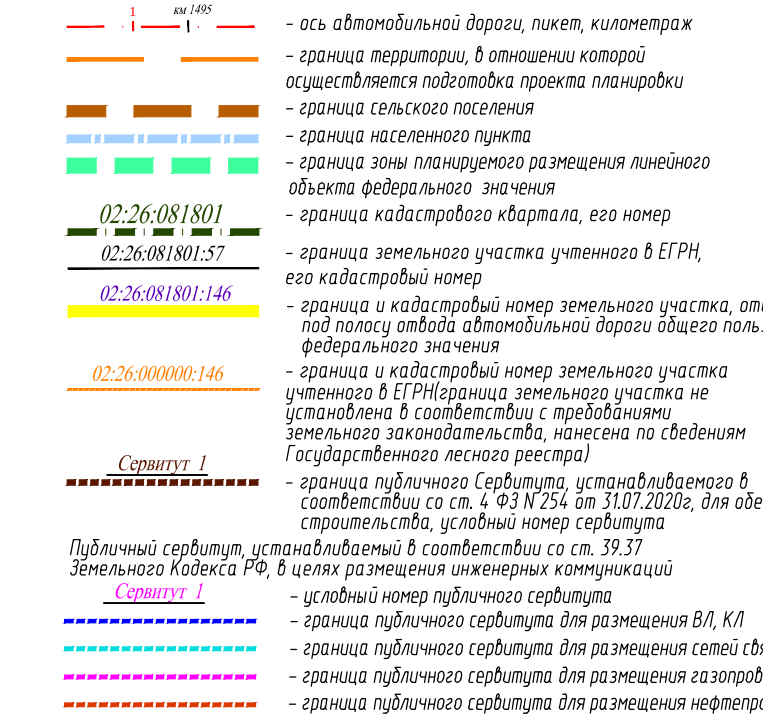




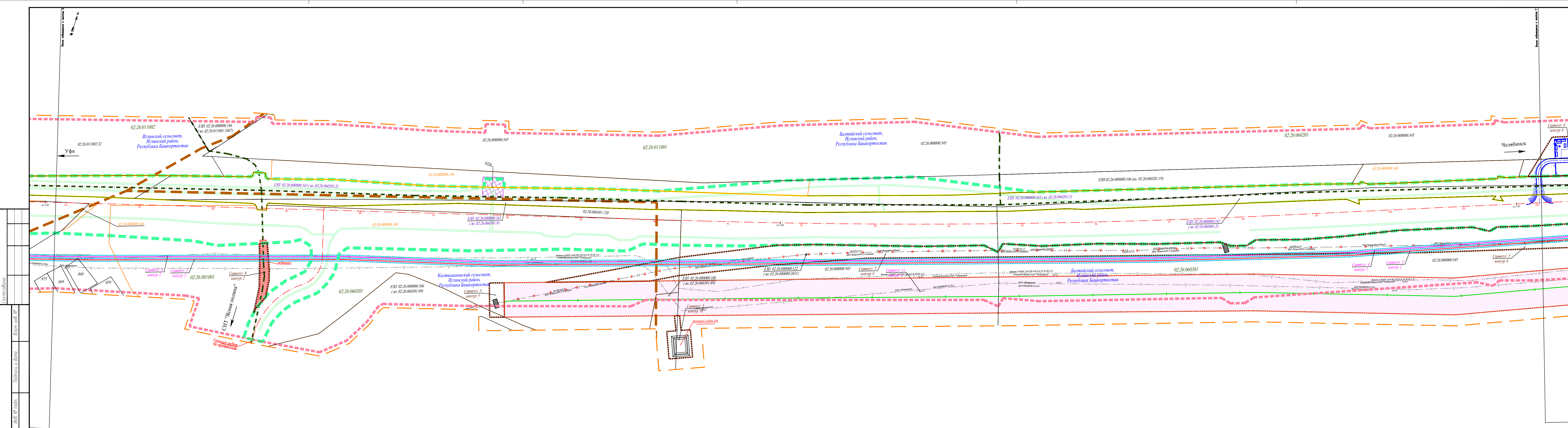












УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

1

км 1:005

— ось автомобильной дороги, пикет, километраж

— граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

— граница сельского поселения

— граница населенного пункта

— граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения

02:26:081801

02:26:081801:57

02:26:081801:146

02:26:000000:146

Сервитут 1

Публичный сервитут, устанавливаемый в соответствии со ст. 4 ФЗ N 254 от 31.07.2002г. для обеспечения строительства, условий номер сервитута

Сервитут 1

— условный номер публичного сервитута

— граница публичного сервитута для размещения ВЛ, КЛ

— граница публичного сервитута для размещения сетей связи

— граница публичного сервитута для размещения газопровода

— граница публичного сервитута для размещения нефтепровода

— граница публичного сервитута для размещения инженерных коммуникаций

Зоны с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции

— временная дорога

— строительный городок

— засыпка пониженных мест

— демонтаж

— проектируемый газопровод

— проектируемый нефтепровод

— проектируемые кабели связи

— проектируемые ВЛ, КЛ

— проектируемые опоры ВЛ

охранная зона проектируемых ВЛ, КЛ

охранная зона проектируемого газопровода

охранная зона проектируемых сетей связи

охранная зона проектируемых ВЛ, КЛ (освещенные дороги)

охранная зона проектируемых нефтепроводов

охранная зона проектируемой ТП

Зоны с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов

— граница придорожной полосы автомобильной дороги

Схема расположения листов:

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

Изм.

Колуч.

Лист

И док.

Подпись

Дата

54.2020.5-461-ПМТ-4-Р.3-ГЧ-1

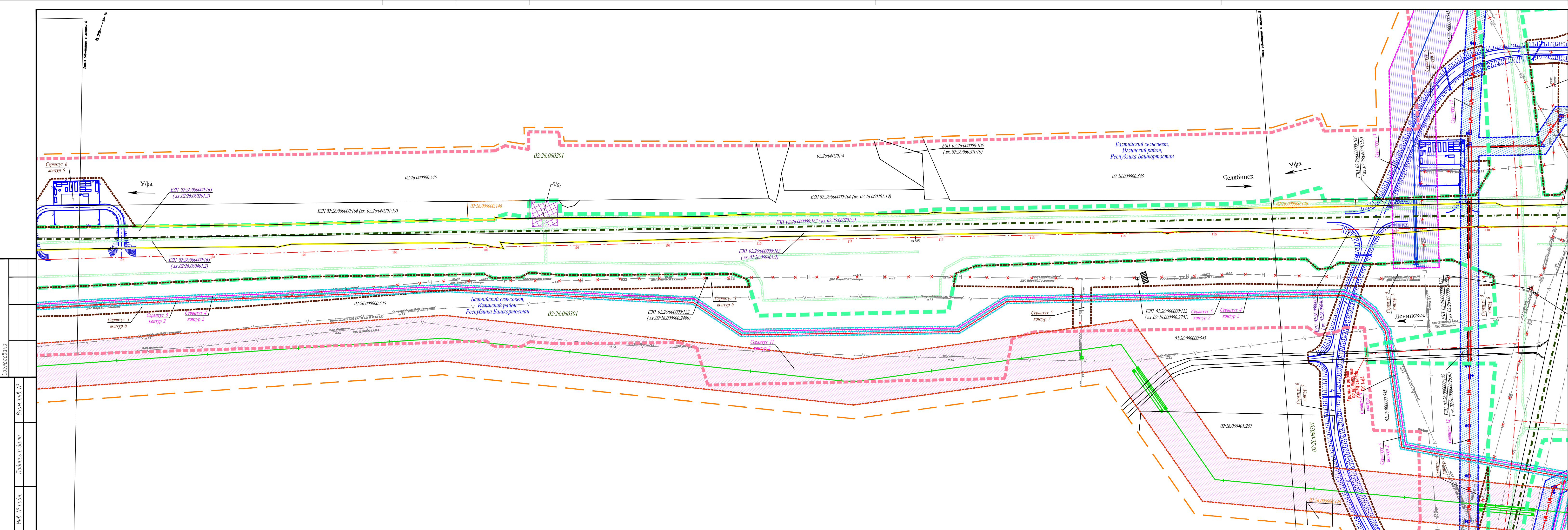
Лист 6

Копировал

Формат А4х6

297х1261





### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ось автомобильной дороги, пикет, километраж
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница сельского поселения
- граница населенного пункта
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
- граница кадастрового квартала, его номер
- граница земельного участка учтенного в ЕГРН, его кадастровый номер
- граница и кадастровый номер земельного участка, отведенного под полосу отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
- граница и кадастровый номер земельного участка учтенного в ЕГРН (граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства, нанесена по сведениям Государственного лесного реестра)
- граница публичного сервитута, устанавливаемого в соответствии со ст. 4 ФЗ № 234 от 31.07.2020г. для обеспечения строительства, условный номер сервитута
- публичный сервитут, устанавливаемый в соответствии со ст. 39.37 Земельного Кодекса РФ, в целях размещения инженерных коммуникаций
- Сервитут 1
- условный номер публичного сервитута
- граница публичного сервитута для размещения ВЛ, КЛ
- граница публичного сервитута для размещения сетей связи
- граница публичного сервитута для размещения газопровода
- граница публичного сервитута для размещения нефтепровода
- граница публичного сервитута для размещения ТП
- временная дорога
- строительный гараж
- засыпка пониженных мест
- демонтаж
- проектируемый газопровод
- проектируемый нефтепровод
- проектируемые кабели связи
- проектируемые ВЛ, КЛ
- проектируемые опоры ВЛ
- Зоны с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции
- охранная зона проектируемых ВЛ, КЛ
- охранная зона проектируемого газопровода
- охранная зона проектируемых сетей связи
- охранная зона проектируемых ВЛ, КЛ (освещение дороги)
- охранная зона проектируемых нефтепроводов
- охранная зона проектируемой ТП
- Зоны с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов
- граница придорожной полосы автомобильной дороги

Схема расположения листов:

|      |         |      |        |         |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | И док. | Подпись | Дата |
|      |         | 7    |        |         |      |

54.2020.5-461-ПМТ-4-Р.3-ГЧ-1

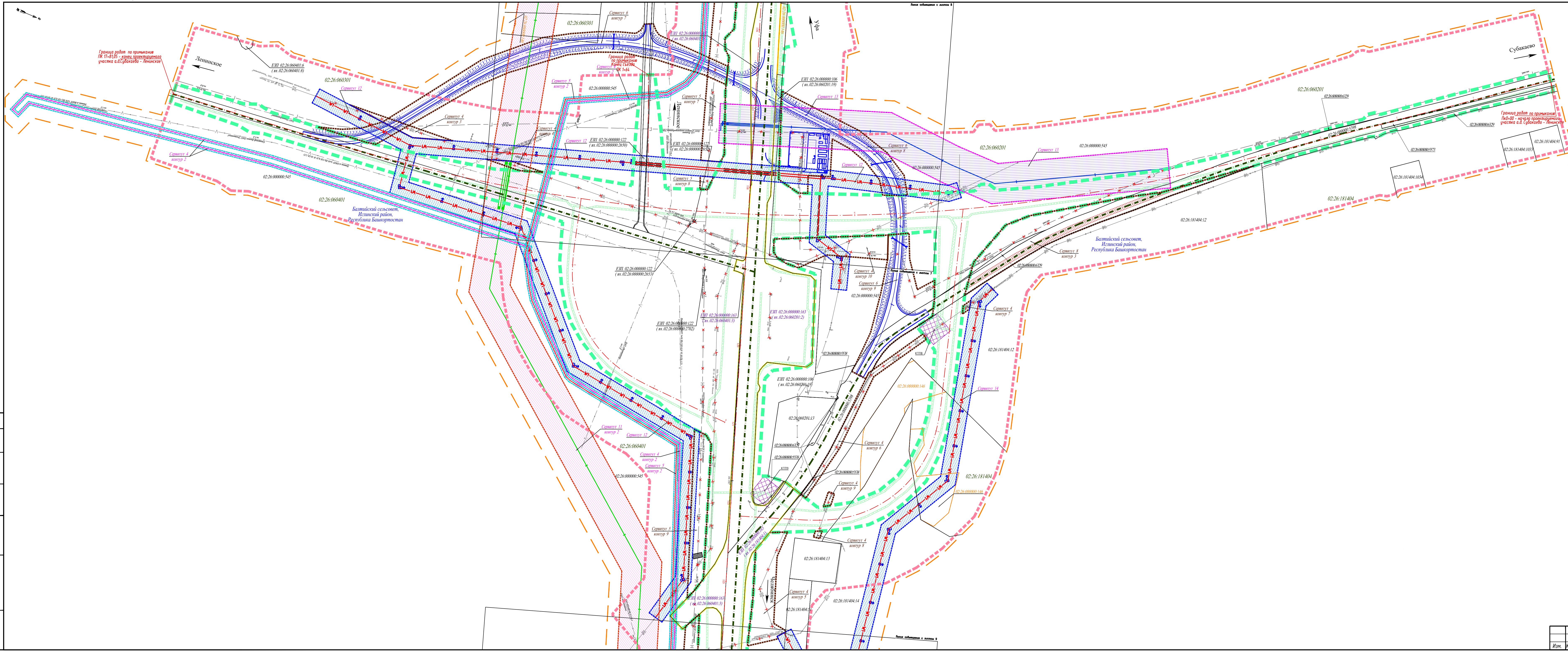
Лист 7

Копирова

Формат А4х5

297х1051





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Схема размещения объектов линейных объектов в ЕГРН**

  - автомобильная дорога, пункт, микрорайон
  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
    - граница сельского поселения
    - граница населенного пункта
    - граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
    - граница кадастрового квартала, его номер
    - граница земельного участка учтенного в ЕГРН, его кадастровый номер
    - границы и кадастровый номер земельного участка, определенного под способ отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
    - границы и кадастровый номер земельного участка учтенного в Едином государственном реестре недвижимости, на котором не установлена в соответствии с требованиями законодательства РФ, изменение по сведениям Государственного лесного регистра)
    - граница публичного сервитута, установленная для целей строительства, उपयोग земель
    - граница публичного сервитута для размещения ВЛ, КЛ
    - граница публичного сервитута для размещения сетей связи
    - граница публичного сервитута для размещения газопровода
    - граница публичного сервитута для размещения нефтепровода
  - бременная дорога
    - стрелочный городок
    - заплата панчевых рельс
  - делянка
    - проектируемые газопроводы
    - проектируемые нефтепроводы
    - проектируемые кабели связи
    - проектируемые ВЛ КЛ
    - проектируемые опоры ВЛ

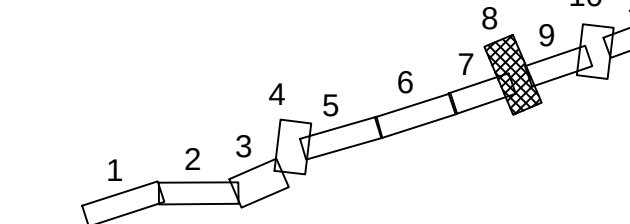
**Зоны с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции**

  - охранная зона проектируемых ВЛ, КЛ
  - охранная зона проектируемого газопровода
  - охранная зона проектируемых сетей связи
  - охранная зона проектируемых ВЛ, КЛ (исключение дороги)
  - охранная зона проектируемых нефтепроводов
  - охранная зона проектируемой ТП

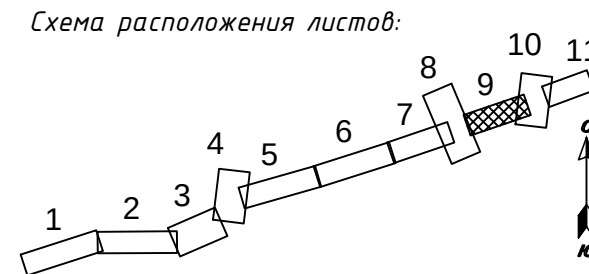
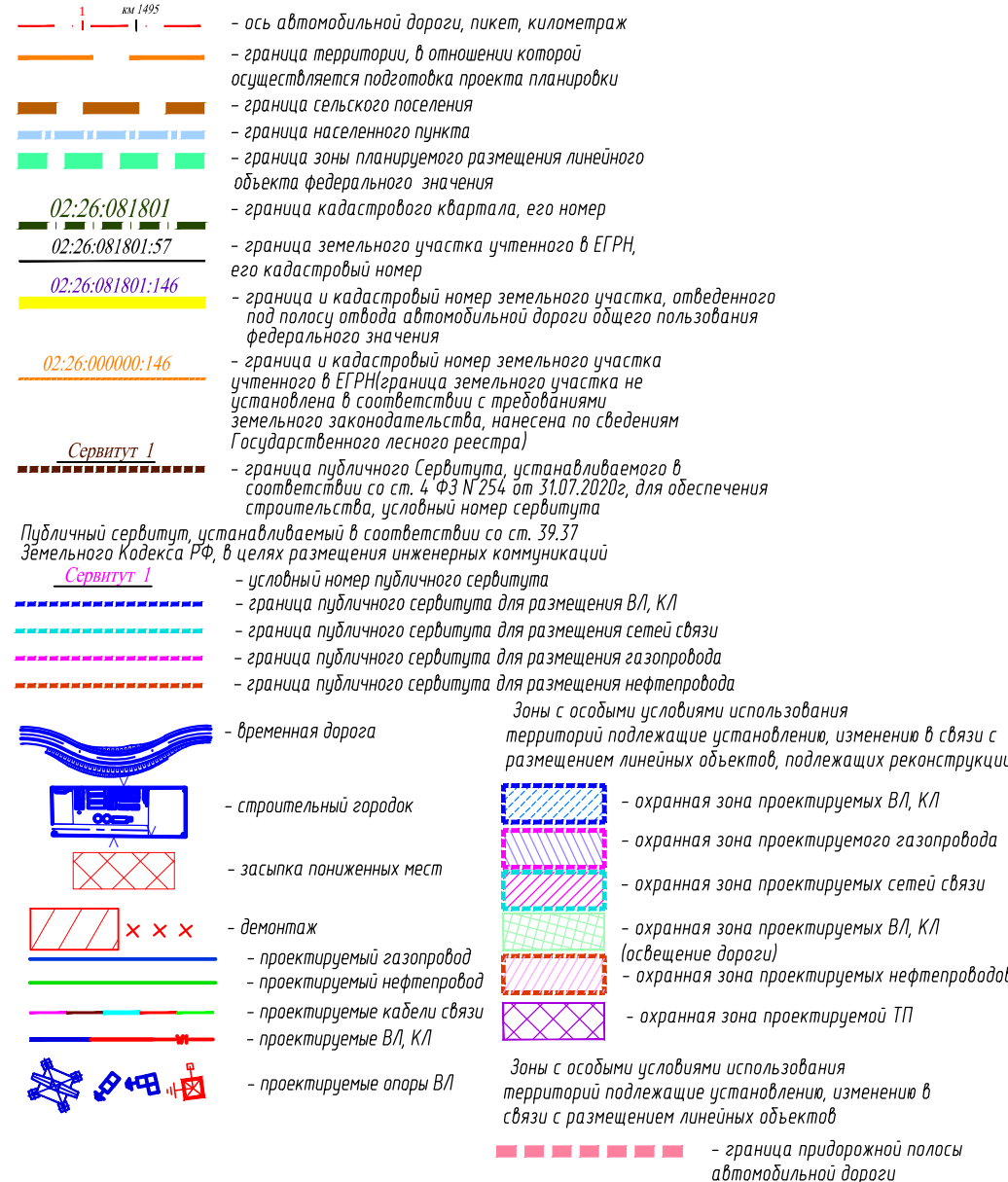
**Зоны с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов**

  - охранная природоохранной полосы автомобильной дороги

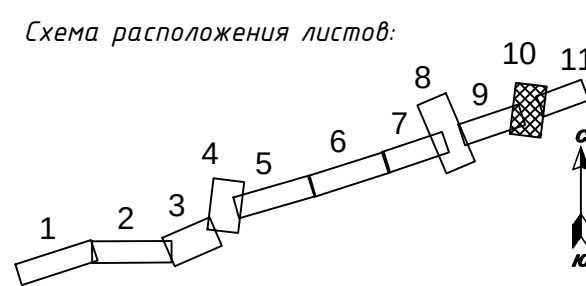
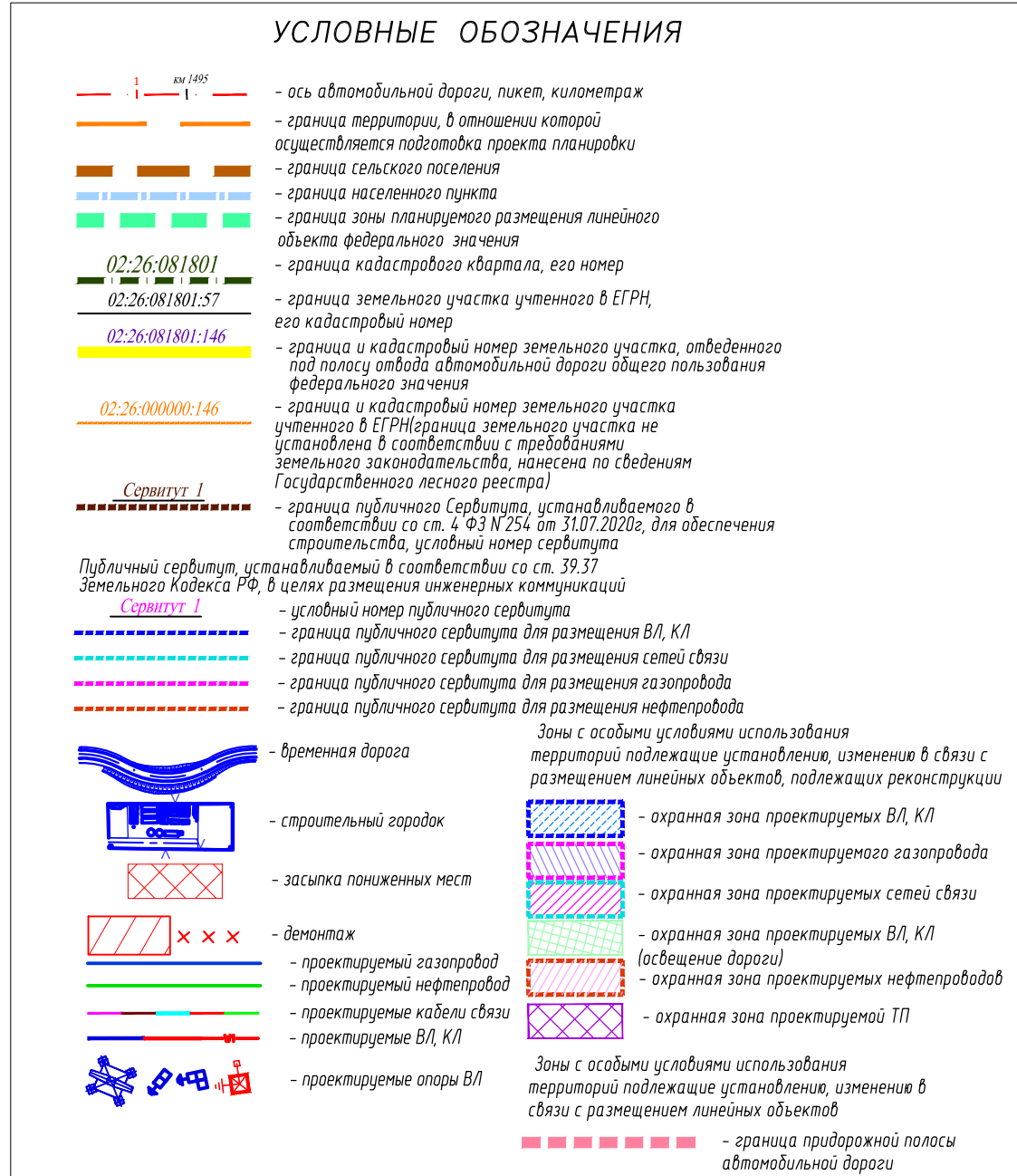
Схема расположения листов:















**Объекты линейного назначения:**

- ось автомобильной дороги, пикет, километраж
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница сельского поселения
- граница населенного пункта
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения
- граница кадастрового квартала, его номер
- граница земельного участка учтенного в ЕГРН, его кадастровый номер
- граница и кадастровый номер земельного участка, отведенного под полосу отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
- граница и кадастровый номер земельного участка учтенного в ЕГРН (граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства, внесенная по сведениям Государственного лесного реестра)
- граница публичного Сервитута, устанавливаемого в соответствии со ст. 4 ФЗ N 254 от 31.07.2002г., для обеспечения строительства, условный номер территории

**Публичный сервитут, устанавливаемый в соответствии со ст. 39.37 Земельного Кодекса РФ, в целях размещения инженерных коммуникаций**

**Сервитут I**

- условный номер публичного сервитута
- граница публичного сервитута для размещения ВЛ, КЛ
- граница публичного сервитута для размещения сетей связи
- граница публичного сервитута для размещения газопровода
- граница публичного сервитута для размещения нефтепровода

**Зоны с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции**

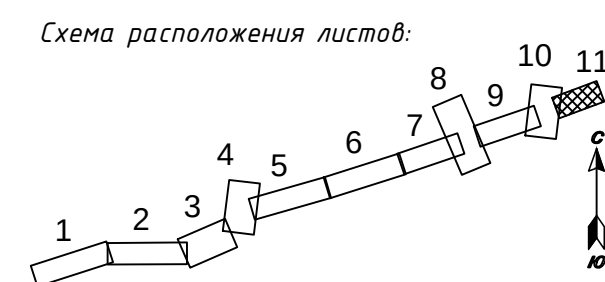
- временная дорога
- строительный городок
- засыпка пониженных мест
- демонтаж
  - проектируемый газопровод
  - проектируемые нефтепроводы
  - проектируемые кабели связи
  - проектируемые ВЛ, КЛ
- проектируемые опоры ВЛ

**Зоны с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов**

- охранная зона проектируемых ВЛ, КЛ
- охранная зона проектируемого газопровода
- охранная зона проектируемых сетей связи
- охранная зона проектируемых ВЛ, КЛ (исключенные дороги)
- охранная зона проектируемых нефтепроводов
- охранная зона проектируемой ТП

**Зоны с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов**

- граница придорожной полосы автомобильной дороги





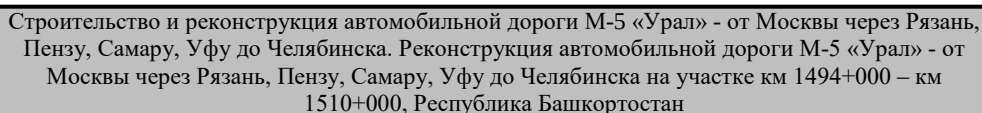


## **РАЗДЕЛ 4**

**Материалы по обоснованию проекта межевания территории.**

**Пояснительная записка**





Заказчик - Федеральное казенное учреждение «Федеральное управление автомобильных дорог «Приуралье» Федерального дорожного агентства» (далее - ФКУ Упрдор «Приуралье») (ранее ФКУ - Упрдор Самара-Уфа-Челябинск).

Разработчик - Общество с ограниченной ответственностью «ГЕО-ПРОЕКТ» (ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»).

Подготовка проектов планировки территории осуществляется, для:

- выделения элементов планировочной структуры,
- установления границ территорий общего пользования,
- границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства,
- определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется, для:

- определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;

- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

- разработка схемы и составление перечня кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах размещаемой автомобильной дороги или объекта дорожного хозяйства для целей резервирования.

- подготовка схемы планировочной организации земельных участков для целей дальнейшей подготовки материалов для выдачи разрешения на строительство.

Цель работы и задачи:

- 1.Разработка проекта планировки территории:
- изготовление чертежей проекта планировки территории;
  - формирование материалов по обоснованию проекта планировки территории

|              |                                                                                                                                                                                                          |        |          |       |                                                                                     |                            |                       |        |      |        |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------|--------|------|--------|
| Взам. инв. № | - подготовка схемы планировочной организации земельных участков для целей дальнейшей подготовки материалов для выдачи разрешения на строительство.                                                       |        |          |       |                                                                                     |                            |                       |        |      |        |
|              | Цель работы и задачи:<br>1.Разработка проекта планировки территории:<br>- изготовление чертежей проекта планировки территории;<br>- формирование материалов по обоснованию проекта планировки территории |        |          |       |                                                                                     |                            |                       |        |      |        |
| Подп. и дата |                                                                                                                                                                                                          |        |          |       |                                                                                     | 54.2020.5-461-ПМТ-4-Р.4-ПЗ |                       |        |      |        |
|              |                                                                                                                                                                                                          |        |          |       |                                                                                     |                            |                       |        |      |        |
| Инв. № подл. | Изм.                                                                                                                                                                                                     | Кол.уч | Лист     | №док. | Подпись                                                                             | Дата                       | ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА | Стадия | Лист | Листов |
|              | Разработал                                                                                                                                                                                               |        | Савкин   |       |  | 03.21                      |                       | П      | 1    | 9      |
|              | Проверил                                                                                                                                                                                                 |        | Маганев  |       |  | 03.21                      |                       |        |      |        |
|              | Н.контроль                                                                                                                                                                                               |        | Мкртычан |       |  | 03.21                      |                       |        |      |        |
|              |                                                                                                                                                                                                          |        |          |       |                                                                                     |                            |                       |        |      |        |
|              | ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»<br>Санкт-Петербург                                                                                                                                                                      |        |          |       |                                                                                     |                            |                       |        |      |        |





(пояснительная записка, материалы в графической форме).

## 2. Разработка проект межевания территории:

- изготовление чертежей проект межевания территории;
- формирование материалов по обоснованию проекта межевания территории.

Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

## 1.1 Основание для разработки документации по планировке территории

- Государственный контракт № 0301100012720000054.2020.5 на внесение изменений в проектную документацию по объекту: «Строительство и реконструкции автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1494+000 - км 1510+000, Республика Башкортостан»;
- Распоряжение Федерального дорожного агентства «О подготовке документации по планировке территории Объекта» № 1236-р от 23.06.2014 года;
- Распоряжение Федерального дорожного агентства «О внесении изменений в распоряжение Федерального дорожного агентства от 23 июня 2014 г. № 1236-р «О подготовке документации по планировке территории Объекта»»;
- Задание Федерального дорожного агентства на подготовку документации по планировке территории Объекта.

## 1.2 Исходные данные

Исходными данными для разработки документации по планировке территории:

- результаты инженерных изысканий (инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрологических, инженерно-экологических);
- основные проектные решения (с выделением элементов планировочной структуры подлежащей застройке территории в связи с планируемым строительством / реконструкцией);
- сведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН);
- дополнительные данные, необходимые для разработки документации по планировке территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

## 1.3 Нормативная документация

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;

|      |        |      |       |         |      |                            |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|----------------------------|------|
|      |        |      |       |         |      | 54.2020.5-461-ПМТ-4-Р.4-ПЗ | Лист |
|      |        |      |       |         |      |                            |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подпись | Дата |                            | 2    |





- Федеральный закон Российской Федерации от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон российской Федерации от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 07.03.2017 № 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006г. № 20»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 26.07.2017 № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на 2 и более субъектов Российской Федерации»;
- приказ Минтранса Российской федерации от 25.12.2020 № 573 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения дорог общего пользования федерального значения»;
- Приказ Минтранса Российской Федерации от 18.08.2020 № 313 «Об утверждении Порядка установления и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам,

|      |         |      |       |         |      |                            |      |
|------|---------|------|-------|---------|------|----------------------------|------|
|      |         |      |       |         |      | 54.2020.5-461-ПМТ-4-Р.4-ПЗ | Лист |
|      |         |      |       |         |      |                            |      |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата |                            | 3    |





используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

- государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства.

При разработке документации по планировке территории было учтено территориальное планирование Республики Башкортостан, Иглинского района, сельских поселений «Калтымановский сельсовет», «Иглинский сельсовет», «Балтийский сельсовет»:

- схема территориального планирования Республики Башкортостан;
- схема территориального планирования Иглинского района;
- генеральный план МО сельского поселения «Калтымановский сельсовет» Иглинского района Республики Башкортостан;
- генеральный план МО сельского поселения «Иглинский сельсовет» Иглинского района Республики Башкортостан;
- генеральный план МО сельского поселения «Балтийский сельсовет» Иглинского района Республики Башкортостан;
- правила землепользования и застройки сельского поселения «Калтымановский сельсовет» Иглинского района Республики Башкортостан;
- правила землепользования и застройки сельского поселения «Иглинский сельсовет» Иглинского района Республики Башкортостан;
- правила землепользования и застройки сельского поселения «Балтийский сельсовет» Иглинского района Республики Башкортостан.

Документация по планировке территории выполнена в следующем составе:

1. Проект планировки территории:
  - Том 1 Основная (утверждаемая) часть.
  - Том 2 Материалы по обоснованию.
2. Проект межевания территории:
  - Том 3 Основная (утверждаемая) часть.
  - Том 4 Материалы по обоснованию

|      |        |      |       |         |      |                            |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|----------------------------|------|
|      |        |      |       |         |      | 54.2020.5-461-ПМТ-4-Р.4-ПЗ | Лист |
|      |        |      |       |         |      |                            |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подпись | Дата |                            | 4    |





## **2 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С УЧЕТОМ СОБЛЮДЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ К ОБРАЗУЕМЫМ ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЙ К ПРЕДЕЛЬНЫМ (МИНИМАЛЬНЫМ И (ИЛИ) МАКСИМАЛЬНЫМ) РАЗМЕРАМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Требования к образуемым и измененным земельным участкам установлены статьей 11.09 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, в отношении которых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности устанавливаются градостроительные регламенты, определяются такими градостроительными регламентами.

2. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или в отношении которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяются в соответствии с настоящим Кодексом, другими федеральными законами.

3. Границы земельных участков не должны пересекать границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов.

4. Не допускается образование земельных участков, если их образование приводит к невозможности разрешенного использования расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости.

5. Не допускается раздел, перераспределение или выдел земельных участков, если сохраняемые в отношении образуемых земельных участков обременения (ограничения) не позволяют использовать указанные земельные участки в соответствии с разрешенным использованием.

6. Образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные настоящим Кодексом, другими федеральными законами.

7. Не допускается образование земельного участка, границы которого пересекают границы территориальных зон, лесничеств, лесопарков, за исключением земельного участка, образуемого для проведения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых, размещения линейных объектов, гидротехнических сооружений, а также водохранилищ, иных искусственных водных объектов.

Проектной документацией предусмотрено размещение линейного объекта федерального значения «Строительство и реконструкции автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1494+000 - км 1510+000, Республика Башкортостан».

Категория Автомобильной дороги, планируемая к размещению – ИБ.

|      |        |      |       |         |      |                            |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|----------------------------|------|
|      |        |      |       |         |      | 54.2020.5-461-ПМТ-4-Р.4-ПЗ | Лист |
|      |        |      |       |         |      |                            |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подпись | Дата |                            | 5    |





Статьей 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлено, что действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Границы полосы отвода, определяемые согласно приложениям №1 - №14 к нормам отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717, предназначены для определения предельных минимальных размеров земельных участков, необходимых для размещения объекта.

При определении границ полосы отвода автомобильной дороги (далее - граница полосы отвода) были учтены: категория автомобильной дороги, количество полос движения, высота насыпей или глубина выемок, наличие боковых резервов, крутизна откосов земляного полотна, требования обеспечения безопасности движения и боковой видимости, а также границы существующих земельных участков.

Для обеспечения необходимых условий производства работ по содержанию автомобильных дорог дополнительно к границам полосы отвода, устанавливаемым по нормам отвода земель, с каждой стороны автомобильной дороги предусматриваются земельные участки шириной не менее 3 метров.

|      |        |      |       |         |      |                            |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|----------------------------|------|
|      |        |      |       |         |      | 54.2020.5-461-ПМТ-4-Р.4-ПЗ | Лист |
|      |        |      |       |         |      |                            |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подпись | Дата |                            | 6    |





### 3 ОБОСНОВАНИЕ СПОСОБА ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Земельным кодексом Российской Федерации установлено, что земельные участки образуются при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или выделе из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

В проектную полосу отвода линейного объекта попадают земельные участки, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости и земли, государственная собственность на которые не разграничена.

Проектом предусмотрено образование земельных участков:

- из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- путем раздела земельных участков

В соответствии с пунктом 4 статьи 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации при образовании земельных участков в связи с изъятием для государственных или муниципальных нужд согласие в письменной форме землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков не требуется.

Сведения о способе образования земельных участков, требуемых для размещения планируемого объекта представлены в Приложении 1 «Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков, требуемых для размещения Объекта» тома 3 «Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть».

|      |        |      |       |         |      |                            |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|----------------------------|------|
|      |        |      |       |         |      | 54.2020.5-461-ПМТ-4-Р.4-ПЗ | Лист |
|      |        |      |       |         |      |                            |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подпись | Дата |                            | 7    |





## 4 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Образование земельных участков для размещения объекта предусмотрено в границах полосы отвода проектируемого объекта, определенных постановлению Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

Статьей 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлено, что действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Сведения о площади образуемых земельных участков представлены в Приложении 1 «Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков, требуемых для размещения Объекта» тома 3 «Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть».

|      |        |      |       |         |      |                            |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|----------------------------|------|
|      |        |      |       |         |      | 54.2020.5-461-ПМТ-4-Р.4-ПЗ | Лист |
|      |        |      |       |         |      |                            |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подпись | Дата |                            | 8    |





## **5 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО УСТАНОВЛЕНИЮ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Проектом предусмотрено установления публичного сервитута на период строительства Объекта, в порядке, предусмотренном Федеральным законом № 254-ФЗ от 31.07.2020 г. «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее ФЗ № 254-ФЗ).

Публичный сервитут устанавливается на период строительства Объекта в целях, определенных ст. 4 п. 5 ФЗ № 254-ФЗ:

- для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры.

Возможным альтернативным вариантом установлению публичных сервитутов является использование земель, находящихся в собственности граждан или юридических лиц (пользовании, аренде) на основании договора аренды (соглашения), заключенного с собственником земельного участка, а земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности на основании разрешения уполномоченного органа в соответствии со статьей 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации.

Границы публичного сервитута определены проектными решениями по организации строительства проектируемого объекта и переустройства линейных объектов.

Сведения о земельных участках, на период строительства объекта представлены в Приложении 1 «Перечень земель и земельных участков, на которых предусмотрено установление публичных сервитутов в соответствии со ст. 4 ФЗ № 254 от 31.07.2020 г., для обеспечения строительства объекта федерального значения».

Проектом предусмотрено установление публичных сервитутов в порядке, предусмотренном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

Публичный сервитут устанавливается в целях, определенных статьей 39.37 п.1) Земельного кодекса Российской Федерации:

- размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения);

Сведения о земельных участках, на которых предусмотрено установление публичных сервитутов в целях размещения (эксплуатации) переустраиваемых объектов представлены в Приложении 2 «Перечень земель и земельных участков, на которых предусмотрено установление публичных сервитутов в целях размещения (эксплуатации) переустраиваемых объектов».

|      |        |      |       |         |      |                            |      |
|------|--------|------|-------|---------|------|----------------------------|------|
|      |        |      |       |         |      | 54.2020.5-461-ПМТ-4-Р.4-ПЗ | Лист |
|      |        |      |       |         |      |                            |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подпись | Дата |                            | 9    |



## **ПРИЛОЖЕНИЯ**



Приложение 1

Перечень земель и земельных участков, на которых предусмотрено установление публичных сервитутов в соответствии со ст. 4 ФЗ № 254 от 31.07.2020 г., для обеспечения строительства объекта федерального значения: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска. Реконструкция автомобильной дороги М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1494+000 – км 1510+000, Республика Башкортостан»

| Обозначение сервитута в рамках проекта |          | Кадастровый номер земельного участка (кадастрового квартала) в пределах которого расположен устанавливаемый сервитут | Общая площадь земельного участка в пределах которого расположен устанавливаемый сервитут, кв.м. | Общая площадь устанавливаемого сервитута, кв.м. | Площадь контура, кв.м. | Площадь сервитута в границах земельного участка, кв.м. | Категория земель                       | Разрешенное использование                         | Вид права и правообладатель земельного участка (кадастрового квартала) в пределах которого расположен сервитут | Адрес (местоположение) земельного участка (земель)                                                                                                    | Примечание                                        |
|----------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Сервитут 1                             | контур 1 | ЕЗП 02:26:000000:162 (вх.02:26:080102:28)                                                                            | 10 194 724                                                                                      | 4 134                                           | 893                    | -                                                      | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства | Собственность - Муниципальный район Иглинский район Республики Башкортостан                                    | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | Засыпка пониженных мест                           |
|                                        | контур 2 | ЕЗП 02:26:000000:162 (вх.02:26:080102:28)                                                                            | 10 194 724                                                                                      |                                                 | 448                    | -                                                      | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства | Собственность - Муниципальный район Иглинский район Республики Башкортостан                                    | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |                                                   |
|                                        | контур 3 | 02:26:081801                                                                                                         | -                                                                                               |                                                 | 377                    | 302                                                    | -                                      | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                 | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |                                                   |
|                                        |          | ЕЗП 02:26:000000:162 (вх.02:26:080102:28)                                                                            | 10 194 724                                                                                      |                                                 |                        | 75                                                     | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства | Собственность - Муниципальный район Иглинский район Республики Башкортостан                                    | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |                                                   |
|                                        | контур 4 | 02:26:000000:146                                                                                                     | 802 210 691                                                                                     |                                                 | 1 959                  | 1 799                                                  | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                | Собственность - Российская Федерация                                                                           | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Телякское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества |                                                   |
|                                        |          | 02:26:081001                                                                                                         | -                                                                                               |                                                 |                        | 106                                                    | -                                      | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                 | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |                                                   |
|                                        |          | ЕЗП 02:26:000000:78 (вх.02:26:081801:35)                                                                             | 1 977 566                                                                                       |                                                 |                        | 54                                                     | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства | Аренда - Юнусов Разап Аскатович                                                                                | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н                                                                                                                |                                                   |
|                                        | контур 5 | 02:26:011002:32                                                                                                      | 1 945 304                                                                                       |                                                 | 166                    | -                                                      | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                | Собственность - Российская Федерация                                                                           | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское участковое лесничество, в границах кварталов №74,75                          |                                                   |
|                                        | контур 6 | ЕЗП 02:26:000000:146 (вх.02:26:181404:11)                                                                            | 802 210 691                                                                                     |                                                 | 291                    | -                                                      | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                | Собственность - Российская Федерация                                                                           | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Телякское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества |                                                   |
| Сервитут 2                             | контур 1 | 02:26:081801                                                                                                         | -                                                                                               | 4 701                                           | 187                    | 16                                                     | -                                      | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                 | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | Подключение электроосвещения автомобильной дороги |
|                                        |          | ЕЗП 02:26:000000:162 (вх.02:26:080102:28)                                                                            | 10 194 724                                                                                      |                                                 |                        | 171                                                    | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства | Собственность - Муниципальный район Иглинский район Республики Башкортостан                                    | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |                                                   |
|                                        | контур 2 | 02:26:060501                                                                                                         | -                                                                                               |                                                 | 4 514                  | 247                                                    | -                                      | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                 | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |                                                   |
|                                        |          | 02:26:060501:77                                                                                                      | 56 837                                                                                          |                                                 |                        | 2 385                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | Птицеводство                                      | Данные отсутствуют                                                                                             | Республика Башкортостан, Иглинский район, Балтийский с/с, вблизи с. Балтика                                                                           |                                                   |
|                                        |          | 02:26:060501:78                                                                                                      | 193 563                                                                                         |                                                 |                        | 1 797                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства | Данные отсутствуют                                                                                             | Республика Башкортостан, Иглинский район, Балтийский сельсовет                                                                                        |                                                   |
|                                        |          | ЕЗП 02:26:000000:126 (вх.02:26:060401:14)                                                                            | 13 875 714                                                                                      |                                                 |                        | 85                                                     | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства | Данные отсутствуют                                                                                             | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , с/сБалтийский                                                                                                |                                                   |
|                                        |          |                                                                                                                      |                                                                                                 |                                                 |                        |                                                        |                                        |                                                   |                                                                                                                |                                                                                                                                                       |                                                   |



| Обозначение сервитута в рамках проекта |          | Кадастровый номер земельного участка (кадастрового квартала) в пределах которого расположен устанавливаемый сервитут | Общая площадь земельного участка в пределах которого расположен устанавливаемый сервитут, кв.м. | Общая площадь устанавливаемого сервитута, кв.м. | Площадь контура, кв.м. | Площадь сервитута в границах земельного участка, кв.м. | Категория земель                       | Разрешенное использование                                                                                                                           | Вид права и правообладатель земельного участка (кадастрового квартала) в пределах которого расположен сервитут | Адрес (местоположение) земельного участка (земель)                                                                                                    | Примечание           |
|----------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Сервитут 3                             | контур 1 | 02:26:080102:14                                                                                                      | 280 177                                                                                         | 37 469                                          | 12 693                 | 2 454                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | Для расширения крестьянского (фермерского) хозяйства                                                                                                | Аренда - Базрова Татьяна Ивановна                                                                              | Республика Башкортостан, Иглинский-н, с/сКалтымановский                                                                                               | Демонтаж газопровода |
|                                        |          | 02:26:080102                                                                                                         | -                                                                                               |                                                 |                        | 10 239                                                 | -                                      | -                                                                                                                                                   | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                 | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |                      |
|                                        | контур 2 | 02:26:081801                                                                                                         | -                                                                                               |                                                 | 14 608                 | 34                                                     | -                                      | -                                                                                                                                                   | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                 | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |                      |
|                                        |          | ЕЗП 02:26:000000:162 (вх.02:26:080102:28)                                                                            | 10 194 724                                                                                      |                                                 |                        | 4 381                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                                                                                                   | Собственность - Муниципальный район Иглинский район Республики Башкортостан                                    | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |                      |
|                                        |          | ЕЗП 02:26:000000:29 (вх.02:26:080102:7)                                                                              | 615                                                                                             |                                                 |                        | 4                                                      | Земли промышленности*                  | Для эксплуатации наземных объектов магистрального газопровода "Поляна-КСПХГ"                                                                        | Аренда - Публичное акционерное общество "Газпром", ИНН: 7736050003                                             | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский, с/с. Калтымановский                                                                                          |                      |
|                                        |          | 02:26:080102:827                                                                                                     | 554 195                                                                                         |                                                 |                        | 10 189                                                 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                                                                                                   | Аренда - Базрова Татьяна Ивановна                                                                              | Башкортостан респ, р-н Иглинский, с/с Калтымановский, вблизи д.Верный                                                                                 |                      |
|                                        |          | 02:26:081801:30                                                                                                      | 17 214                                                                                          |                                                 | 3 680                  | 22                                                     | Земли промышленности*                  | Автостоянки для временного хранения индивидуальных легковых автомобилей, открытые, подземные и полуподземные, многоэтажные; административные здания | Собственность - Казанцев Андрей Викторович                                                                     | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский, с/с. Калтымановский                                                                                          |                      |
|                                        | контур 3 | 02:26:081801:145                                                                                                     | 70 191                                                                                          |                                                 |                        | 3 068                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения крестьянского хозяйства                                                                                                                 | Собственность - Общество с ограниченной ответственностью "Компак", ИНН:276153357                               | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский, с/с. Калтымановский                                                                                          |                      |
|                                        |          | ЕЗП 02:26:000000:78 (вх.02:26:081801:34)                                                                             | 1 977 566                                                                                       |                                                 |                        | 590                                                    | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                                                                                                   | Аренда - Юнусов Разап Аскатович                                                                                | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н                                                                                                               |                      |
|                                        | контур 4 | 02:26:000000:146                                                                                                     | 802 210 691                                                                                     |                                                 | 859                    | 48                                                     | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                                                                                                                  | Собственность - Российская Федерация                                                                           | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Телякское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества |                      |
|                                        |          | ЕЗП 02:26:000000:78 (вх.02:26:081801:34)                                                                             | 1 977 566                                                                                       |                                                 |                        | 811                                                    | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                                                                                                   | Аренда - Юнусов Разап Аскатович                                                                                | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н                                                                                                               |                      |
|                                        | контур 5 | ЕЗП 02:26:000000:78 (вх.02:26:081801:34)                                                                             | 1 977 566                                                                                       |                                                 | 2 543                  | -                                                      | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                                                                                                   | Аренда - Юнусов Разап Аскатович                                                                                | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н                                                                                                               |                      |
|                                        | контур 6 | 02:26:080801:270                                                                                                     | 292 989                                                                                         |                                                 | 256                    | -                                                      | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения крестьянского хозяйства                                                                                                                 | Собственность - Общество с ограниченной ответственностью "Компак", ИНН:276153357                               | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н , с/сКалтымановский                                                                                           |                      |
|                                        | контур 7 | 02:26:080801:270                                                                                                     | 292 989                                                                                         |                                                 | 187                    | -                                                      | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения крестьянского хозяйства                                                                                                                 | Собственность - Общество с ограниченной ответственностью "Компак", ИНН:276153357                               | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н , с/сКалтымановский                                                                                           |                      |
|                                        | контур 8 | 02:26:080102:1187                                                                                                    | 603 635                                                                                         |                                                 | 1 319                  | 1 097                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                                                                                                   | Аренда - Общество с ограниченной ответственностью "Калтымановский"                                             | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, с/с Калтымановский                                                                                            |                      |
|                                        |          | 02:26:080102:1188                                                                                                    | 192 180                                                                                         |                                                 |                        | 222                                                    | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                                                                                                   | Аренда - Общество с ограниченной ответственностью "Калтымановский"                                             | 452411 Республика Башкортостан , Иглинский-р-н , с/сКалтымановский                                                                                    |                      |
|                                        | контур 9 | 02:26:081801:57                                                                                                      | 1 316 670                                                                                       |                                                 | 1 324                  | -                                                      | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                                                                                                   | Аренда - Базрова Татьяна Ивановна                                                                              | Башкортостан респ, р-н Иглинский, с/с Калтымановский                                                                                                  |                      |



| Обозначение сервитута в рамках проекта |           | Кадастровый номер земельного участка (кадастрового квартала) в пределах которого расположен устанавливаемый сервитут | Общая площадь земельного участка в пределах которого расположен устанавливаемый сервитут, кв.м. | Общая площадь устанавливаемого сервитута, кв.м. | Площадь контура, кв.м. | Площадь сервитута в границах земельного участка, кв.м. | Категория земель                       | Разрешенное использование                                             | Вид права и правообладатель земельного участка (кадастрового квартала) в пределах которого расположен сервитут                                    | Адрес (местоположение) земельного участка (земель)                                                                                                    | Примечание   |
|----------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Сервитут 4                             | контур 1  | 02:26:081801                                                                                                         | -                                                                                               | 13 601                                          | 456                    | 27                                                     | -                                      | -                                                                     | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                    | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | Демонтаж ЛЭП |
|                                        |           | ЕЗП 02:26:000000:162 (вх.02:26:080102:28)                                                                            | 10 194 724                                                                                      |                                                 |                        | 429                                                    | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                     | Собственность - Муниципальный район Иглинский район Республики Башкортостан                                                                       | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |              |
|                                        | контур 2  | 02:26:000000:146                                                                                                     | 802 210 691                                                                                     |                                                 | 1 239                  | 45                                                     | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                                    | Собственность - Российская Федерация                                                                                                              | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Телякское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества |              |
|                                        |           | 02:26:080801                                                                                                         | -                                                                                               |                                                 |                        | 41                                                     | -                                      | -                                                                     | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                    | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |              |
|                                        |           | 02:26:080801:270                                                                                                     | 292 989                                                                                         |                                                 |                        | 1 153                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения крестьянского хозяйства                                   | Собственность - Общество с ограниченной ответственностью "Компак", ИНН:276153357                                                                  | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , с/сКалтымановский                                                                                            |              |
|                                        | контур 3  | 02:26:000000:545                                                                                                     | 18 717 999                                                                                      |                                                 | 907                    | -                                                      | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства                                | Аренда - Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН:0224000247                                                                       | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , с/сБалтийский                                                                                                |              |
|                                        | контур 4  | 02:26:000000:545                                                                                                     | 18 717 999                                                                                      |                                                 | 345                    | -                                                      | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства                                | Аренда - Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН:0224000247                                                                       | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , с/сБалтийский                                                                                                |              |
|                                        | контур 5  | 02:26:181404                                                                                                         | -                                                                                               |                                                 | 4 176                  | -                                                      | -                                      | -                                                                     | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                    | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |              |
|                                        | контур 6  | 02:26:181404                                                                                                         | -                                                                                               |                                                 | 2 094                  | 132                                                    | -                                      | -                                                                     | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                    | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |              |
|                                        |           | 02:26:181404:12                                                                                                      | 200 351                                                                                         |                                                 |                        | 1 751                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования                               | Аренда - Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН:0224000247                                                                       | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , с/сЧуваш-Кубовский                                                                                           |              |
|                                        |           | 02:26:000000:5398                                                                                                    | 26 982                                                                                          |                                                 |                        | 121                                                    | Земли промышленности*                  | для размещения и эксплуатации автомобильной дороги "Иглино-Кальтовка" | Постоянное (бессрочное) пользование - Государственное Казенное Учреждение Управления Дорожного Хозяйства Республики Башкортостан, ИНН: 0274162934 | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , Иглинский с/с, Балтийский с/с, Чуваш-Кубовский с/с, Кальтовский с/с                                          |              |
|                                        |           | 02:26:000000:6329                                                                                                    | 17 962                                                                                          |                                                 |                        | 90                                                     | Земли промышленности*                  | размещение автомобильных дорог                                        | Данные отсутствуют                                                                                                                                | Российская Федерация, Республика Башкортостан, Иглинский р-н, с/с Балтийский, автомобильная дорога Иглино-Кальтовка на участке км 0 - км 7,3          |              |
|                                        | контур 7  | 02:26:181404:12                                                                                                      | 200 351                                                                                         |                                                 | 91                     | -                                                      | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования                               | Аренда - Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                                                      | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , с/сЧуваш-Кубовский                                                                                           |              |
|                                        | контур 8  | 02:26:181404                                                                                                         | -                                                                                               |                                                 | 72                     | -                                                      | -                                      | -                                                                     | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                    | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |              |
|                                        | контур 9  | 02:26:181404                                                                                                         | -                                                                                               |                                                 | 144                    | -                                                      | -                                      | -                                                                     | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                    | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |              |
|                                        | контур 10 | ЕЗП 02:26:000000:106 (вх.02:26:060201:19)                                                                            | 16 023 620                                                                                      |                                                 | 4 077                  | 113                                                    | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства                                | Аренда - Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                                                      | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , с/сБалтийский                                                                                                |              |
|                                        |           | 02:26:000000:545                                                                                                     | 18 717 999                                                                                      |                                                 |                        | 3 964                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства                                | Аренда - Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН:0224000247                                                                       | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , с/сБалтийский                                                                                                |              |



| Обозначение сервитута в рамках проекта |          | Кадастровый номер земельного участка (кадастрового квартала) в пределах которого расположен устанавливаемый сервитут | Общая площадь земельного участка в пределах которого расположен устанавливаемый сервитут, кв.м. | Общая площадь устанавливаемого сервитута, кв.м. | Площадь контура, кв.м. | Площадь сервитута в границах земельного участка, кв.м. | Категория земель                       | Разрешенное использование                         | Вид права и правообладатель земельного участка (кадастрового квартала) в пределах которого расположен сервитут | Адрес (местоположение) земельного участка (земель)                                                                                                    | Примечание            |
|----------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Сервитут 5                             | контур 1 | 02:26:081001                                                                                                         | -                                                                                               | 146 688                                         | 989                    | 967                                                    | -                                      | -                                                 | Неограниченная государственная (муниципальная) собственность                                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | Демонтаж нефтепровода |
|                                        |          | 02:26:000000:146                                                                                                     | 802 210 691                                                                                     |                                                 |                        | 22                                                     | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                | Собственность - Российская Федерация                                                                           | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Телякское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества |                       |
|                                        | контур 2 | 02:26:081001                                                                                                         | -                                                                                               |                                                 | 604                    | 247                                                    | -                                      | -                                                 | Неограниченная государственная (муниципальная) собственность                                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |                       |
|                                        |          | 02:26:000000:146                                                                                                     | 802 210 691                                                                                     |                                                 |                        | 357                                                    | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                | Собственность - Российская Федерация                                                                           | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Телякское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества |                       |
|                                        | контур 3 | ЕЗП 02:26:000000:78 (вх.02:26:081801:35)                                                                             | 1 977 566                                                                                       |                                                 | 9 279                  | 8 922                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства | Аренда - Юнусов Разап Аскатович                                                                                | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н                                                                                                                |                       |
|                                        |          | 02:26:000000:146                                                                                                     | 802 210 691                                                                                     |                                                 |                        | 357                                                    | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                | Собственность - Российская Федерация                                                                           | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Телякское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества |                       |
|                                        | контур 4 | ЕЗП 02:26:000000:78 (вх.02:26:081801:35)                                                                             | 1 977 566                                                                                       |                                                 | 750                    | 77                                                     | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства | Аренда - Юнусов Разап Аскатович                                                                                | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н                                                                                                                |                       |
|                                        |          | 02:26:000000:146                                                                                                     | 802 210 691                                                                                     |                                                 |                        | 333                                                    | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                | Собственность - Российская Федерация                                                                           | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Телякское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества |                       |
|                                        |          | 02:26:081001                                                                                                         | -                                                                                               |                                                 |                        | 340                                                    | -                                      | -                                                 | Неограниченная государственная (муниципальная) собственность                                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |                       |
|                                        | контур 5 | ЕЗП 02:26:000000:106 (вх.02:26:060301:89)                                                                            | 16 023 620                                                                                      |                                                 | 933                    | 92                                                     | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства            | Аренда - Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                   | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , с/Балтийский                                                                                                 |                       |
|                                        |          | 02:26:000000:146                                                                                                     | 802 210 691                                                                                     |                                                 |                        | 841                                                    | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                | Собственность - Российская Федерация                                                                           | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Телякское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества |                       |
|                                        | контур 6 | 02:26:000000:146                                                                                                     | 802 210 691                                                                                     |                                                 | 45 293                 | 2 739                                                  | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                | Собственность - Российская Федерация                                                                           | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Телякское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества |                       |
|                                        |          | ЕЗП 02:26:000000:122 (вх.02:26:000000:2651)                                                                          | 713 658                                                                                         |                                                 |                        | 3                                                      | Земли промышленности*                  | Для производственной деятельности                 | Аренда - Публичное акционерное общество "Акционерная нефтяная Компания "Башнефть", ИНН: 0274051582             | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |                       |
|                                        |          | ЕЗП 02:26:000000:122 (вх.02:26:000000:2651)                                                                          | 713 658                                                                                         |                                                 |                        | 3                                                      | Земли промышленности*                  | Для производственной деятельности                 | Аренда - Публичное акционерное общество "Акционерная нефтяная Компания "Башнефть", ИНН: 0274051582             | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |                       |
|                                        |          | 02:26:000000:545                                                                                                     | 18 717 999                                                                                      |                                                 |                        | 42 548                                                 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства            | Аренда - Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                   | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , с/Балтийский                                                                                                 |                       |
|                                        | контур 7 | 02:26:000000:545                                                                                                     | 18 717 999                                                                                      |                                                 | 15 286                 | 15 272                                                 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства            | Аренда - Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                   | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , с/Балтийский                                                                                                 |                       |
|                                        |          | ЕЗП 02:26:000000:122 (вх.02:26:000000:2701)                                                                          | 713 658                                                                                         |                                                 |                        | 14                                                     | Земли промышленности*                  | Для производственной деятельности                 | Аренда - Публичное акционерное общество "Акционерная нефтяная Компания "Башнефть", ИНН: 0274051582             | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |                       |
|                                        | контур 8 | 02:26:000000:545                                                                                                     | 18 717 999                                                                                      |                                                 | 219                    | -                                                      | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства            | Аренда - Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                   | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , с/Балтийский                                                                                                 |                       |
|                                        | контур 9 | 02:26:000000:545                                                                                                     | 18 717 999                                                                                      |                                                 | 4 049                  | -                                                      | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства            | Аренда - Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                   | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , с/Балтийский                                                                                                 |                       |



| Обозначение сервитута в рамках проекта |           | Кадастровый номер земельного участка (кадастрового квартала) в пределах которого расположен устанавливаемый сервитут | Общая площадь земельного участка в пределах которого расположен устанавливаемый сервитут, кв.м. | Общая площадь устанавливаемого сервитута, кв.м. | Площадь контура, кв.м. | Площадь сервитута в границах земельного участка, кв.м. | Категория земель                       | Разрешенное использование                         | Вид права и правообладатель земельного участка (кадастрового квартала) в пределах которого расположен сервитут | Адрес (местоположение) земельного участка (земель)                                                                                                    | Примечание |
|----------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                        | контур 10 | 02:26:000000:545                                                                                                     | 18 717 999                                                                                      |                                                 | 33 912                 | 10 010                                                 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства            | Аренда - Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                   | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , с/сБалтийский                                                                                                |            |
|                                        |           | 02:26:060401                                                                                                         | -                                                                                               |                                                 |                        | 9 606                                                  | -                                      | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                 | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |            |
|                                        |           | ЕЗП 02:26:000000:146 (вх.02:26:060401:12)                                                                            | 802 210 691                                                                                     |                                                 |                        | 9 566                                                  | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                | Собственность - Российская Федерация                                                                           | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Телякское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества |            |
|                                        |           | 02:26:060401:299                                                                                                     | 11 894                                                                                          |                                                 |                        | 4 730                                                  | Земли лесного фонда                    | Недропользование                                  | Собственность - Российская Федерация                                                                           | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское участковое лесничество, квартал №63 выделы №№ 52, 53, 54                     |            |
|                                        | контур 11 | 02:26:000000:146                                                                                                     | 802 210 691                                                                                     |                                                 | 32 715                 | 7 622                                                  | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                | Собственность - Российская Федерация                                                                           | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Телякское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества |            |
|                                        |           | 02:26:060501                                                                                                         | -                                                                                               |                                                 |                        | 7 223                                                  | -                                      | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                 | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |            |
|                                        |           | 02:26:060501:76                                                                                                      | 1 118 848                                                                                       |                                                 |                        | 12 501                                                 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства | Аренда - Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                   | Республика Башкортостан, Иглинскийр-н, с/с Балтийский, вблизи с.Балтика                                                                               |            |
|                                        |           | ЕЗП 02:26:000000:122 (вх.02:26:000000:2715)                                                                          | 713 658                                                                                         |                                                 |                        | 4                                                      | Земли промышленности*                  | Для производственной деятельности                 | Аренда - Публичное акционерное общество "Акционерная нефтяная Компания "Башнефть", ИНН: 0274051582             | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |            |
|                                        |           | ЕЗП 02:26:000000:122 (вх.02:26:000000:2714)                                                                          | 713 658                                                                                         |                                                 |                        | 9                                                      | Земли промышленности*                  | Для производственной деятельности                 | Аренда - Публичное акционерное общество "Акционерная нефтяная Компания "Башнефть", ИНН: 0274051582             | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |            |
|                                        |           | ЕЗП 02:26:000000:126 (вх.02:26:060401:14)                                                                            | 13 875 714                                                                                      |                                                 |                        | 834                                                    | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства | Данные отсутствуют                                                                                             | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , с/сБалтийский                                                                                                |            |
|                                        |           | 02:26:060501:75                                                                                                      | 20 000                                                                                          |                                                 |                        | 4 522                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства | Аренда - Поляков Вячеслав Анатольевич                                                                          | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, с/с Балтийский, автодорога М-5 "Урал", 1510 км. справа по ходу километража                                    |            |
|                                        | контур 12 | ЕЗП 02:26:000000:106 (вх.02:26:060301:89)                                                                            | 16 023 620                                                                                      |                                                 | 1 338                  | 496                                                    | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства            | Аренда - Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                   | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , с/сБалтийский                                                                                                |            |
|                                        |           | 02:26:000000:545                                                                                                     | 18 717 999                                                                                      |                                                 |                        | 842                                                    | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства            | Аренда - Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                   | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , с/сБалтийский                                                                                                |            |
|                                        | контур 13 | 02:26:060501:76                                                                                                      | 1 118 848                                                                                       |                                                 | 1 321                  | -                                                      | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства | Аренда - Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                   | Республика Башкортостан, Иглинскийр-н, с/с Балтийский, вблизи с.Балтика                                                                               |            |



| Обозначение сервитута в рамках проекта |           | Кадастровый номер земельного участка (кадастрового квартала) в пределах которого расположен устанавливаемый сервитут | Общая площадь земельного участка в пределах которого расположен устанавливаемый сервитут, кв.м. | Общая площадь устанавливаемого сервитута, кв.м. | Площадь контура, кв.м. | Площадь сервитута в границах земельного участка, кв.м. | Категория земель                       | Разрешенное использование                                                | Вид права и правообладатель земельного участка (кадастрового квартала) в пределах которого расположен сервитут                                    | Адрес (местоположение) земельного участка (земель)                                                                                                    | Примечание                                                   |
|----------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Сервитут 6                             | контур 1  | ЕЗП 02:26:000000:162 (вх.02:26:081801:29)                                                                            | 10 194 724                                                                                      | 61 623                                          | 2 936                  | 2 749                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                        | Собственность - Муниципальный район Иглинский район Республики Башкортостан                                                                       | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | Устройство временных объездных дорог и строительных площадок |
|                                        |           | 02:26:081801                                                                                                         | -                                                                                               |                                                 |                        | 187                                                    | -                                      | -                                                                        | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                    | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |                                                              |
|                                        | контур 2  | ЕЗП 02:26:000000:162 (вх.02:26:081801:29)                                                                            | 10 194 724                                                                                      |                                                 | 10 320                 | 1 359                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                        | Собственность - Муниципальный район Иглинский район Республики Башкортостан                                                                       | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |                                                              |
|                                        |           | 02:26:081801:58                                                                                                      | 1 793 223                                                                                       |                                                 |                        | 8 961                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                        | Аренда - Юнусов Разап Аскатович                                                                                                                   | Башкортостан респ, р-н Иглинский, с/с Калтымановский                                                                                                  |                                                              |
|                                        | контур 3  | 02:26:080801:270                                                                                                     | 292 989                                                                                         |                                                 | 1 776                  | 286                                                    | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения крестьянского хозяйства                                      | Собственность - Общество с ограниченной ответственностью "Компак", ИНН:276153357                                                                  | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н , с/сКалтымановский                                                                                           |                                                              |
|                                        |           | 02:26:080801                                                                                                         | -                                                                                               |                                                 |                        | 1 027                                                  | -                                      | -                                                                        | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                    | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |                                                              |
|                                        |           | 02:26:000000:5414                                                                                                    | 52 005                                                                                          |                                                 |                        | 463                                                    | Земли промышленности*                  | для размещения и эксплуатации автомобильной дороги "Алаторка-Охлебинино" | Постоянное (бессрочное) пользование - Государственное Казенное Учреждение Управления Дорожного Хозяйства Республики Башкортостан, ИНН: 0274162935 | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |                                                              |
|                                        | контур 4  | 02:26:080801:270                                                                                                     | 292 989                                                                                         |                                                 | 2 395                  | 1 196                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения крестьянского хозяйства                                      | Собственность - Общество с ограниченной ответственностью "Компак", ИНН:276153357                                                                  | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н , с/сКалтымановский                                                                                           |                                                              |
|                                        |           | 02:26:080801                                                                                                         | -                                                                                               |                                                 |                        | 1 199                                                  | -                                      | -                                                                        | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                    | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |                                                              |
|                                        | контур 5  | 02:26:081001                                                                                                         | -                                                                                               |                                                 | 5 210                  | -                                                      | -                                      | -                                                                        | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                    | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |                                                              |
|                                        |           | 02:26:000000:545                                                                                                     | 18 717 999                                                                                      |                                                 |                        | 2 269                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства                                   | Аренда - Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                                                      | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н , с/сБалтийский                                                                                               |                                                              |
|                                        | контур 6  | ЕЗП 02:26:000000:106 (вх.02:26:060201:19)                                                                            | 16 023 620                                                                                      |                                                 | 4 866                  | 2 597                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства                                   | Аренда - Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                                                      | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н , с/сБалтийский                                                                                               |                                                              |
|                                        |           | 02:26:000000:545                                                                                                     | 18 717 999                                                                                      |                                                 |                        | 12 219                                                 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства                                   | Аренда - Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                                                      | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н , с/сБалтийский                                                                                               |                                                              |
|                                        | контур 7  | 02:26:060301                                                                                                         | -                                                                                               |                                                 | 13 239                 | 763                                                    | -                                      | -                                                                        | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                    | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |                                                              |
|                                        |           | ЕЗП 02:26:000000:122 (вх.02:26:000000:2650)                                                                          | 713 658                                                                                         |                                                 |                        | 257                                                    | Земли промышленности*                  | Для производственной деятельности                                        | Аренда - Публичное акционерное общество "Акционерная нефтяная Компания "Башнефть", ИНН: 0274051582                                                | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |                                                              |
|                                        |           | 02:26:000000:545                                                                                                     | 18 717 999                                                                                      |                                                 |                        | 9 900                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства                                   | Аренда - Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                                                      | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н , с/сБалтийский                                                                                               |                                                              |
|                                        | контур 9  | 02:26:000000:5398                                                                                                    | 26 982                                                                                          |                                                 | 7 637                  | 2 477                                                  | Земли промышленности*                  | для размещения и эксплуатации автомобильной дороги "Иглино-Кальтовка"    | Постоянное (бессрочное) пользование - Государственное Казенное Учреждение Управления Дорожного Хозяйства Республики Башкортостан, ИНН: 0274162934 | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н , Иглинский с/с, Балтийский с/с, Чуваш-Кубовский с/с, Кальтовский с/с                                         |                                                              |
|                                        |           | 02:26:000000:545                                                                                                     | 18 717 999                                                                                      |                                                 |                        | 5 160                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства                                   | Аренда - Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН:0224000247                                                                       | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н , с/сБалтийский                                                                                               |                                                              |
|                                        | контур 10 | ЕЗП 02:26:000000:122 (вх.02:26:000000:2715)                                                                          | 713 658                                                                                         |                                                 | 3 344                  | 4                                                      | Земли промышленности*                  | Для производственной деятельности                                        | Аренда - Публичное акционерное общество "Акционерная нефтяная Компания "Башнефть", ИНН: 0274051582                                                | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |                                                              |
|                                        |           | ЕЗП 02:26:000000:122 (вх.02:26:000000:2714)                                                                          | 713 658                                                                                         |                                                 |                        | 9                                                      | Земли промышленности*                  | Для производственной деятельности                                        | Аренда - Публичное акционерное общество "Акционерная нефтяная Компания "Башнефть", ИНН: 0274051582                                                | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               |                                                              |
|                                        |           | 02:26:000000:146                                                                                                     | 802 210 691                                                                                     |                                                 |                        | 3 331                                                  | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                                       | Собственность - Российская Федерация                                                                                                              | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Телякское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества |                                                              |







| Перечень земель и земельных участков, на которых предусмотрено установление публичных сервитутов в целях размещения (эксплуатации) переустраиваемых объектов |                                                |                                          |                                                   |                                                      |                                        |                                                   |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Порядковый номер                                                                                                                                             | Кадастровый номер земельного участка, квартала | Адрес(местоположение) земельного участка | Общая площадь исходного земельного участка, кв.м. | Площадь сервитута в границах землепользования, кв.м. | Категория земель                       | Разрешенное использование                         | Вид права                                         | Правообладатель                                                                                                                                | ПРИМЕЧАНИЕ                                                                                                            |
| 1                                                                                                                                                            | 2                                              | 3                                        | 4                                                 | 5                                                    | 6                                      | 7                                                 | 8                                                 | 9                                                                                                                                              | 10                                                                                                                    |
| Сервитут 1 (в целях размещения (эксплуатации) ВЛ-10 кВ ООО "Башнефть-Добыча")                                                                                |                                                |                                          |                                                   |                                                      |                                        |                                                   |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                       |
| 1                                                                                                                                                            | ЕЗП 02:26:000000:122 (вх.02:26:000000:2456)    | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский  | 713658                                            | 1                                                    | Земли промышленности*                  | Для производственной деятельности                 | Аренда                                            | Публичное акционерное общество "Акционерная нефтяная Компания "Башнефть", ИНН: 0274051582                                                      | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:122:3У1(1) |
| 2                                                                                                                                                            | 02:26:081801:146                               | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский  | 922789762                                         | 278                                                  | Земли промышленности*                  | Для лесоразведения                                | Собственность/Постоянное (бессрочное) пользование | Российская Федерация/Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление автомобильных дорог "Приуралье" Федерального дорожного агентства" |                                                                                                                       |
| 3                                                                                                                                                            | ЕЗП 02:26:000000:163 (вх.02:26:080102:2)       | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский  | 1810966 +/- 2355                                  | 823                                                  | Земли промышленности*                  | Для общего пользования (уличная сеть)             | Собственности/Постоянное (бессрочное) пользование | Российская Федерация/Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление автомобильных дорог "Приуралье" Федерального дорожного агентства" |                                                                                                                       |
| 4                                                                                                                                                            | ЕЗП 02:26:000000:162 (вх.02:26:080102:28)      | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский  | 10194724                                          | 888                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства | Собственность                                     | Муниципальный район Иглинский район Республики Башкортостан                                                                                    |                                                                                                                       |
| 5                                                                                                                                                            | 02:26:080102                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский  | -                                                 | 463                                                  | -                                      | -                                                 | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 |                                                                                                                       |
| 6                                                                                                                                                            | 02:26:081801                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский  | -                                                 | 253                                                  | -                                      | -                                                 | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:3У1(2)     |
| Общая площадь сервитута                                                                                                                                      |                                                |                                          |                                                   | 2 706                                                |                                        |                                                   |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                       |
| Сервитут 2 (в целях размещения (эксплуатации) ВЛ-10 кВ ПО "Центральные электрические сети" ООО "Башкирэнерго")                                               |                                                |                                          |                                                   |                                                      |                                        |                                                   |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                       |
| 7                                                                                                                                                            | ЕЗП 02:26:000000:163 (вх.02:26:080102:2)       | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский  | 1810966 +/- 2355                                  | 533                                                  | Земли промышленности*                  | Для общего пользования (уличная сеть)             | Собственности/Постоянное (бессрочное) пользование | Российская Федерация/Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление автомобильных дорог "Приуралье" Федерального дорожного агентства" |                                                                                                                       |
| 8                                                                                                                                                            | 02:26:080102                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский  | -                                                 | 4 868                                                | -                                      | -                                                 | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:3У1(21)    |
| 9                                                                                                                                                            | 02:26:081801                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский  | -                                                 | 817                                                  | -                                      | -                                                 | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:3У1(3)     |
| 10                                                                                                                                                           | ЕЗП 02:26:000000:162 (вх.02:26:080102:28)      | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский  | 10194724                                          | 1 265                                                | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства | Собственность                                     | Муниципальный район Иглинский район Республики Башкортостан                                                                                    |                                                                                                                       |
| Общая площадь сервитута                                                                                                                                      |                                                |                                          |                                                   | 7 483                                                |                                        |                                                   |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                       |



| Порядковый номер                                                                                                   | Кадастровый номер земельного участка, квартала | Адрес(местоположение) земельного участка                                                                                                              | Общая площадь исходного земельного участка, кв.м. | Площадь сервитута в границах земельной зоны, кв.м. | Категория земель                       | Разрешенное использование                                              | Вид права                                         | Правообладатель                                                                                                                                | ПРИМЕЧАНИЕ                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Сервитут 3 (в целях размещения (эксплуатации) газопровода ООО «Газпром трансгаз Уфа» филиал Кармаскалинское ЛПУМГ) |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   |                                                    |                                        |                                                                        |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                                            |
| 11                                                                                                                 | 02:26:080102:14                                | Республика Башкортостан, Иглинскийр-н, с/сКалтымановский                                                                                              | 280177                                            | 5 735                                              | Земли сельскохозяйственного назначения | Для расширения крестьянского (фермерского) хозяйства                   | Аренда                                            | Базрова Татьяна Ивановна                                                                                                                       |                                                                                                                                            |
| 12                                                                                                                 | 02:26:080102                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 2 801                                              | -                                      | -                                                                      | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 |                                                                                                                                            |
| 13                                                                                                                 | 02:26:080102:1187                              | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, с/с Калтымановский                                                                                            | 603635 +/- 6798                                   | 6 725                                              | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                      | Аренда                                            | Общество с ограниченной ответственностью "Калтымановский"                                                                                      |                                                                                                                                            |
| 14                                                                                                                 | 02:26:080102:1188                              | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , с/с Калтымановский                                                                                           | 192180 +/- 3836                                   | 6 730                                              | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                      | Аренда                                            | Общество с ограниченной ответственностью "Калтымановский"                                                                                      |                                                                                                                                            |
| 15                                                                                                                 | ЕЗП 02:26:000000:163 (вх.02:26:080102:274)     | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 1810966 +/- 2355                                  | 214                                                | Земли промышленности*                  | Для общего пользования (уличная сеть)                                  | Собственность/Постоянное (бессрочное) пользование | Российская Федерация/Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление автомобильных дорог "Приуралье" Федерального дорожного агентства" |                                                                                                                                            |
| 16                                                                                                                 | ЕЗП 02:26:000000:163 (вх.02:26:081801:7)       | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 1810966 +/- 2355                                  | 879                                                | Земли сельскохозяйственного назначения | Для общего пользования (уличная сеть)                                  | Собственность                                     | Муниципальный район Иглинский район Республики Башкортостан                                                                                    |                                                                                                                                            |
| 17                                                                                                                 | 02:26:081801                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 3 705                                              | -                                      | -                                                                      | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:3У1(3)                          |
| 18                                                                                                                 | 02:26:081801:57                                | Башкортостан респ, р-н Иглинский, с/с Калтымановский                                                                                                  | 1316670                                           | 28 386                                             | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                      | Аренда                                            | Базрова Татьяна Ивановна                                                                                                                       | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:081801:57:3У1                          |
| 19                                                                                                                 | ЕЗП 02:26:000000:162 (вх.02:26:080102:28)      | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 10194724                                          | 1 936                                              | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                      | Собственность                                     | Муниципальный район Иглинский район Республики Башкортостан                                                                                    |                                                                                                                                            |
| 20                                                                                                                 | 02:26:080102:827                               | Башкортостан респ, р-н Иглинский, с/с Калтымановский, вблизи д.Верный                                                                                 | 554195 +/- 6514                                   | 2 903                                              | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                      | Аренда                                            | Базрова Татьяна Ивановна                                                                                                                       |                                                                                                                                            |
| Общая площадь сервитута                                                                                            |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   | 60 014                                             |                                        |                                                                        |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                                            |
| Сервитут 4 (в целях размещения (эксплуатации) кабеля связи ПАО «Ростелеком»)                                       |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   |                                                    |                                        |                                                                        |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                                            |
| контур 1                                                                                                           |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   |                                                    |                                        |                                                                        |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                                            |
| 21                                                                                                                 | ЕЗП 02:26:000000:162 (вх.02:26:080102:28)      | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 10194724                                          | 396                                                | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                      | Собственность                                     | Муниципальный район Иглинский район Республики Башкортостан                                                                                    |                                                                                                                                            |
| 22                                                                                                                 | 02:26:080102:827                               | Башкортостан респ, р-н Иглинский, с/с Калтымановский, вблизи д.Верный                                                                                 | 554195 +/- 6514                                   | 683                                                | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                      | Аренда                                            | Базрова Татьяна Ивановна                                                                                                                       |                                                                                                                                            |
| 23                                                                                                                 | 02:26:081801                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 634                                                | -                                      | -                                                                      | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 |                                                                                                                                            |
| 24                                                                                                                 | 02:26:081801:57                                | Башкортостан респ, р-н Иглинский, с/с Калтымановский                                                                                                  | 1316670                                           | 3 595                                              | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                      | Аренда                                            | Базрова Татьяна Ивановна                                                                                                                       |                                                                                                                                            |
| 25                                                                                                                 | ЕЗП 02:26:000000:162 (вх.02:26:081801:29)      | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 10194724                                          | 1 829                                              | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                      | Собственность                                     | Муниципальный район Иглинский район Республики Башкортостан                                                                                    |                                                                                                                                            |
| 26                                                                                                                 | 02:26:081801:58                                | Башкортостан респ, р-н Иглинский, с/с Калтымановский                                                                                                  | 1793223                                           | 5 984                                              | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                      | Аренда                                            | Юнусов Разап Аскатович                                                                                                                         | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:081801:58:3У1                          |
| 27                                                                                                                 | 02:26:000000:146                               | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Теляжское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества | 922789762                                         | 202                                                | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                                     | Собственность                                     | Российская Федерация                                                                                                                           |                                                                                                                                            |
| 28                                                                                                                 | ЕЗП 02:26:000000:78 (вх.02:26:081801:34)       | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н                                                                                                                | 1977566                                           | 2 960                                              | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                      | Аренда                                            | Юнусов Разап Аскатович                                                                                                                         | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:78:3У1(2)                       |
| 29                                                                                                                 | 02:26:000000:5577                              | Республика Башкортостан, Иглинский р-н, Охлебининский с/с, Ивано-Казанский с/с, Калтымановский с/с                                                    | 1822                                              | 7                                                  | Земли промышленности*                  | для размещения и эксплуатации автомобильной дороги Алаторка-Охлебинино | Постоянное (бессрочное) пользование               | Государственное Казенное Учреждение Управления Дорожного Хозяйства Республики Башкортостан, ИНН: 0274162935                                    | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:5577:3У1                        |
| 30                                                                                                                 | 02:26:000000:5414                              | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 52005                                             | 99                                                 | Земли промышленности*                  | Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов       | Постоянное (бессрочное) пользование               | Государственное Казенное Учреждение Управления Дорожного Хозяйства Республики Башкортостан, ИНН: 0274162935                                    | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:5414:3У1                        |
| 31                                                                                                                 | 02:26:080801:270                               | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , с/с Калтымановский                                                                                           | 292989                                            | 1 452                                              | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения крестьянского хозяйства                                    | Собственность                                     | Общество с ограниченной ответственностью "Компак", ИНН:276153357                                                                               |                                                                                                                                            |
| 32                                                                                                                 | 02:26:080801                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 1 295                                              | -                                      | -                                                                      | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условными номерами 02:26:000000:3У1(10), 02:26:000000:3У1(13) |
| Общая площадь контура                                                                                              |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   | 19 136                                             |                                        |                                                                        |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                                            |



| <i>Порядковый номер</i> | <i>Кадастровый номер земельного участка, квартала</i> | <i>Адрес(местоположение) земельного участка</i>                                                                                                       | <i>Общая площадь исходного земельного участка, кв.м.</i> | <i>Площадь сервитута в границах земельпользования, кв.м.</i> | <i>Категория земель</i>                | <i>Разрешенное использование</i>                                    | <i>Вид права</i>                                  | <i>Правообладатель</i>                                                                                                                         | <i>ПРИМЕЧАНИЕ</i>                                                                                                                                                         |
|-------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>контур 2</i>         |                                                       |                                                                                                                                                       |                                                          |                                                              |                                        |                                                                     |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                           |
| 33                      | 02:26:000000:146                                      | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Телякское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества | 922789762                                                | 5 337                                                        | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                                  | Собственность                                     | Российская Федерация                                                                                                                           | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков с условными номерами 02:26:000000:146:3У1(10), 02:26:000000:146:3У8, 02:26:000000:146:3У6(9)   |
| 34                      | 02:26:081001                                          | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                        | 1 654                                                        | -                                      | -                                                                   | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 |                                                                                                                                                                           |
| 35                      | ЕЗП 02:26:000000:78 (вх.02:26:081801:35)              | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н                                                                                                                | 1977566                                                  | 2 580                                                        | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                   | Аренда                                            | Юнусов Разап Аскатович                                                                                                                         |                                                                                                                                                                           |
| 36                      | ЕЗП 02:26:000000:146 (вх.02:26:081001:720)            | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Телякское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества | 922789762                                                | 7 709                                                        | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                                  | Собственность                                     | Российская Федерация                                                                                                                           | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:146:3У4(3)                                                     |
| 37                      | 02:26:000000:545                                      | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , с/сБалтийский                                                                                                | 18717999                                                 | 21 691                                                       | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства                              | Аренда                                            | Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                                                            | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условными номерами 02:26:000000:545:3У1(2), 02:26:000000:545:3У1(5), 02:26:000000:545:3У1(6) |
| 38                      | 02:26:060301                                          | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                        | 42                                                           | -                                      | -                                                                   | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:3У3(5)                                                         |
| 39                      | ЕЗП 02:26:000000:122 (вх.02:26:000000:2650)           | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 713658                                                   | 24                                                           | Земли промышленности*                  | Для производственной деятельности                                   | Аренда                                            | Публичное акционерное общество "Акционерная нефтяная Компания "Башнефть", ИНН: 0274051582                                                      | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:122:3У2(1)                                                     |
| 40                      | 02:26:060401                                          | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                        | 2 255                                                        | -                                      | -                                                                   | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:060401:3У1                                                            |
| 41                      | ЕЗП 02:26:000000:163 (вх.02:26:060401:3)              | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 1810966 +/- 2355                                         | 52                                                           | Земли промышленности*                  | Для общего пользования (уличная сеть)                               | Собственность/Постоянное (бессрочное) пользование | Российская Федерация/Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление автомобильных дорог "Приуралье" Федерального дорожного агентства" |                                                                                                                                                                           |
| 42                      | ЕЗП 02:26:000000:146 (вх.02:26:060401:12)             | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Телякское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества | 922789762                                                | 1 503                                                        | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                                  | Собственность                                     | Российская Федерация                                                                                                                           |                                                                                                                                                                           |
| 43                      | 02:26:060401:299                                      | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское участковое лесничество, квартал №63 выделы №№ 52, 53, 54                     | 11894                                                    | 1 353                                                        | Земли лесного фонда                    | Недропользование                                                    | Собственность                                     | Российская Федерация                                                                                                                           | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:060401:299:3У1(1)                                                     |
| 44                      | 02:26:000000:5538                                     | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинский с/с, Балтийский с/с, Чуваш-Кубовский с/с, Кальтовский с/с                                           | 382                                                      | 3                                                            | Земли промышленности*                  | для размещения и эксплуатации автомобильной дороги Иглино-Кальтовка | Постоянное (бессрочное) пользование               | Государственное Казенное Учреждение Управления Дорожного Хозяйства Республики Башкортостан                                                     | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:5538:3У1(3)                                                    |
| 45                      | ЕЗП 02:26:000000:163 (вх.02:26:060401:4)              | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 1810966 +/- 2355                                         | 57                                                           | Земли промышленности*                  | Для общего пользования (уличная сеть)                               | Собственность/Постоянное (бессрочное) пользование | Российская Федерация/Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление автомобильных дорог "Приуралье" Федерального дорожного агентства" |                                                                                                                                                                           |
| 46                      | 02:26:000000:5382                                     | Республика Башкортостан, Иглинский р-н, Иглинский с/с, Балтийский с/с, Чуваш-Кубовский с/с, Кальтовский с/с                                           | 92763                                                    | 18                                                           | Земли промышленности*                  | для размещения и эксплуатации автомобильной дороги Иглино-Кальтовка | Постоянное (бессрочное) пользование               | Государственное Казенное Учреждение Управления Дорожного Хозяйства Республики Башкортостан                                                     | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:5382:3У1(1)                                                    |
| 47                      | 02:26:060501                                          | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                        | 1 094                                                        | -                                      | -                                                                   | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 |                                                                                                                                                                           |
| 48                      | 02:26:060501:76                                       | Республика Башкортостан, Иглинскийр-н, с/с Балтийский, вблизи с.Балтика                                                                               | 1118848 +/- 9255                                         | 2 372                                                        | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                   | Аренда                                            | Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                                                            |                                                                                                                                                                           |
| 49                      | 02:26:060501:75                                       | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, с/с Балтийский, автодорога М-5 "Урал", 1510 км. справа по ходу километража                                    | 20000                                                    | 799                                                          | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                   | Аренда                                            | Поляков Вячеслав Анатольевич                                                                                                                   |                                                                                                                                                                           |
| 50                      | ЕЗП 02:26:000000:126 (вх.02:26:060401:14)             | Республика Башкортостан, Иглинский р-н, с/с Балтийский                                                                                                | 13875714                                                 | 230                                                          | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                   | -                                                 | -                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                           |
| Общая площадь контура   |                                                       |                                                                                                                                                       |                                                          | 48 773                                                       |                                        |                                                                     |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                           |
| Общая площадь сервитута |                                                       |                                                                                                                                                       |                                                          | 67 909                                                       |                                        |                                                                     |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                           |



| <i>Порядковый номер</i>                                                            | <i>Кадастровый номер земельного участка, квартала</i> | <i>Адрес(местоположение) земельного участка</i>                                                                                                       | <i>Общая площадь исходного земельного участка, кв.м.</i> | <i>Площадь сервитута в границах земельной зоны, кв.м.</i> | <i>Категория земель</i>                | <i>Разрешенное использование</i>                                      | <i>Вид права</i>                                  | <i>Правообладатель</i>                                                                                                                         | <i>ПРИМЕЧАНИЕ</i>                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Сервитут 5 (в целях размещения (эксплуатации) кабеля связи ПАО "Вымпелком")</i> |                                                       |                                                                                                                                                       |                                                          |                                                           |                                        |                                                                       |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                  |
| <i>контур 1</i>                                                                    |                                                       |                                                                                                                                                       |                                                          |                                                           |                                        |                                                                       |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                  |
| 51                                                                                 | ЕЗП 02:26:000000:162 (вх.02:26:080102:28)             | Республика Башкортостан, р-н Иглинский                                                                                                                | 10194724                                                 | 174                                                       | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                     | Собственность                                     | Муниципальный район Иглинский район Республики Башкортостан                                                                                    |                                                                                                                                                                                                  |
| 52                                                                                 | 02:26:080102:827                                      | Башкортостан респ, р-н Иглинский, с/с Калтымановский, вблизи д.Верный                                                                                 | 554195 +/- 6514                                          | 705                                                       | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                     | Аренда                                            | Базрова Татьяна Ивановна                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                  |
| 53                                                                                 | 02:26:081801                                          | Республика Башкортостан, р-н Иглинский                                                                                                                | -                                                        | 648                                                       | -                                      | -                                                                     | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 |                                                                                                                                                                                                  |
| 54                                                                                 | 02:26:081801:57                                       | Башкортостан респ, р-н Иглинский, с/с Калтымановский                                                                                                  | 1316670                                                  | 3 598                                                     | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                     | Аренда                                            | Базрова Татьяна Ивановна                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                  |
| 55                                                                                 | ЕЗП 02:26:000000:162 (вх.02:26:081801:29)             | Республика Башкортостан, р-н Иглинский                                                                                                                | 10194724                                                 | 1 829                                                     | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                     | Собственность                                     | Муниципальный район Иглинский район Республики Башкортостан                                                                                    |                                                                                                                                                                                                  |
| 56                                                                                 | 02:26:081801:58                                       | Башкортостан респ, р-н Иглинский, с/с Калтымановский                                                                                                  | 1793223                                                  | 5 985                                                     | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                     | Аренда                                            | Юнусов Разап Аскатович                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                  |
| 57                                                                                 | 02:26:000000:146                                      | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Теляжское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества | 922789762                                                | 174                                                       | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                                    | Собственность                                     | Российская Федерация                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                  |
| 58                                                                                 | ЕЗП 02:26:000000:78 (вх.02:26:081801:34)              | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н                                                                                                               | 1977566                                                  | 2 962                                                     | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                     | Аренда                                            | Юнусов Разап Аскатович                                                                                                                         | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условными номерами 02:26:000000:78:ЗУ1(2), 02:26:000000:78:ЗУ1(3)                                                   |
| 59                                                                                 | 02:26:000000:5577                                     | Республика Башкортостан, Иглинский р-н, Охлебнинский с/с, Ивано-Казанский с/с, Калтымановский с/с                                                     | 1822                                                     | 8                                                         | Земли промышленности*                  | для размещения и эксплуатации автомобильной дороги Алаторка-Охлебнино | Постоянное (бессрочное) пользование               | Государственное Казенное Учреждение Управления Дорожного Хозяйства Республики Башкортостан, ИНН: 0274162935                                    | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:5577:ЗУ1                                                                              |
| 60                                                                                 | 02:26:000000:5414                                     | Республика Башкортостан, р-н Иглинский                                                                                                                | 52005                                                    | 98                                                        | Земли промышленности*                  | Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов      | Постоянное (бессрочное) пользование               | Государственное Казенное Учреждение Управления Дорожного Хозяйства Республики Башкортостан, ИНН: 0274162935                                    | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:5414:ЗУ1                                                                              |
| 61                                                                                 | 02:26:080801:270                                      | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н , с/сКалтымановский                                                                                           | 292989                                                   | 1 424                                                     | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения крестьянского хозяйства                                   | Собственность                                     | Общество с ограниченной ответственностью "Компак", ИНН:276153357                                                                               |                                                                                                                                                                                                  |
| 62                                                                                 | 02:26:080801                                          | Республика Башкортостан, р-н Иглинский                                                                                                                | -                                                        | 1 343                                                     | -                                      | -                                                                     | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условными номерами 02:26:000000:ЗУ1(10), 02:26:000000:ЗУ1(13)                                                       |
| Общая площадь контура                                                              |                                                       |                                                                                                                                                       |                                                          | 18 948                                                    | <i>контур 2</i>                        |                                                                       |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                  |
| 63                                                                                 | 02:26:000000:146                                      | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Теляжское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества | 922789762                                                | 5 327                                                     | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                                    | Собственность                                     | Российская Федерация                                                                                                                           | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков с условными номерами 02:26:000000:146:ЗУ1(5), 02:26:000000:146:ЗУ1(10), 02:26:000000:146:ЗУ8, 02:26:000000:146:ЗУ6(9) |
| 64                                                                                 | 02:26:081001                                          | Республика Башкортостан, р-н Иглинский                                                                                                                | -                                                        | 2 735                                                     | -                                      | -                                                                     | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:ЗУ1(16)                                                                               |
| 65                                                                                 | ЕЗП 02:26:000000:163 (вх.02:26:081001:7)              | Республика Башкортостан, р-н Иглинский                                                                                                                | 1810966 +/- 2355                                         | 117                                                       | Земли промышленности*                  | Для общего пользования (уличная сеть)                                 | Собственность/Постоянное (бессрочное) пользование | Российская Федерация/Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление автомобильных дорог "Приуралье" Федерального дорожного агентства" |                                                                                                                                                                                                  |
| 66                                                                                 | ЕЗП 02:26:000000:163 (вх.02:26:080102:279)            | Республика Башкортостан, р-н Иглинский                                                                                                                | 1810966 +/- 2355                                         | 124                                                       | Земли промышленности*                  | Для общего пользования (уличная сеть)                                 | Собственность/Постоянное (бессрочное) пользование | Российская Федерация/Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление автомобильных дорог "Приуралье" Федерального дорожного агентства" |                                                                                                                                                                                                  |
| 67                                                                                 | 02:26:080102:254                                      | Башкортостан респ, р-н Иглинский, с/с Калтымановский, вблизи с.Алаторка                                                                               | 33433 +/- 1600                                           | 217                                                       | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства                                | Аренда                                            | Общество с ограниченной ответственностью "Регион +"                                                                                            |                                                                                                                                                                                                  |
| 68                                                                                 | ЕЗП 02:26:000000:146 (вх.02:26:080102:301)            | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Теляжское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества | 922789762                                                | 286                                                       | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                                    | Собственность                                     | Российская Федерация                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                  |
| 69                                                                                 | 02:26:080102                                          | Республика Башкортостан, р-н Иглинский                                                                                                                | -                                                        | 2                                                         | -                                      | -                                                                     | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 |                                                                                                                                                                                                  |
| 70                                                                                 | ЕЗП 02:26:000000:78 (вх.02:26:081801:35)              | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н                                                                                                               | 1977566                                                  | 2 905                                                     | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                     | Аренда                                            | Юнусов Разап Аскатович                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                  |
| 71                                                                                 | ЕЗП 02:26:000000:146 (вх.02:26:081001:720)            | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Теляжское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества | 922789762                                                | 7 755                                                     | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                                    | Собственность                                     | Российская Федерация                                                                                                                           | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:146:ЗУ4(3)                                                                            |
| 72                                                                                 | 02:26:081001:868                                      | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, с/с Калтымановский, вблизи д. Ясная Поляна, СНО «Ясная Поляна», участок №636                                  | 986 +/-22                                                | 15                                                        | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения садоводства                                               | Данные отсутствуют                                | Данные отсутствуют                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                  |
| 73                                                                                 | 02:26:000000:545                                      | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н , с/сБалтийский                                                                                               | 18717999                                                 | 16 266                                                    | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства                                | Аренда                                            | Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                                                            | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условными номерами 02:26:000000:545:ЗУ1(2), 02:26:000000:545:ЗУ1(5), 02:26:000000:545:ЗУ1(6)                        |
| 74                                                                                 | 02:26:060301                                          | Республика Башкортостан, р-н Иглинский                                                                                                                | -                                                        | 41                                                        | -                                      | -                                                                     | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:ЗУ3(5)                                                                                |
| 75                                                                                 | ЕЗП 02:26:000000:122 (вх.02:26:000000:2650)           | Республика Башкортостан, р-н Иглинский                                                                                                                | 713658                                                   | 24                                                        | Земли промышленности*                  | Для производственной деятельности                                     | Аренда                                            | Публичное акционерное общество "Акционерная нефтяная Компания "Башнефть", ИНН: 0274051582                                                      | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:122:ЗУ2(1)                                                                            |
| 76                                                                                 | 02:26:060401                                          | Республика Башкортостан, р-н Иглинский                                                                                                                | -                                                        | 2 236                                                     | -                                      | -                                                                     | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:060401:ЗУ1                                                                                   |
| 77                                                                                 | ЕЗП 02:26:000000:163 (вх.02:26:060401:3)              | Республика Башкортостан, р-н Иглинский                                                                                                                | 1810966 +/- 2355                                         | 18                                                        | Земли промышленности*                  | Для общего пользования (уличная сеть)                                 | Собственность/Постоянное (бессрочное) пользование | Российская Федерация/Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление автомобильных дорог "Приуралье" Федерального дорожного агентства" |                                                                                                                                                                                                  |
| 78                                                                                 | ЕЗП 02:26:000000:146 (вх.02:26:060401:12)             | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Теляжское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества | 922789762                                                | 1 519                                                     | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                                    | Собственность                                     | Российская Федерация                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                  |
| 79                                                                                 | 02:26:060401:299                                      | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское участковое лесничество, квартал №63 выделы №№ 52, 53, 54                     | 11894                                                    | 1 323                                                     | Земли лесного фонда                    | Недропользование                                                      | Собственность                                     | Российская Федерация                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                  |



| Порядковый номер                                                          | Кадастровый номер земельного участка, квартала | Адрес(местоположение) земельного участка                                                                                                              | Общая площадь исходного земельного участка, кв.м. | Площадь сервитута в границах земельно-зонации, кв.м. | Категория земель                       | Разрешенное использование                                              | Вид права                                         | Правообладатель                                                                                                                                | ПРИМЕЧАНИЕ                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 80                                                                        | ЕЗП 02:26:000000:163 (вх.02:26:060401:4)       | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 1810966 +/- 2355                                  | 6                                                    | Земли промышленности*                  | Для общего пользования (уличная сеть)                                  | Собственность/Постоянное (бессрочное) пользование | Российская Федерация/Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление автомобильных дорог "Приуралье" Федерального дорожного агентства" |                                                                                                                        |
| 81                                                                        | 02:26:000000:5382                              | Республика Башкортостан, Иглинский р-н, Иглинский с/с, Балтийский с/с, Чуваш-Кубовский с/с, Кальтовский с/с                                           | 92763                                             | 68                                                   | Земли промышленности*                  | для размещения и эксплуатации автомобильной дороги Иглино-Кальтовка    | Постоянное (бессрочное) пользование               | Государственное Казенное Учреждение Управления Дорожного Хозяйства Республики Башкортостан                                                     | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:5382:ЗУ1(1) |
| 82                                                                        | 02:26:060501                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 1 065                                                | -                                      | -                                                                      | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 |                                                                                                                        |
| 83                                                                        | 02:26:060501:76                                | Республика Башкортостан, Иглинскийр-н, с/с Балтийский, вблизи с.Балтика                                                                               | 1118848 +/- 9255                                  | 2 630                                                | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                      | Аренда                                            | Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                                                            |                                                                                                                        |
| 84                                                                        | 02:26:060501:75                                | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, с/с Балтийский, автодорога М-5 "Урал", 1510 км. справа по ходу километража                                    | 20000                                             | 803                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                      | Аренда                                            | Поляков Вячеслав Анатольевич                                                                                                                   |                                                                                                                        |
| Общая площадь контура                                                     |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   | 45 482                                               |                                        |                                                                        |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                        |
| Общая площадь сервитута                                                   |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   | 64 430                                               |                                        |                                                                        |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                        |
| Сервитут 6 (в целях размещения (эксплуатации) кабеля связи ПАО "Мегафон") |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   |                                                      |                                        |                                                                        |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                        |
| 85                                                                        | ЕЗП 02:26:000000:162 (вх.02:26:080102:28)      | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 10194724                                          | 164                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                      | Собственность                                     | Муниципальный район Иглинский район Республики Башкортостан                                                                                    |                                                                                                                        |
| 86                                                                        | 02:26:080102:827                               | Башкортостан респ, р-н Иглинский, с/с Калтымановский, вблизи д.Верный                                                                                 | 554195 +/- 6514                                   | 661                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                      | Аренда                                            | Базрова Татьяна Ивановна                                                                                                                       |                                                                                                                        |
| 87                                                                        | 02:26:081801                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 665                                                  | -                                      | -                                                                      | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 |                                                                                                                        |
| 88                                                                        | 02:26:081801:57                                | Башкортостан респ, р-н Иглинский, с/с Калтымановский                                                                                                  | 1316670                                           | 3 589                                                | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                      | Аренда                                            | Базрова Татьяна Ивановна                                                                                                                       |                                                                                                                        |
| 89                                                                        | ЕЗП 02:26:000000:162 (вх.02:26:081801:29)      | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 10194724                                          | 1 830                                                | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                      | Собственность                                     | Муниципальный район Иглинский район Республики Башкортостан                                                                                    |                                                                                                                        |
| 90                                                                        | 02:26:081801:58                                | Башкортостан респ, р-н Иглинский, с/с Калтымановский                                                                                                  | 1793223                                           | 5 985                                                | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                      | Аренда                                            | Юнусов Разап Аскатович                                                                                                                         |                                                                                                                        |
| 91                                                                        | 02:26:000000:146                               | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Телякское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества | 922789762                                         | 101                                                  | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                                     | Собственность                                     | Российская Федерация                                                                                                                           |                                                                                                                        |
| 92                                                                        | ЕЗП 02:26:000000:78 (вх.02:26:081801:34)       | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н                                                                                                                | 1977566                                           | 2 971                                                | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                      | Аренда                                            | Юнусов Разап Аскатович                                                                                                                         | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:78:ЗУ1(2)   |
| 93                                                                        | 02:26:000000:5577                              | Республика Башкортостан, Иглинский р-н, Охлебининский с/с, Ивано-Казанский с/с, Калтымановский с/с                                                    | 1822                                              | 9                                                    | Земли промышленности*                  | для размещения и эксплуатации автомобильной дороги Алаторка-Охлебинино | Постоянное (бессрочное) пользование               | Государственное Казенное Учреждение Управления Дорожного Хозяйства Республики Башкортостан, ИНН: 0274162935                                    | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:5577:ЗУ1    |
| 94                                                                        | 02:26:000000:5414                              | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 52005                                             | 96                                                   | Земли промышленности*                  | Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов       | Постоянное (бессрочное) пользование               | Государственное Казенное Учреждение Управления Дорожного Хозяйства Республики Башкортостан, ИНН: 0274162935                                    | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:5414:ЗУ1    |
| 95                                                                        | 02:26:080801:270                               | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н, с/с Калтымановский                                                                                            | 292989                                            | 3 363                                                | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения крестьянского хозяйства                                    | Собственность                                     | Общество с ограниченной ответственностью "Компак", ИНН:276153357                                                                               | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:080801:270:ЗУ1     |
| 96                                                                        | 02:26:080801                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 522                                                  | -                                      | -                                                                      | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:ЗУ1(10)     |
| 97                                                                        | ЕЗП 02:26:000000:163 (вх.02:26:081801:9)       | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 1810966 +/- 2355                                  | 98                                                   | Земли промышленности*                  | Для общего пользования (уличная сеть)                                  | Собственность/Постоянное (бессрочное) пользование | Российская Федерация/Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление автомобильных дорог "Приуралье" Федерального дорожного агентства" |                                                                                                                        |
| 98                                                                        | ЕЗП 02:26:000000:163 (вх.02:26:080102:241)     | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 1810966 +/- 2355                                  | 238                                                  | Земли промышленности*                  | Для общего пользования (уличная сеть)                                  | Собственность/Постоянное (бессрочное) пользование | Российская Федерация/Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление автомобильных дорог "Приуралье" Федерального дорожного агентства" |                                                                                                                        |
| Общая площадь сервитута                                                   |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   | 20 292                                               |                                        |                                                                        |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                        |



| Порядковый номер                                                                                            | Кадастровый номер земельного участка, квартала | Адрес(местоположение) земельного участка                                                                                                              | Общая площадь исходного земельного участка, кв.м. | Площадь сервитута в границах земельной зоны, кв.м. | Категория земель                       | Разрешенное использование                                                                                                                           | Вид права                                         | Правообладатель                                                                                                                                | ПРИМЕЧАНИЕ                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Сервитут 7 (в целях размещения (эксплуатации) кабеля связи ПАО "МТС")                                       |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   |                                                    |                                        |                                                                                                                                                     |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                       |
| 99                                                                                                          | 02:26:080102:1188                              | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н , с/с Калтымановский                                                                                          | 192180 +/- 3836                                   | 159                                                | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                                                                                                   | Аренда                                            | Общество с ограниченной ответственностью "Калтымановский"                                                                                      |                                                                                                                       |
| 100                                                                                                         | 02:26:080102                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 15                                                 | -                                      | -                                                                                                                                                   | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 |                                                                                                                       |
| 101                                                                                                         | ЕЗП 02:26:000000:163 (вх.02:26:081801:7)       | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 1810966 +/- 2355                                  | 83                                                 | Земли промышленности*                  | Для общего пользования (уличная сеть                                                                                                                | Собственность/Постоянное (бессрочное) пользование | Российская Федерация/Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление автомобильных дорог "Приуралье" Федерального дорожного агентства" |                                                                                                                       |
| 102                                                                                                         | ЕЗП 02:26:000000:162 (вх.02:26:081801:29)      | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 10194724                                          | 829                                                | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                                                                                                   | Собственность                                     | Муниципальный район Иглинский район Республики Башкортостан                                                                                    | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:162:3У1(3) |
| 103                                                                                                         | 02:26:081801:58                                | Башкортостан респ, р-н Иглинский, с/с Калтымановский                                                                                                  | 1793223                                           | 6 206                                              | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                                                                                                   | Аренда                                            | Юнусов Разап Аскатович                                                                                                                         | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:081801:58:3У1     |
| 104                                                                                                         | 02:26:081801                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 538                                                | -                                      | -                                                                                                                                                   | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 |                                                                                                                       |
| 105                                                                                                         | 02:26:000000:146                               | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Телякское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества | 922789762                                         | 124                                                | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                                                                                                                  | Собственность                                     | Российская Федерация                                                                                                                           |                                                                                                                       |
| 106                                                                                                         | ЕЗП 02:26:000000:78 (вх.02:26:081801:34)       | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н                                                                                                               | 1977566                                           | 2 957                                              | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                                                                                                   | Аренда                                            | Юнусов Разап Аскатович                                                                                                                         | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:78:3У1(2)  |
| 107                                                                                                         | 02:26:000000:5577                              | Республика Башкортостан, Иглинский р-н, Охлебнинский с/с, Ивано-Казанский с/с, Калтымановский с/с                                                     | 1822                                              | 6                                                  | Земли промышленности*                  | для размещения и эксплуатации автомобильной дороги Алаторка-Охлебнино                                                                               | Постоянное (бессрочное) пользование               | Государственное Казенное Учреждение Управления Дорожного Хозяйства Республики Башкортостан, ИНН: 0274162935                                    | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:5577:3У1   |
| 108                                                                                                         | 02:26:000000:5414                              | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 52005                                             | 101                                                | Земли промышленности*                  | Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов                                                                                    | Постоянное (бессрочное) пользование               | Государственное Казенное Учреждение Управления Дорожного Хозяйства Республики Башкортостан, ИНН: 0274162935                                    | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:5414:3У1   |
| 109                                                                                                         | 02:26:080801                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 255                                                | -                                      | -                                                                                                                                                   | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:3У1(10)    |
| 110                                                                                                         | 02:26:080801:270                               | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н, с/с Калтымановский                                                                                           | 292989                                            | 1 162                                              | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения крестьянского хозяйства                                                                                                                 | Собственность                                     | Общество с ограниченной ответственностью "Компак", ИНН:276153357                                                                               |                                                                                                                       |
| Общая площадь сервитута                                                                                     |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   | 12 435                                             |                                        |                                                                                                                                                     |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                       |
| Сервитут 8 (в целях размещения (эксплуатации) кабеля связи ПАО "Башинформсвязь")                            |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   |                                                    |                                        |                                                                                                                                                     |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                       |
| 111                                                                                                         | 02:26:081801:58                                | Башкортостан респ, р-н Иглинский, с/с Калтымановский                                                                                                  | 1793223                                           | 2 087                                              | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                                                                                                   | Аренда                                            | Юнусов Разап Аскатович                                                                                                                         | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:081801:58:3У1     |
| 112                                                                                                         | 02:26:081801                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 124                                                | -                                      | -                                                                                                                                                   | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 |                                                                                                                       |
| 113                                                                                                         | ЕЗП 02:26:000000:163 (вх.02:26:081801:7)       | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 1810966 +/- 2355                                  | 91                                                 | Земли промышленности*                  | Для общего пользования (уличная сеть                                                                                                                | Собственность/Постоянное (бессрочное) пользование | Российская Федерация/Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление автомобильных дорог "Приуралье" Федерального дорожного агентства" |                                                                                                                       |
| 114                                                                                                         | 02:26:080102                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 11                                                 | -                                      | -                                                                                                                                                   | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 |                                                                                                                       |
| 115                                                                                                         | 02:26:080102:256                               | Башкортостан респ, р-н Иглинский, с/с Калтымановский, вблизи с.Алаторка                                                                               | 53692 +/- 231                                     | 139                                                | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства                                                                                                              | Аренда                                            | Общество с ограниченной ответственностью "Автосервис"                                                                                          |                                                                                                                       |
| Общая площадь сервитута                                                                                     |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   | 2 452                                              |                                        |                                                                                                                                                     |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                       |
| Сервитут 9 (в целях размещения (эксплуатации) газопровода ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в д. Князево) |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   |                                                    |                                        |                                                                                                                                                     |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                       |
| контур 1                                                                                                    |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   |                                                    |                                        |                                                                                                                                                     |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                       |
| 116                                                                                                         | 02:26:081801                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 2 350                                              | -                                      | -                                                                                                                                                   | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 |                                                                                                                       |
| 117                                                                                                         | 02:26:000000:146                               | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Телякское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества | 922789762                                         | 2 420                                              | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                                                                                                                  | Собственность                                     | Российская Федерация                                                                                                                           |                                                                                                                       |
| 118                                                                                                         | 02:26:081801:145                               | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский, с/с. Калтымановский                                                                                          | 70191 +/- 2318                                    | 5 955                                              | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения крестьянского хозяйства                                                                                                                 | Собственность                                     | Общество с ограниченной ответственностью "Компак", ИНН:276153357                                                                               |                                                                                                                       |
| 119                                                                                                         | 02:26:081801:30                                | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский, с/с. Калтымановский                                                                                          | 17214 +/- 92                                      | 3 292                                              | Земли промышленности*                  | Автостоянки для временного хранения индивидуальных легковых автомобилей, открытые, подземные и полуподземные, многоярусные; административные здания | Собственность                                     | Казанцев Андрей Викторович                                                                                                                     |                                                                                                                       |
| Общая площадь контура                                                                                       |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   | 14 017                                             |                                        |                                                                                                                                                     |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                       |



| Порядковый номер                                                                                                | Кадастровый номер земельного участка, квартала | Адрес(местоположение) земельного участка                                                                                                              | Общая площадь исходного земельного участка, кв.м. | Площадь сервитута в границах землепользования, кв.м. | Категория земель                       | Разрешенное использование                                        | Вид права                           | Правообладатель                                                                                             | ПРИМЕЧАНИЕ                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| контур 2                                                                                                        |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   |                                                      |                                        |                                                                  |                                     |                                                                                                             |                                                                                                                       |
| 120                                                                                                             | 02:26:000000:146                               | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Теляжское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества | 922789762                                         | 859                                                  | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                               | Собственность                       | Российская Федерация                                                                                        |                                                                                                                       |
| 121                                                                                                             | ЕЗП 02:26:000000:78 (вх.02:26:081801:34)       | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н                                                                                                                | 1977566                                           | 19 617                                               | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                | Аренда                              | Юнусов Разап Аскатович                                                                                      | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:78:ЗУ1(1)  |
| 122                                                                                                             | 02:26:081801                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 422                                                  | -                                      | -                                                                | -                                   | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                              |                                                                                                                       |
| 123                                                                                                             | 02:26:000000:5414                              | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 52005                                             | 1 221                                                | Земли промышленности*                  | Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов | Постоянное (бессрочное) пользование | Государственное Казенное Учреждение Управления Дорожного Хозяйства Республики Башкортостан, ИНН: 0274162935 | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:5414:ЗУ1   |
| 124                                                                                                             | 02:26:080801                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 932                                                  | -                                      | -                                                                | -                                   | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                              | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:ЗУ1(10)    |
| 125                                                                                                             | 02:26:080801:270                               | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , с/сКалтымановский                                                                                            | 292989                                            | 13 608                                               | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения крестьянского хозяйства                              | Собственность                       | Общество с ограниченной ответственностью "Компак", ИНН:276153357                                            | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:080801:270:ЗУ1    |
| Общая площадь контура                                                                                           |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   | 36 659                                               |                                        |                                                                  |                                     |                                                                                                             |                                                                                                                       |
| Общая площадь сервитута                                                                                         |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   | 50 676                                               |                                        |                                                                  |                                     |                                                                                                             |                                                                                                                       |
| Сервитут 10 (в целях размещения (эксплуатации) ВЛ 10 кВ ПО "Центральные электрические сети" ООО "Башкирэнерго") |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   |                                                      |                                        |                                                                  |                                     |                                                                                                             |                                                                                                                       |
| 126                                                                                                             | 02:26:081801:145                               | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский, с/с. Калтымановский                                                                                          | 70191 +/- 2318                                    | 1 735                                                | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения крестьянского хозяйства                              | Собственность                       | Общество с ограниченной ответственностью "Компак", ИНН:276153357                                            | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:081801:145:ЗУ1    |
| 127                                                                                                             | 02:26:000000:5414                              | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 52005                                             | 640                                                  | Земли промышленности*                  | Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов | Постоянное (бессрочное) пользование | Государственное Казенное Учреждение Управления Дорожного Хозяйства Республики Башкортостан, ИНН: 0274162935 | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:5414:ЗУ1   |
| 128                                                                                                             | 02:26:080801                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 2 689                                                | -                                      | -                                                                | -                                   | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                              |                                                                                                                       |
| 129                                                                                                             | 02:26:080801:270                               | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н, с/с Калтымановский                                                                                            | 292989                                            | 21 276                                               | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения крестьянского хозяйства                              | Собственность                       | Общество с ограниченной ответственностью "Компак", ИНН:276153357                                            | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:080801:270:ЗУ1    |
| 130                                                                                                             | 02:26:000000:146                               | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Теляжское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества | 922789762                                         | 120                                                  | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                               | Собственность                       | Российская Федерация                                                                                        |                                                                                                                       |
| Общая площадь сервитута                                                                                         |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   | 26 460                                               |                                        |                                                                  |                                     |                                                                                                             |                                                                                                                       |
| Сервитут 11 (в целях размещения (эксплуатации) нефтепровода ООО "Башнефть-Добыча")                              |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   |                                                      |                                        |                                                                  |                                     |                                                                                                             |                                                                                                                       |
| контур 1                                                                                                        |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   |                                                      |                                        |                                                                  |                                     |                                                                                                             |                                                                                                                       |
| 131                                                                                                             | 02:26:081001                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 1 114                                                | -                                      | -                                                                | -                                   | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                              |                                                                                                                       |
| 132                                                                                                             | 02:26:000000:146                               | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Теляжское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества | 922789762                                         | 3 115                                                | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                               | Собственность                       | Российская Федерация                                                                                        | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:146:ЗУ1(5) |
| 133                                                                                                             | ЕЗП 02:26:000000:122 (вх.02:26:000000:744)     | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 713658                                            | 3                                                    | Земли промышленности*                  | Для производственной деятельности                                | Аренда                              | Публичное акционерное общество "Акционерная нефтяная Компания "Башнефть", ИНН: 0274051582                   |                                                                                                                       |
| 134                                                                                                             | ЕЗП 02:26:000000:78 (вх.02:26:081801:35)       | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н                                                                                                                | 1977566                                           | 30 685                                               | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                | Аренда                              | Юнусов Разап Аскатович                                                                                      | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:78:ЗУ1(3)  |
| Общая площадь контура                                                                                           |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   | 34 917                                               |                                        |                                                                  |                                     |                                                                                                             |                                                                                                                       |



| Порядковый номер                                                                                                | Кадастровый номер земельного участка, квартала | Адрес(местоположение) земельного участка                                                                                                              | Общая площадь исходного земельного участка, кв.м. | Площадь сервитута в границах землепользования, кв.м. | Категория земель                       | Разрешенное использование                                           | Вид права                                         | Правообладатель                                                                                                                                | ПРИМЕЧАНИЕ                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| контур 2                                                                                                        |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   |                                                      |                                        |                                                                     |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                    |
| 135                                                                                                             | 02:26:000000:146                               | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Теляжское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества | 922789762                                         | 31 684                                               | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                                  | Собственность                                     | Российская Федерация                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                    |
| 136                                                                                                             | 02:26:000000:545                               | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , с/сБалтийский                                                                                                | 18717999                                          | 192 332                                              | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства                              | Аренда                                            | Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                                                            | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:545:3У1(6)                                                                              |
| 137                                                                                                             | 02:26:060301                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 2 240                                                | -                                      | -                                                                   | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:3У3(5)                                                                                  |
| 138                                                                                                             | ЕЗП 02:26:000000:122 (вх.02:26:000000:2650)    | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 713658                                            | 304                                                  | Земли промышленности*                  | Для производственной деятельности                                   | Аренда                                            | Публичное акционерное общество "Акционерная нефтяная Компания "Башнефть", ИНН: 0274051582                                                      |                                                                                                                                                                                                    |
| 139                                                                                                             | 02:26:060401:257                               | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 152623 +/-3418                                    | 9 531                                                | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                   | Собственность                                     | Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                                                            |                                                                                                                                                                                                    |
| 140                                                                                                             | 02:26:060401                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 33 657                                               | -                                      | -                                                                   | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:3У3(13)                                                                                 |
| 141                                                                                                             | ЕЗП 02:26:000000:146 (вх.02:26:060401:12)      | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Теляжское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества | 922789762                                         | 24 875                                               | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                                  | Собственность                                     | Российская Федерация                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                    |
| 142                                                                                                             | 02:26:060401:299                               | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское участковое лесничество, квартал №63 выделы №№ 52, 53, 54                     | 11894                                             | 2 166                                                | Земли лесного фонда                    | Недропользование                                                    | Собственность                                     | Российская Федерация                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                    |
| 143                                                                                                             | 02:26:060501                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 17 443                                               | -                                      | -                                                                   | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:3У3(15)                                                                                 |
| 144                                                                                                             | 02:26:000000:5382                              | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , Иглинский с/с, Балтийский с/с, Чуваши-Кубовский с/с, Кальтовский с/с                                         | 92763                                             | 1 321                                                | Земли промышленности*                  | для размещения и эксплуатации автомобильной дороги Иглино-Кальтовка | Постоянное (бессрочное) пользование               | Государственное Казенное Учреждение Управления Дорожного Хозяйства Республики Башкортостан, ИНН: 0274162934                                    | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:5382:3У1(2)                                                                             |
| 145                                                                                                             | 02:26:060501:76                                | Республика Башкортостан, Иглинскийр-н , с/с Балтийский, вблизи с.Балтика                                                                              | 1118848 +/- 9255                                  | 31 043                                               | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                   | Аренда                                            | Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                                                            |                                                                                                                                                                                                    |
| 146                                                                                                             | 02:26:060501:75                                | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, с/с Балтийский, автодорога М-5 "Урал", 1510 км. справа по ходу километража                                    | 20000                                             | 9 981                                                | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                   | Аренда                                            | Поляков Вячеслав Анатольевич                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                    |
| Общая площадь контура                                                                                           |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   | 356 577                                              |                                        |                                                                     |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                    |
| Общая площадь сервитута                                                                                         |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   | 391 494                                              |                                        |                                                                     |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                    |
| Сервитут 12 (в целях размещения (эксплуатации) ВЛ 10 кВ ПО "Центральные электрические сети" ООО "Башкирэнерго") |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   |                                                      |                                        |                                                                     |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                    |
| 147                                                                                                             | 02:26:000000:545                               | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , с/сБалтийский                                                                                                | 18717999                                          | 34 817                                               | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства                              | Аренда                                            | Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                                                            | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условными номерами 02:26:000000:545:3У1(4), 02:26:000000:545:3У1(2), 02:26:000000:545:3У1(5), 02:26:000000:545:3У1(6) |
| 148                                                                                                             | ЕЗП 02:26:000000:106 (вх.02:26:060201:19)      | Республика Башкортостан , Иглинскийр-н , с/сБалтийский                                                                                                | 16023620                                          | 90                                                   | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства                              | Аренда                                            | Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                                                            | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:106:3У1(4)                                                                              |
| 149                                                                                                             | 02:26:060301                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 176                                                  | -                                      | -                                                                   | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условными номерами 02:26:000000:3У3(3), 02:26:000000:3У3(5)                                                           |
| 150                                                                                                             | ЕЗП 02:26:000000:163 (вх.02:26:060401:2)       | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 1810966 +/- 2355                                  | 510                                                  | Земли промышленности*                  | Для общего пользования (уличная сеть)                               | Собственность/Постоянное (бессрочное) пользование | Российская Федерация/Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление автомобильных дорог "Приуралье" Федерального дорожного агентства" |                                                                                                                                                                                                    |
| 151                                                                                                             | ЕЗП 02:26:000000:163 (вх.02:26:060201:2)       | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 1810966 +/- 2355                                  | 4                                                    | Земли промышленности*                  | Для общего пользования (уличная сеть)                               | Собственность/Постоянное (бессрочное) пользование | Российская Федерация/Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление автомобильных дорог "Приуралье" Федерального дорожного агентства" |                                                                                                                                                                                                    |
| 152                                                                                                             | 02:26:060401                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 65                                                   | -                                      | -                                                                   | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:3У3(6)                                                                                  |
| 153                                                                                                             | ЕЗП 02:26:000000:122 (вх.02:26:000000:2650)    | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 713658                                            | 119                                                  | Земли промышленности*                  | Для производственной деятельности                                   | Аренда                                            | Публичное акционерное общество "Акционерная нефтяная Компания "Башнефть", ИНН: 0274051582                                                      | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:122:3У2(1)                                                                              |
| Общая площадь сервитута                                                                                         |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   | 35 781                                               |                                        |                                                                     |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                    |



| Порядковый номер                                                                                                | Кадастровый номер земельного участка, квартала | Адрес(местоположение) земельного участка                                                                                                              | Общая площадь исходного земельного участка, кв.м. | Площадь сервитута в границах землепользования, кв.м. | Категория земель                       | Разрешенное использование                                                   | Вид права                                         | Правообладатель                                                                                                                                | ПРИМЕЧАНИЕ                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Сервитут 13 (в целях размещения (эксплуатации) газопровода ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в д. Князево)    |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   |                                                      |                                        |                                                                             |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                  |
| 154                                                                                                             | 02:26:000000:5398                              | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н , Иглинский с/с, Балтийский с/с, Чуваш-Кубовский с/с, Кальтовский с/с                                         | 26982                                             | 85                                                   | Земли промышленности*                  | для размещения и эксплуатации автомобильной дороги Иглино-Кальтовка         | Постоянное (бессрочное) пользование               | Государственное Казенное Учреждение Управления Дорожного Хозяйства Республики Башкортостан, ИНН: 0274162934                                    | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:5398:3У1(2)                                           |
| 155                                                                                                             | 02:26:000000:545                               | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н , с/сБалтийский                                                                                               | 18717999                                          | 27 420                                               | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства                                      | Аренда                                            | Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                                                            | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условными номерами 02:26:000000:545:3У1(4), 02:26:000000:545:3У1(2)                 |
| 156                                                                                                             | ЕЗП 02:26:000000:106 (вх.02:26:060201:19)      | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н , с/сБалтийский                                                                                               | 16023620                                          | 287                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства                                      | Аренда                                            | Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                                                            | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:106:3У1(4)                                            |
| 157                                                                                                             | ЕЗП 02:26:000000:163 (вх.02:26:060401:2)       | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 1810966 +/- 2355                                  | 1 254                                                | Земли промышленности*                  | Для общего пользования (уличная сеть)                                       | Собственность/Постоянное (бессрочное) пользование | Российская Федерация/Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление автомобильных дорог "Приуралье" Федерального дорожного агентства" |                                                                                                                                                                  |
| 158                                                                                                             | ЕЗП 02:26:000000:163 (вх.02:26:060201:2)       | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 1810966 +/- 2355                                  | 221                                                  | Земли промышленности*                  | Для общего пользования (уличная сеть)                                       | Собственность/Постоянное (бессрочное) пользование | Российская Федерация/Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление автомобильных дорог "Приуралье" Федерального дорожного агентства" |                                                                                                                                                                  |
| Общая площадь сервитута                                                                                         |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   | 29 267                                               |                                        |                                                                             |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                  |
| Сервитут 14 (в целях размещения (эксплуатации) ВЛ 10 кВ ПО "Центральные электрические сети" ООО "Башкирэнерго") |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   |                                                      |                                        |                                                                             |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                  |
| 159                                                                                                             | 02:26:181404:12                                | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н , с/сЧуваш-Кубовский                                                                                          | 200351                                            | 3 167                                                | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования                                     | Аренда                                            | Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                                                            |                                                                                                                                                                  |
| 160                                                                                                             | 02:26:181404                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 3 988                                                | -                                      | -                                                                           | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:3У3(8)                                                |
| 161                                                                                                             | 02:26:000000:146                               | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Телякское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества | 922789762                                         | 1 152                                                | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                                          | Собственность                                     | Российская Федерация                                                                                                                           |                                                                                                                                                                  |
| 162                                                                                                             | 02:26:181404:14                                | Респ. Башкортостан, Иглинский район, вблизи д. Сукабаево                                                                                              | 125416                                            | 6 072                                                | Земли сельскохозяйственного назначения | Для получения сельскохозяйственной продукции на закрытых грунтах в теплицах | Аренда                                            | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "РУСТАЛ", ИНН: 0224011111                                                       |                                                                                                                                                                  |
| 163                                                                                                             | 02:26:181404:51                                | Респ. Башкортостан, Иглинский район, вблизи д. Сукабаево                                                                                              | 2500 +/- 35                                       | 372                                                  | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения личного подсобного хозяйства                                    | Собственность                                     | Родивиллов Владимир Иванович                                                                                                                   |                                                                                                                                                                  |
| 164                                                                                                             | ЕЗП 02:26:000000:163 (вх.02:26:181404:1)       | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 1810966 +/- 2355                                  | 498                                                  | Земли промышленности*                  | Для общего пользования (уличная сеть)                                       | Собственность/Постоянное (бессрочное) пользование | Российская Федерация/Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление автомобильных дорог "Приуралье" Федерального дорожного агентства" |                                                                                                                                                                  |
| 165                                                                                                             | ЕЗП 02:26:000000:163 (вх.02:26:060401:3)       | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 1810966 +/- 2355                                  | 3                                                    | Земли промышленности*                  | Для общего пользования (уличная сеть)                                       | Собственность/Постоянное (бессрочное) пользование | Российская Федерация/Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление автомобильных дорог "Приуралье" Федерального дорожного агентства" |                                                                                                                                                                  |
| 166                                                                                                             | 02:26:000000:545                               | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н , с/сБалтийский                                                                                               | 18717999                                          | 2 542                                                | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного производства                                      | Аренда                                            | Общество с ограниченной ответственностью "Агротех", ИНН: 0224000247                                                                            | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:545:3У1(7)                                            |
| Общая площадь сервитута                                                                                         |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   | 17 794                                               |                                        |                                                                             |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                  |
| Сервитут 15 (в целях размещения (эксплуатации) газопровода ПАО «Газпром газораспределение Уфа» в д. Князево)    |                                                |                                                                                                                                                       |                                                   |                                                      |                                        |                                                                             |                                                   |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                  |
| 167                                                                                                             | 02:26:060501                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 49                                                   | -                                      | -                                                                           | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:3У3(15)                                               |
| 168                                                                                                             | 02:26:060401                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 17 530                                               | -                                      | -                                                                           | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:3У3(13)                                               |
| 169                                                                                                             | ЕЗП 02:26:000000:163 (вх.02:26:181404:1)       | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 1810966 +/- 2355                                  | 657                                                  | Земли промышленности*                  | Для общего пользования (уличная сеть)                                       | Собственность/Постоянное (бессрочное) пользование | Российская Федерация/Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление автомобильных дорог "Приуралье" Федерального дорожного агентства" |                                                                                                                                                                  |
| 170                                                                                                             | ЕЗП 02:26:000000:163 (вх.02:26:060401:4)       | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | 1810966 +/- 2355                                  | 495                                                  | Земли промышленности*                  | Для общего пользования (уличная сеть)                                       | Собственность/Постоянное (бессрочное) пользование | Российская Федерация/Федеральное казенное учреждение "Федеральное управление автомобильных дорог "Приуралье" Федерального дорожного агентства" |                                                                                                                                                                  |
| 171                                                                                                             | 02:26:181404:94                                | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н , с/сБалтийский, вблизи с.Балтика                                                                             | 34561                                             | 2 671                                                | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                           | Собственность                                     | Общество с ограниченной ответственностью "Экология", ИНН:278199290                                                                             | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:181404:94:3У1                                                |
| 172                                                                                                             | 02:26:181404:95                                | Республика Башкортостан , Иглинский-р-н , с/сБалтийский, вблизи с.Балтика                                                                             | 13139                                             | 4 297                                                | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства                           | Собственность                                     | Родивиллов Владимир Иванович                                                                                                                   |                                                                                                                                                                  |
| 173                                                                                                             | 02:26:181404                                   | Республика Башкортостан, р-н. Иглинский                                                                                                               | -                                                 | 2 548                                                | -                                      | -                                                                           | -                                                 | Неразграниченная государственная (муниципальная) собственность                                                                                 | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условными номерами 02:26:000000:3У3(20), 02:26:000000:3У3(22), 02:26:000000:3У3(21) |
| 174                                                                                                             | ЕЗП 02:26:000000:146 (вх.02:26:181404:11)      | Республика Башкортостан, р-н Иглинский, Иглинское лесничество, Иглинское, Пушкинское, Улу-Телякское, Урманское, Тавтимановское участковые лесничества | 922789762                                         | 17 483                                               | Земли лесного фонда                    | Для лесоразведения                                                          | Собственность                                     | Российская Федерация                                                                                                                           | Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка с условным номером 02:26:000000:146:3У7(3)                                            |



