

# **КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Содержание

№ п/п	Разделы карта-плана территории	Номера листов
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Пояснительная записка	2
2	Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений	4
3	Сведения об уточняемых земельных участках необходимых для исправления реестровых ошибок	6
4	Схема границ земельных участков	16
5	Схема геодезических построений	18
6	Акт согласования местоположения границ земельных участков	
7	Приложение	
—	<i>Приказ об утверждении КИП №3206 от 27.12.2024</i>	—
—	<i>Протокол заседания согласительной комиссии №1 от 23.10.2024</i>	—
—	<i>Протокол заседания согласительной комиссии №2 от 09.12.2024</i>	—

## Пояснительная записка

**1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:** Республика Башкортостан, Иглинский район, с/с. Калтымановский, д. Ясная Поляна, КК 02:26:080702

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

**2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:**

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:  
*ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ от 20.05.2024 №0391*

**3. Дата подготовки карты-плана территории** 2 марта 2026 г.

**4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:**

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: *Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан*  
основной государственный регистрационный номер: *1020202552920*  
идентификационный номер налогоплательщика: *0274045532*

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

*mzio@bashkortostan.ru*

**5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:**

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: *ООО "Геоид", 454048, Челябинская обл., г. Челябинск, Свердловский пр-кт, 84Б, оф. 7.5*

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Кодулев Юрий Алексеевич* и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *163-125-278 41*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *1652 14 ноября 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: *Ассоциация Саморегулируемая организация "Межрегиональный союз кадастровых инженеров"*

Контактный телефон: *89227507656*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: *454080, Челябинская обл., г. Челябинск, Свердловский пр-т, 84Б, оф. 7.5, geoid\_kkr@mail.ru*

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	—	21.06.2024	170-18655/2024-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

1	2	3	4	5	6
2	—	12.09.2024	170-27559/2024-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	—
3	Приказ	27.12.2024	3206	Приказ об утверждении КПП	включен в приложение
4	Протокол заседания согласительной комиссии	23.10.2024	1	Протокол заседания согласительной комиссии	включен в приложение
5	Протокол заседания согласительной комиссии	09.12.2024	2	Протокол заседания согласительной комиссии	включен в приложение
6	—	06.02.2026	КУВИ-001/2026-17876793	Кадастровый план территории	—

## 7. Пояснения к карте-плану территории:

## 1. Пояснительная записка

На территории кадастрового квартала 02:26:080702 ООО «Геоид» в соответствии с Государственным контрактом № 0391 от 20.05.2024 г. на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Республика Башкортостан, Иглинский район, с/с. Калтымановский, д. Ясная Поляна, выполнены комплексные кадастровые работы.

В рамках гарантийных обязательств проводится внесение изменений в карту-план территории относительно земельных участков с КН 02:26:080702:29, 02:26:080702:27, 02:26:080702:137, 02:26:080702:138.

Обратился собственник участка с кадастровым номером 02:26:080702:29 для исправления границы, смежной с участками 02:26:080702:137 и 02:26:080702:138 в связи с несоответствием сведений после ККР и фактического использования на местности.

## 1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта и тип знака геодезической сети	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 11 августа 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС	Верный, пир.	МСК-02, зона 2, зона 2	660617,44	2191048,91	сохранился	сохранился	сохранился
2	ГГС	Алаторка, пир.	МСК-02, зона 2, зона 2	666546,79	2192873,70	отсутствует	сохранился	сохранился
3	ГГС	Субакаево, пир.	МСК-02, зона 2, зона 2	667693,29	2200501,20	сохранился	сохранился	отсутствует

## 2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая STONEX Si	S901351900331RE	Свидетельство о поверке № С-АБ/31-01-2024/314629113 от 31.01.2024
2	Аппаратура геодезическая спутниковая STONEX S9i	S901351900360RE	Свидетельство о поверке № С-АБ/31-01-2024/314629114 от 31.01.2024

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

## 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 02:26:080702:29

Система координат МСК-02, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н5У	—	—	662507,13	2196476,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—
3	662506,63	2196477,29	—	—	—	—	—
2	662516,13	2196480,33	—	—	—	—	—
1	662548,75	2196488,48	662548,75	2196488,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—
5	662543,00	2196507,10	662543,00	2196507,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—
6	662536,50	2196505,08	662536,50	2196505,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—
7	662525,44	2196501,64	662525,44	2196501,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

8	662457,96	2196480,67	662457,96	2196480,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—
4	662464,42	2196463,61	662464,42	2196463,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—
н5У	—	—	662507,13	2196476,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 02:26:080702:29

Обозначение части границ		Горизонтальное положение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н5У	1	43,44	—	согласовано
1	5	19,49	—	—
5	6	6,81	—	—
6	7	11,58	—	—
7	8	70,66	—	—
8	4	18,24	—	—
4	н5У	44,48	—	согласовано

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 02:26:080702:29

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Республика Башкортостан, р-н. Иглинский, с/с. Калтымановский, д. Ясная Поляна, ул. Солнечная, д. 16, кв. 2
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности	1675±14

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
	определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1604} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1604
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	71
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

## 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 02:26:080702:29 :

1. —

## 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 02:26:080702:137

Система координат МСК-02, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

н4У	—	—	662514,35	2196448,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—
н5У	—	—	662507,13	2196476,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—
9	662513,54	2196447,97	—	—	—	—	—
3	662506,63	2196477,29	—	—	—	—	—
4	662464,42	2196463,61	662464,42	2196463,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—
н1У	—	—	662463,57	2196463,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—
н2У	—	—	662472,76	2196437,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—
11	662474,21	2196437,83	662474,21	2196437,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—
10	662488,01	2196441,40	662488,01	2196441,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—
н4У	—	—	662514,35	2196448,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 02:26:080702:137

Обозначение части границ		Горизонтальное положение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н4У	н5У	28,77	—	согласовано
н5У	4	44,48	—	согласовано
4	н1У	0,89	—	согласовано
н1У	н2У	27,49	—	согласовано
н2У	11	1,50	—	согласовано
11	10	14,25	—	—
10	н4У	27,20	—	согласовано

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 02:26:080702:137

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Республика Башкортостан, р-н. Иглинский, с/с. Калтымановский, д. Ясная Поляна, ул. Хвойная, д. 11
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1240±12
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1222} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1222
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	18
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

## 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 02:26:080702:137 :

1. —

## 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 02:26:080702:138

Система координат МСК-02, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
12	662556,59	2196459,28	662556,59	2196459,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—
1	662548,75	2196488,48	662548,75	2196488,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—
н5У	—	—	662507,13	2196476,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—
н4У	—	—	662514,35	2196448,18	Метод спутниковых геодезических	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

					измерений (определений)		
2	662516,13	2196480,33	—	—	—	—	—
3	662506,63	2196477,29	—	—	—	—	—
9	662513,54	2196447,97	—	—	—	—	—
12	662556,59	2196459,28	662556,59	2196459,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 02:26:080702:138

Обозначение части границ		Горизонтальное положение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
12	1	30,23	—	—
1	н5У	43,44	—	согласовано
н5У	н4У	28,77	—	согласовано
н4У	12	43,67	—	согласовано

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 02:26:080702:138

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Республика Башкортостан, р-н. Иглинский, с/с. Калтымановский, д. Ясная Поляна, ул. Солнечная, д. 14
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1285±13
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1340} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1340

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Р <sub>кад</sub> (Р – Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	-55
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

## 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 02:26:080702:138 :

1. —

## 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 02:26:080702:27

## Система координат МСК-02, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
14	662540,21	2196434,15	662540,21	2196434,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—
13	662561,98	2196440,32	662561,98	2196440,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

12	662556,59	2196459,28	662556,59	2196459,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—
н4У	—	—	662514,35	2196448,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—
9	662513,54	2196447,97	—	—	—	—	—
10	662488,01	2196441,40	662488,01	2196441,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—
16	662495,41	2196422,53	662495,41	2196422,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—
15	662540,06	2196434,75	662540,06	2196434,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—
14	662540,21	2196434,15	662540,21	2196434,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{m_0^2 + m_1^2}$	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 02:26:080702:27

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
14	13	22,63	—	—
13	12	19,71	—	—
12	н4У	43,67	—	согласовано
н4У	10	27,20	—	согласовано

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

10	16	20,27	—	—
16	15	46,29	—	—
15	14	0,62	—	—

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 02:26:080702:27

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	Республика Башкортостан, р-н. Иглинский, с/с. Калтымановский, д. Ясная Поляна, ул. Солнечная, д. 12
1.1.	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1387 $\pm$ 13
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1387} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1387
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Под жилую застройку Индивидуальную
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

## 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 02:26:080702:27 :

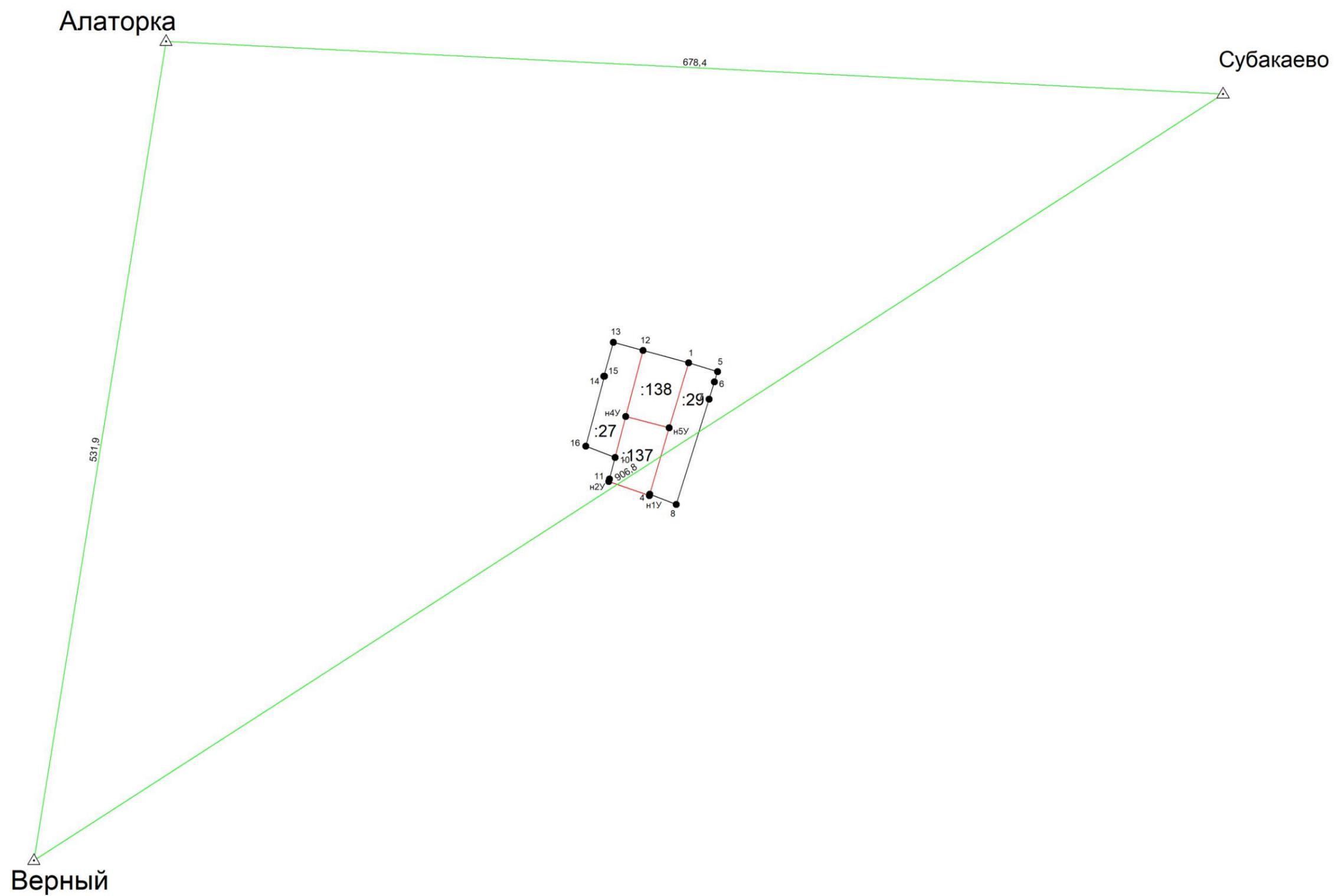
1.	—
----	---



**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**  
**Схема границ земельных участков****Условные обозначения:**

- |   |   |
|---|---|
|    | – существующая часть границы земельного участка,  |
|    | – вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,   |
|    | – характерная точка границы земельного участка,   |
|    | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,        |
|    | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,  |
|    | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,       |
|    | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|    | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,       |
|    | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|  | – характерная точка контура здания,   |

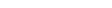
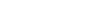
### КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ Схема геодезических построений



## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Схема геодезических построений

#### Условные обозначения:

	– существующая часть границы земельного участка,		– вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,
	– характерная точка границы земельного участка,		– характерная точка контура здания,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,		– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,		– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,		– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– пункт государственной геодезической сети,		– пункт опорной межевой сети,
	– направления геодезических построений при создании съемочного обоснования,		– направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка,
	контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части