



КАРАР

РЕШЕНИЕ

27 ноябрь 2025 й.

№ 316

27 ноябрь 2025 г.

**Об установлении земельного налога на территории
сельского поселения Калтымановский сельсовет муниципального
района Иглинский район Республики Башкортостан**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь пунктом 2 статьи 3 Устава сельского поселения Калтымановский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Калтымановский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан р е ш и л:

1. Ввести земельный налог на территории сельского поселения Калтымановский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества

для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить пониженную налоговую ставку в размере 0,1 процента: занятых бюджетных учреждений, казенных учреждений, автономных учреждений, созданных Республикой Башкортостан, муниципальным районом Иглинский район Республики Башкортостан, финансовое обеспечение деятельности которых осуществляется за счет средств соответствующих бюджетов – в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для непосредственного выполнения возложенных на учреждения функций.

4. Установить по земельному налогу следующие налоговые льготы:

4.1. освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

а) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также инвалидов боевых действий;

б) инвалидов I и II групп инвалидности;

в) инвалидов с детства;

г) физических лиц (в том числе усыновителей, опекунов, попечителей), имеющих 4 и более детей.

Налоговые льготы, установленные настоящим пунктом, не распространяются на земельные участки (часть, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

4.2. Налоговые льготы, установленные пунктами 4.1., распространяются в отношении одного земельного участка, не используемого в предпринимательской деятельности, по выбору налогоплательщика.

4.3. Право на льготу осуществляется путем подачи заявления по установленной форме в налоговый орган. Заявитель вправе представить документы, подтверждающие право на налоговую льготу.

4.4. Налоговая льгота может быть предоставлена на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

5. Признать утратившими силу решения Совета сельского поселения Калтымановский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан:

- от 13 ноября 2019 года № 29 «Об установлении земельного налога»;

- от 14 апреля 2020 года № 81 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Калтымановский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от 13 ноября 2019 года № 29 «Об установлении земельного налога»;

- от 15 марта 2021 года № 161 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Калтымановский сельсовет муниципального

района Иглинский район Республики Башкортостан от 13 ноября 2019 года № 29 «Об установлении земельного налога»;

- от 10 июня 2021 года № 186 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Калтымановский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от 13 ноября 2019 года № 29 «Об установлении земельного налога»;

- от 30 января 2024 года № 64 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Калтымановский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от 13 ноября 2019 года № 29 «Об установлении земельного налога».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Обнародовать настоящее решение в здании администрации сельского поселения Калтымановский сельсовет по адресу: 452401, Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Калтыманово, ул. Школьная, д. 6. и на официальном сайте администрации сельского поселения Калтымановский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан (www.kaltiman.sp-iglino.ru).

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, вопросам муниципальной собственности (председатель Мосейчук Ф.М.)

Глава сельского поселения



Н.А.Разбежкина